



биоро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката
Вршац, Сремска бр.69-а тел. 013/806-546
моб. тел. 063/355-802

број жиро рачуна - 205-70949-59 Комерцијална банка АД Београд

	категорија објекта Б	класификациона ознака 127420
број техн.дневника	137/22-ИДР	
фаза пројекта	ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	
примерак	1 2 3 4	
назив/име власника и адреса	ЗОРАН ГОЈКОВИЋ из Беле Цркве ул. Дејана Бранкова бр. 136	
врста објекта	Пословни објекат САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦСА	
место градње	парц.кат.бр. 4320 і 4318/1 ко Бела Црква Бела Црква, ул. Београдска бб	
одговорни пројектант	Драган Добросављевић,дипл.инж.арх. бр. лиц. 300 6723 04	
сарадници	Иван Галкан, маст.инж.арх.	
за БИРО ДЗпројект	Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.	
сагласан инвеститор		
	датум: децембар , 2022 . године	

0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор : **Зоран Гојковић, Бела Црква, ул. Дејана Бранкова бр. 136**

Објекат: **САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА П+0
СА ПОМОЋНИМ ОБЈЕКТОМ П+0**

Ул. Београдска бб, кат.парц.бр. **4320 и 4318/1** КО Бела Црква

Врста техничке документације: **ИДР Идејно решење**

За грађење / извођење радова: **Изградња / монтажа**

Пројектант: **Биро ДЗ Пројект, Вршац**
Одговорно лице пројектанта: **Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.**

Печат: **Потпис:**



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Главни пројектант: **Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.**
Број лиценце: **300 6723 04**

Лични печат: **Потпис:**



A handwritten signature in blue ink, similar to the one above but with a different style of loops.

Број техничке документације: **137/22-ИДР**
Место и датум: **Вршац, децембар, 2022. год.**

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Садржај техничке документације
0.5.	Подаци о пројектантима
0.6.	Општи подаци о објекту
0.7.	Сажети технички опис

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 90/20 и 52/21), и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду идејног пројекта са техничким описом за извођење радова постављање опреме САМОУСЛУЖНЕ АУТОПЕРИОНИЦЕ П+О у Белој Цркви ул. Београдска бб, кат.парц.бр. 4320 и 4318/1 КО Бела Црква, одређује се :

за БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ ВРШАЦ

дипл.инж.арх. ДРАГАН ДОБРОСАВЉЕВИЋ број лиценце ИКС 300 6723 04

Инвеститор: Зоран Гојковић, ул. Дејана Бранкова бр. 136

Печат:

Потпис:



Место и датум:

Вршац, децембар, 2022. год.

0.4. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 137/22
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 137/22

0.5. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: Биро Д3 Пројект, Вршац
Главни пројектант : Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 6723 04
Лични печат: Потпис:



A blue ink handwritten signature, appearing to be "D.S.", written over a horizontal line.

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: Биро Д3 Пројект, Вршац
Одговорни пројектант : Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 6723 04
Лични печат: Потпис:



A blue ink handwritten signature, identical to the one above, written over a horizontal line.

0.6. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Слободно-стојећи објекат	
категирија објекта:	А	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: 127420
	100%	127420
назив просторног односно урбанистичког плана:	План детаљне регулације блока 27 у Белој Цркви ("Сл. лист општине Бела Црква", бр. 6/2015)	
место:	Бела Црква	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	4320 и 4318/1	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	10496 КО Бела Црква	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	10496 КО Бела Црква	
ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:		
прикључак на водоводну мрежу	Нови прикључак до 3 л/с	
прикључак на канализацију	Нови прикључак	
прикључак на електро енергетску мрежу	Нови прикључак Мах снага: 17,25kW 3x25А тип ормара ПОММ-1	
прикључак на уличну саобраћајницу	Нови прикључак	

НАПОМЕНА :

На парцели 4318/1 постоји изграђени саобраћајни прикључак на ул. Београдску
У случају да је потребан нови прикључак на уличну саобраћајницу молимо да се издају услови на основу члана 21. Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020)

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Локацијски услови:		бр: датум:
		бр: датум:
		бр: датум:

САГЛАСНОСТИ:

Обавезне сагласности:		бр: датум:
		бр: датум:

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	укупна површина парцеле/парцела:	2917,00 м ²
	укупна БРГП надземно:	158,93 м ²
	укупна БРУТО изграђена површина објекта А+Б:	158,93 м ²
	укупна НЕТО површина објекта А+Б:	148,69 м ²
	Нето површина приземља:	148,69 м ²
	површина земљишта под објектом/заузетост:	158,93 м ²
	спратност (надземних и подземних етажа):	П+0
	висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	Венац 3,86 м , слеме 4,86 м
	апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	Венац 87.16 Слеме 86.50
	спратна висина:	3,86-4,86 m
	број функционалних јединица/број боксова :	4
	број паркинг места:	2
материјализација објекта:	материјализација фасаде:	Ал.профилни лим табле
	оријентација слемена:	Северозапад - Југоисток
	нагиб крова:	7°
	материјализација крова:	Ал.профилни лим табле
процент зелених површина:	-	мин. 30%
индекс заузетости:	-	5,45%
степен изграђености:	-	0.0545
друге карактеристике објекта:		
предрачунска вредност објекта:	158,93 x 35.000,00 = 5 562 550,00 dinara	

0.7. САЖЕТ ТЕХНИЧКИ ОПИС:

Објекат услужне аутоперионице се састоји од прилазне саобраћајнице, надстрешнице за аутомобиле и опрему, и водонепропусне јаме и сепаратора уљних масти.

Приступни прилази су поплочани бехатоном тако да се омогућује кружни ток на парцели. Места за прање возила су бетонирани под одговарајућим падом. Надстрешница је од челичне конструкције покривена лимом.

За прикупљање отпадне воде је предвиђена водонепропусна јама и сепаратор односно таложник песка и уљних масти испред јаме. Сепаратор и јама морају се редовно празнити у зависности од интензитета пуњења.

Опрема за прање се поставља у посебне ормане.

1 НАСЛОВНА СТРАНА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор : **Зоран Гојковић, Бела Црква, ул. Дејана Бранкова бр. 136**

Објекат: **САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА П+0
СА ПОМОЋНИМ ОБЈЕКТОМ П+0**

Ул. Београдска бб, кат.парц.бр. **4320 и 4318/1** КО Бела Црква

Врста техничке документације: **ИДР Идејно решење**

За грађење / извођење радова: **Изградња / монтажа**

Пројектант: **Биро ДЗ Пројект, Вршац**

Одговорно лице пројектанта: **Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.**

Печат:

Потпис:



Главни пројектант:

Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:

300 6723 04

Лични печат:

Потпис:



Број техничке документације:

137/22-ИДР

Место и датум:

Вршац, децембар, 2022. год.

1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна пројекта архитектуре
1.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта Пројекта архитектуре
1.4.	Изјава одговорног пројектанта пројекта архитектуре
1.5.	Текстуална документација 1.5.1. Технички опис
1.6	Нумеричка документација 1.6.1. Анализа површина
1.7.	Графичка документација 01 СИТУАЦИОНО РЕШЕЊЕ 02 ОСНОВА ТЕМЕЉА и ОСНОВА ПРИЗЕМЉА 03 ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ и ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ 04 ПРЕСЕЦИ 05 ИЗГЛЕДИ 06 ИЗГЛЕДИ

1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013 –одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 90/20 и 52/21), и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду идејног пројекта са техничким описом за извођење радова постављање опреме
САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА П+О у Белој Цркви ул. Београдска бб, кат.парц.бр.
4320 и 4318/1 КО Бела Црква, одређује се:

за БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ ВРШАЦ

дипл.инж.арх. ДРАГАН ДОБРОСАВЉЕВИЋброј лиценце ИКС 300 6723 04

Инвеститор: Зоран Гојковић, ул.Дејана Бранкова бр.136 ,

Печат:

Потпис:



Место и датум:

Вршац, децембар, 2022. год.

1.4 ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Као одговорни пројектант, Пројекта архитектуре, који је део идејног решења - ИДР, за извођење радова постављање опреме САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА П+0 у Белој Цркви ул. Београдској бб кат. парц. бр. 4320 и 4318/1 КО бела Црква, одређује се:

Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објекта и правилима струке;
2. да су при изради Пројекта архитектуре, који је део Идејног решења - ИДР, поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант:
Број лиценце:

Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.
300 6723 04

Печат:



Потпис:

Место и датум:

Вршац, децембар, 2022. год.

1.5. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.5.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

- ОБЈЕКАТ:** САМОУСЛУЖНА АУТОПЕРИОНИЦА П+0
СА ПОМОЋНИМ ОБЈЕКТОМ П+0
- МЕСТО:** Бела Црква Ул. Београдска бб
- ИНВЕСТИТОР:** ЗОРАН ГОЈКОВИЋ Ул. Дејана Бранкова 136 , Бела Црква
- ЛОКАЦИЈА:** Објекат је лоциран у Белој Цркви на парцели инвеститора број 4320 и 4318/1 у Улици, Београдској бб КО Бела Црква, према датим урбанистичким условима.
- САДРЖАЈ:** Садржај објекта је одређен пројектним задатком који је дат на основу потреба инвеститора, а према прописима који важе за овакву врсту објеката.

Предмет пројекта је изградња пословног објекта САМОУСЛУЖНЕ АУТОПЕРИОНИЦЕ габаритних димензија 20.40/6.00м спратности П+0 – под надстрешницом и ПОМОЋНОГ објекта габаритних димензија 6.00/2.50м спратности П+0.

Објекат самоуслугне аутоперионице се састоји од четири перна места за аутомобиле и машинске собе.

- Укупне нето површине 135.59 м².
- Укупна бруто површина објекта је 143.93 м².

Помоћни објекат-контејнер састоји се од оставе и WC-а

- Укупне нето површине 13.10 м².
- Укупна бруто површина објекта је 15.00 м².

КОНСТРУКЦИЈА: Носећа конструкција објекта је скелетна са челичним носећим стубовима квадратних профила дим,100/100. И са челичном „линијским,, кровним носачем, распона 7.20м. Објекат је типа „отворене надстрешнице,,

Објекат је фундиран на темељним тракама са хоризонталним серкљажима и контраградама.

А. ТЕМЕЉИ

Објекат је фундиран на темељним тракама дим. 0.40/0,80 м са хоризонталним серкљажима и контраградама.Квалитет бетона извођач доказује атестима бетонских узорака – коцки, а у свему према техничким прописима за армирани бетон.

Предвиђен је ручни ископ за темеље објекта дубине 100цм. Ове дубине су претпостављене у недостатку геомеханичког елабората. Уколико геомеханички елаборат покаже да је носиво тло на већој дубини, извршиће се продубљивање ископа и утврдиће се стварне количине ископане земље. Уколико терен није повољан за градњу извршиће се целокупна замена подтла. У пројекту је предвиђен тампон природне мешавине шљунка испод темеља дебљине 10цм. Набијање тампона извршити до потпуне збијености по упутству пројектанта конструкције и нацорног органа.

Б. ТАВАНИЦЕ

Објекат је без чврсте међуспратне конструкције. Плафон чини кровни покривач израђени од АЛ.ТР лима, начин уградње према препоруци произвођача.

Ц. ГРЕДЕ И СЕРКЛАЗИ

Објекат је без нацемних армирано-бетонских , конструктивних елемената .

Д. ФАСАДНИ ЗИДОВИ

Фасадни зидови су од АЛ,ТР сендич лима.

Е. ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ

Преградни зидови су од АЛ,ТР сендич лима.

Ф. СТОЛАРИЈА

Спољни отвори су затворени ПВЦ браваријом- петокоморног система.

Г. БРАВАРИЈА

Браварију извести у свему према опису из тендера радова, према препоруци произвођача.

Х. ЛИМАРСКИ РАДОВИ

Одводњавање кровних површина објекта врши се путем видних хоризонталних и вертикалних олучних канала од поцинкованог лима. Сви опшиви и спојеви кровног покривача и зидних површина се раде поцинкованим лимом.

МАТЕРИЈАЛИ И ОБРАДА:

Преградни зидови су од АЛ,ТР сендич лима.
Кров је покривен са АЛ, ТР лимом, начин уградње према препоруци произвођача .

ТЕРМИЧКА ЗАШТИТА:

Објекат нема елемената термичке изолације,

ХИДРО- ИЗОЛАЦИЈА:

У објекту је предвиђена хоризонтална хидроизолација а у свему према опису у предмеру радова.

ИНСТАЛАЦИЈЕ:

У објекту су предвиђене инсталације слабе и јаке струје са громобраном, водовод и канализација, И евентуално машинске инсталације. Пројекти свих наведених инсталација биће урађени као посебни елаборати.

децембар 2022 год.

Саставио:

дипл.инж.арх. ДРАГАН ДОБРОСАВЉЕВИЋ



1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Биланс пројектом реализованих површина и изграђеност парцеле број 10915 К.О. Бела Црква

1.6.1. АНАЛИЗА ПОВРШИНА

САМОУСЛУЖНЕ АУТОПЕРИОНИЦЕ П+О (А)

Ул. Београдска бб, кат.парц.бр. 4320 и 4318/1 КО Бела Црква

ПРИЗЕМЉЕ

ПРОСТОРИЈА		Обрада пода	Површина – м ²
1	Бокс 1	бетон	28,32
2	Бокс 2	бетон	28,32
3	Машинска соба	керамика	21,12
4	Бокс 3	бетон	28,32
5	Бокс 4	бетон	29,51
Нето површина приземља			135,59
Корисна површина приземља			135,59

Укупна нето површина објекта је 135,59 м²
Укупна корисна површина објекта је 135,59 м²
Укупно бруто површина објекта је 143,93 м²

децембар 2022 год.

Саставио:
дипл.инж.арх. ДРАГАН ДОБРОСАВЉЕВИЋ



ПОМОЋНИ ОБЈЕКАТ П+О (Б)

Ул. Београдска бб, кат.парц.бр. 4320 и 4318/1 КО Бела Црква

ПРИЗЕМЉЕ

ПРОСТОРИЈА		Обрада пода	Површина – м ²
1	Остава	керамика	10,80
2	WC	керамика	2,30
Neto površina prizemlja			13,1
Korisna površina prizemlja			13,1

Укупна нето површина објекта је 13,1 м²
Укупна корисна површина објекта је 13,1 м²
Укупно бруто површина објекта је 15,00 м²

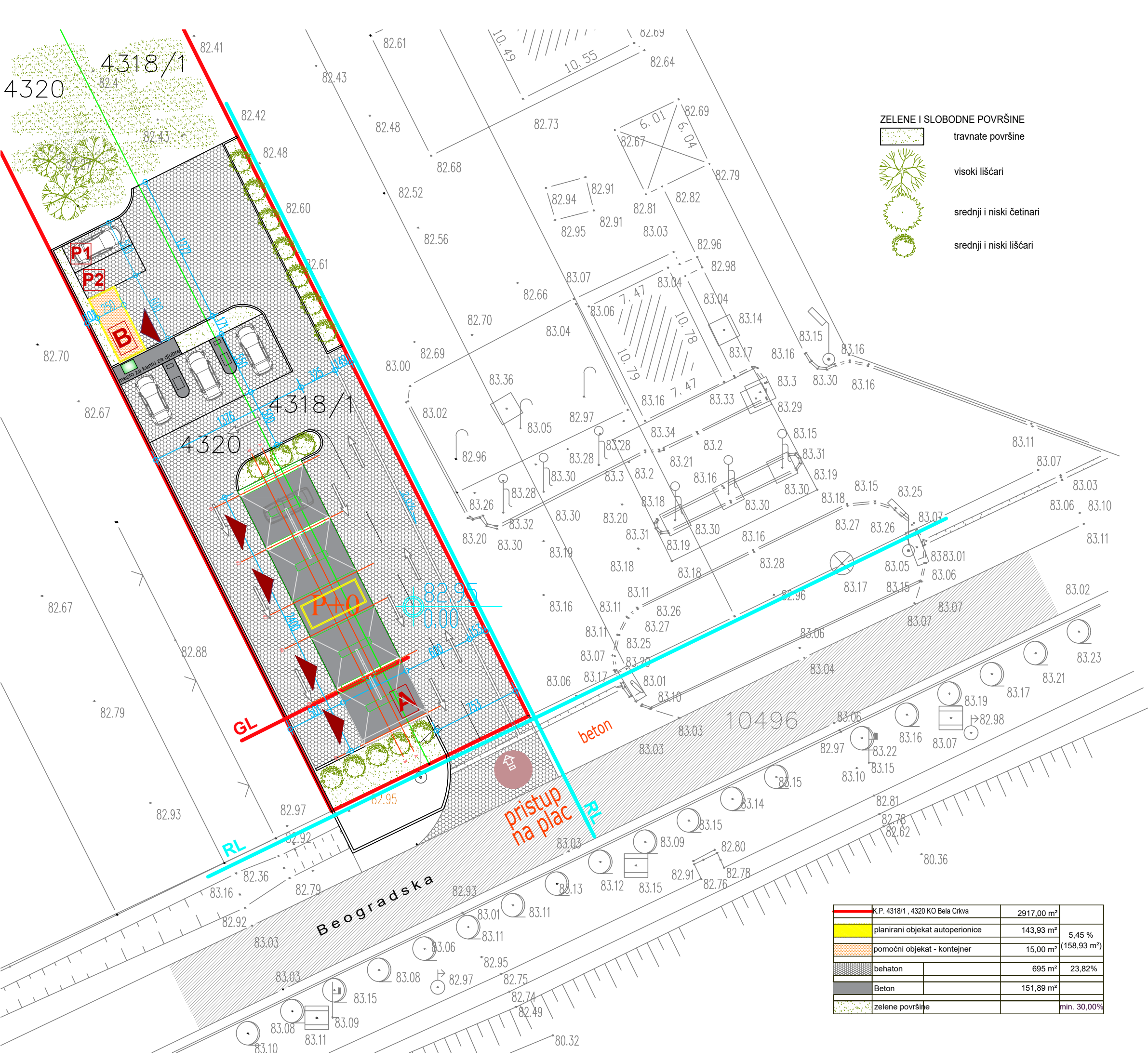
Укупна нето површина објекта А+Б је 148,69 м²
Укупна корисна површина објекта А+Б је 148,69 м²
Укупно бруто површина објекта је А+Б 158,93 м²

децембар 2022 год.

Саставио:
дипл.инж.арх. ДРАГАН ДОБРОСАВЉЕВИЋ



1.6. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА



- ZELENE I SLOBODNE POVRŠINE**
- travnate površine
 - visoki lišćari
 - srednji i niski četinari
 - srednji i niski lišćari

ARHITEKTONSKO URBANISTIČKO REŠENJE

NAZIV OBJEKATA:
POSLOVNI OBJEKAT SAMOUSLUŽNA PERIONICA AUTOMOBILA P+0 SA POMOĆNIM OBJEKTOM P+0

INVESTITOR:
Zoran Gojković

LOKACIJA OBJEKATA:
Beogradska bb. kat. br. parc. 4381/1, 4320 K.O. Bela Crkva

**VISINSKE KOTE U ODNOSU NA :
ABSOLUTNU VISINSKU KOTU 82.95**

- 0.00	KOTA TERENA	82.95
0.00	KOTA PRIZEMLJA	83.10
+ 3.86	KOTA STREHE	87.16
+ 4.86	KOTA SLEMENA	86.50

STRUKTURA OBJEKATA:
Prizemlje objekat A: 4 boksa za pranje (3 pokrivena) i tehnička prostorija.
Prizemlje objekat B: Ostava i WC.

**POVRŠINA I STEPEN
ISKORIŠĆENOSTI I IZGRAĐENOSTI:**

Površina parcela: 2917.00m²

NOVI OBJEKAT
Bruto površina objekta A: 143.93m²
Bruto površina objekta B: 15.00m²

Indeks zauzetosti : $(143.93 + 15.00) / 2917 * 100 = 5,45\%$
Stepen izgrađenosti : $(143.93 + 15.00) / 2917 = 0,0545$
Procenat zelenih površina : min. 30%

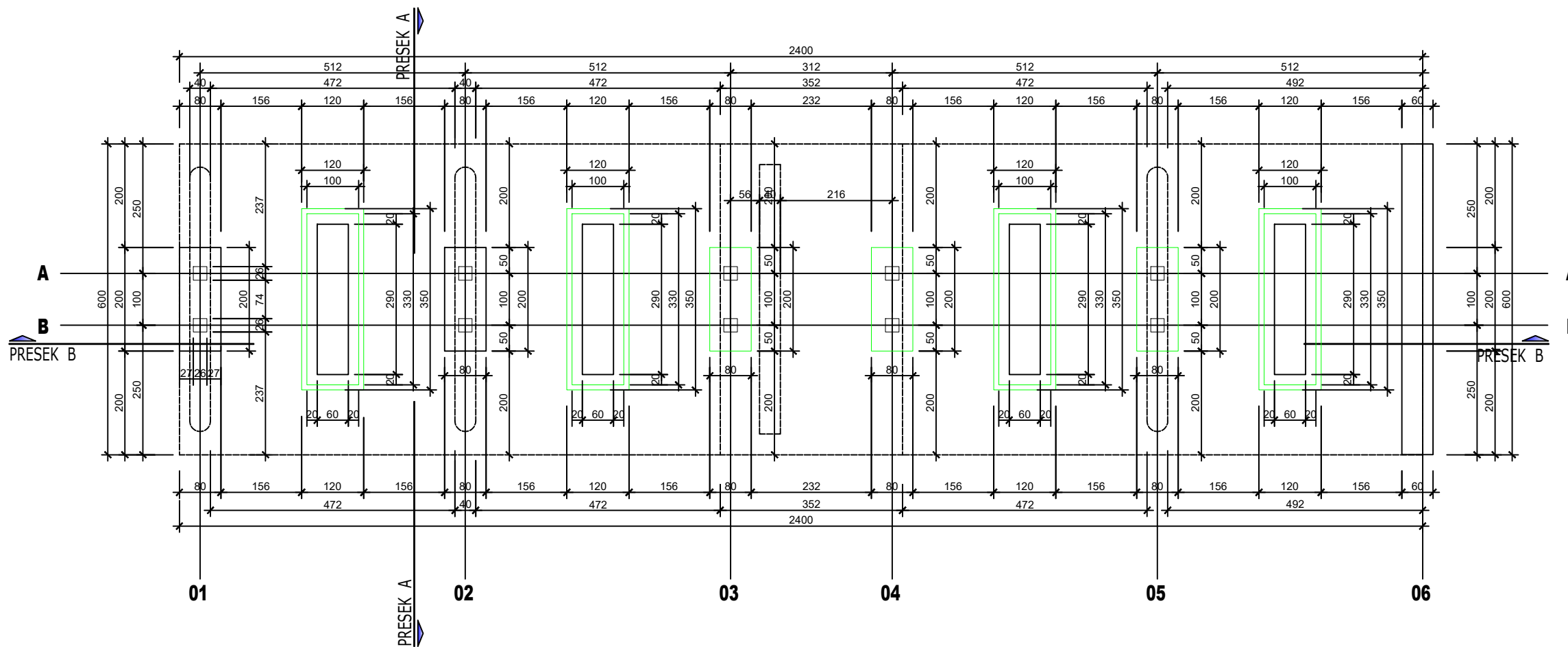
- LEGENDA**
- | | | | |
|------------|---|----------------------|---------------------------------|
| RL | regulaciona linija | SAOBRAČAJNE POVRŠINE | kolovoz |
| GL | građevinska linija | beton nivelacija | interne saobraćajnice behaton |
| P+0 | spratnost objekta | | NOVOPLANIRANI OBJEKAT |
| | ulaz/izlaz u objekat | A | autoperionica spratnosti P+0 |
| | postojeći ulaz na parcelu iz ul. Beogradska | B | pomoćni objekat - kontejner P+0 |

	K.P. 4318/1, 4320 KO Bela Crkva	2917,00 m ²	
	planirani objekat autoperionice	143,93 m ²	5,45 %
	pomoćni objekat - kontejner	15,00 m ²	(158,93 m ²)
	behaton	695 m ²	23,82%
	Beton	151,89 m ²	
	zelene površine		min. 30,00%

projektovanje , inženjering, konsalting
VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546

PROJEKT	katgorija B	klasifikacioni br. 127420	faza IDR - IDEJNO REŠENJE	razmera 1:300
odgovorni urbanista Dragan Dobrosavljevic, dipl.ing.arh.	br.teh.dnevnik 137/22-UP	datum sept., 2022.god.	paraf	objekat AUTOPERIONICA
saradnici Ivan Galkan, mast.ing.arh.	paraf	investitor Zoran Gojković Bela Crkva	parc.kat.br. 4318/1, 4320 KO B.Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb	
crtež	SITUACIONO REŠENJE			strana 1

LEGENDA MATERIJALA	
	ARMIRANI BETON
	NAKLJENI BETON
	TOPLINSKA ISOLACIJA
	HERMETIZACIJA
	ŠLJENJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHATON
	ZIDA SE
	RUŠI SE

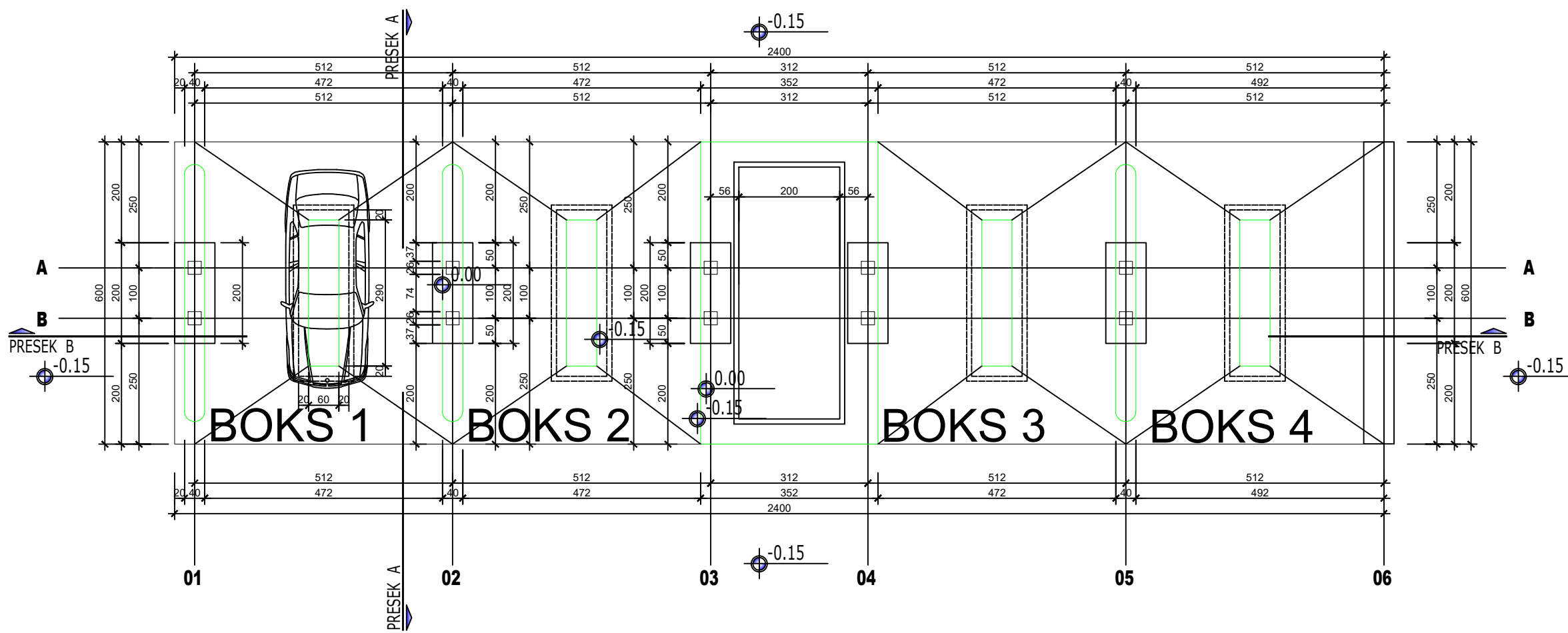


OSNOVA TEMELJA

R-1:50

projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		IDR - IDEJNO REŠENJE		127420		1:100	
Dragan Dobrosavljević, dia. lic. br. 300 6723 04		paraf		paraf		Zoran Gojković	
OSNOVA TEMELJA							

LEGENDA MATERIJALA	
	ARMIRANI BETON
	NAKLJENI BETON
	TOPLINSKA ISOLACIJA
	HERMETIZACIJA
	ŠLJENJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHATON
	ZIDA SE
	RUŠI SE



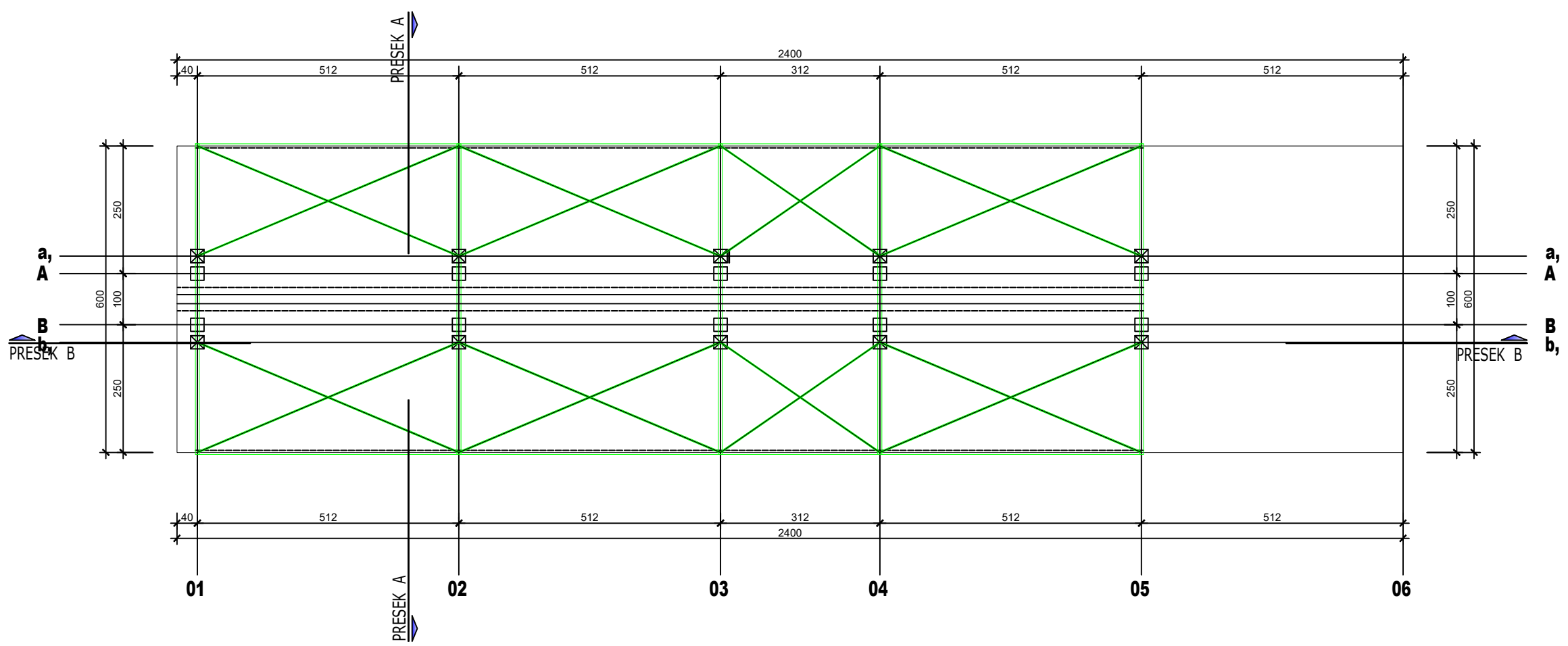
PRIZEMLJE - netto	P.m2-135.59
PRIZEMLJE - brutto	P.m2-143.93

OSNOVA PRIZEMLJA

R-1:50

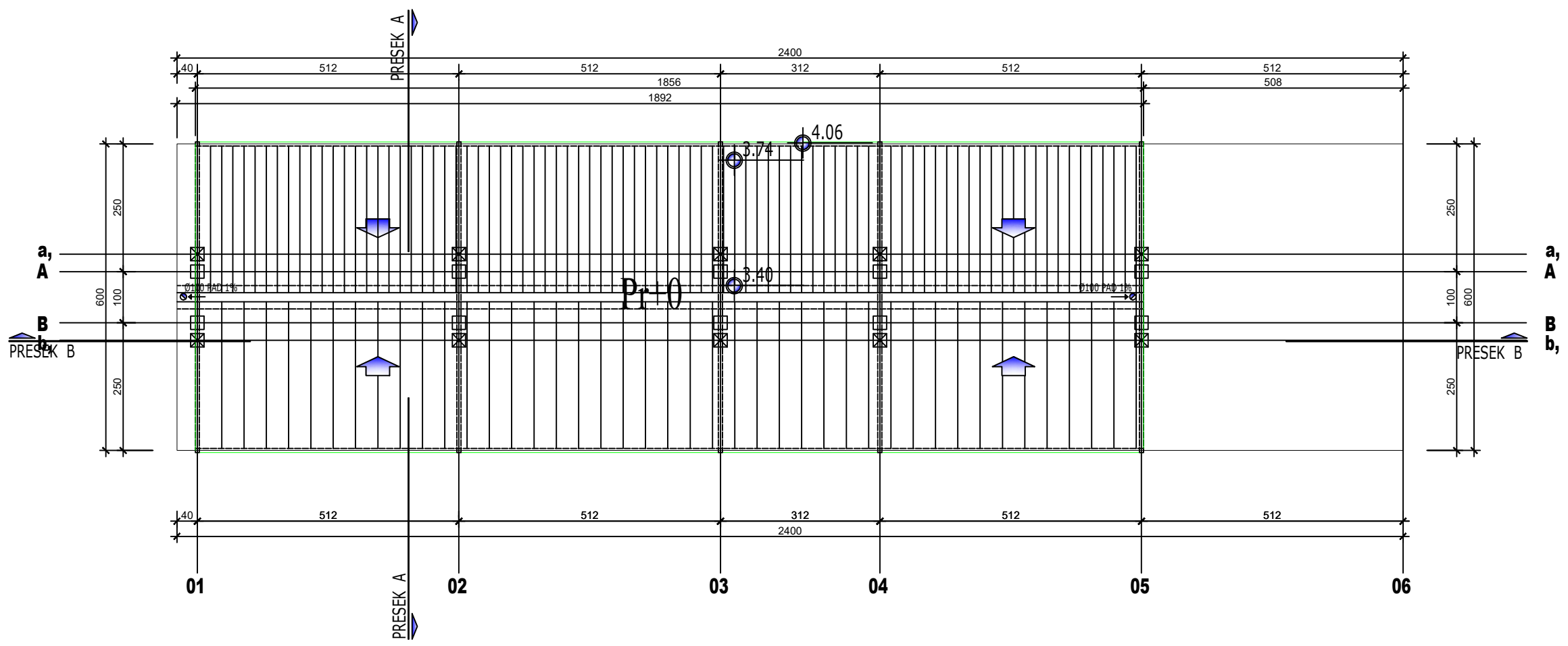
projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		IDR - IDEJNO REŠENJE		127420		1:100	
Dragan Dobrosavljević, dia. lic. br. 300 6723 04		paraf		paraf		Zoran Gojković	
OSNOVA PRIZEMLJA						02	

LEGENDA MATERIJALA	
	ARMIRANI BETON
	NAULIENI BETON
	OPEKARSKI BLOK
	PUNA OPEKA
	FASADNA OPEKA
	TAMPON ŠLJUNKA
	ZEMljANI NASIP
	TERMOIZOLACIJA
	HERMOIZOLACIJA
	ŠLJERJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHATON
	ZIBA SE
	RUSI SE



OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE R-1:50

	projektovanje, inženjering, konsalting			IDR - IDEJNO REŠENJE 1:100
	VRŠAC, Sremska br. 69/a tel. 013/806-546	127420	137/22-UP	
Dragana Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	Dragana Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	Ivan Galkan, mast.ing.arh.	Zoran Gojković	OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE



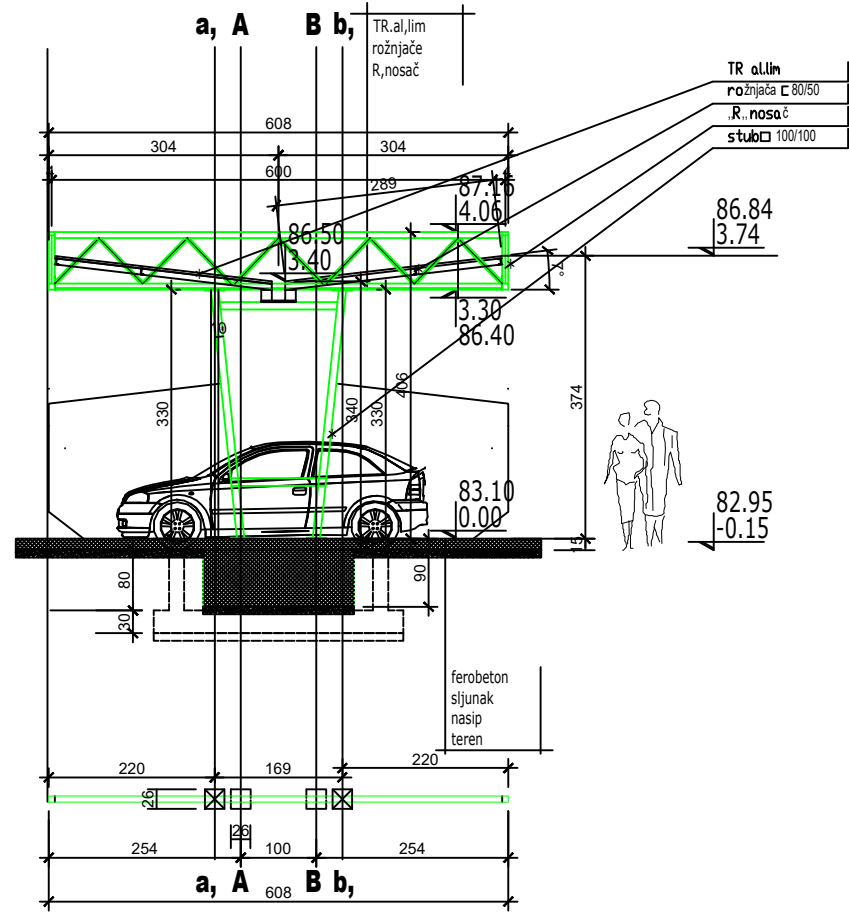
KROV
P.hor.m2-109.50
P.kos.m2-107.27
TR al.lim - 7°

LEGENDA MATERIJALA	
	ARMIRANI BETON
	NAULIENI BETON
	OPEKARSKI BLOK
	PUNA OPEKA
	FASADNA OPEKA
	TAMPON ŠLJUNKA
	ZEMljANI NASIP
	TERMOIZOLACIJA
	HERMOIZOLACIJA
	ŠLJERJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHATON
	ZIBA SE
	RUSI SE

	projektovanje, inženjering, konsalting			IDR - IDEJNO REŠENJE 1:100
	VRŠAC, Sremska br. 69/a tel. 013/806-546	127420	137/22-UP	
Dragana Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	Dragana Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	Ivan Galkan, mast.ing.arh.	Zoran Gojković	OSNOVA KROVNE RAVNI

LEGENDA MATERIJALA

	ARMIRANI BETON
	NAULJENI BETON
	DJEKARSKI BLOK
	PUNA OPEKA
	FASADNA OPEKA
	TAMPON ŠLJUNKA
	ZEMljANI NASIP
	TERMOIZOLACIJA
	HERMETIZACIJA
	ŠLJENJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHOTON
	ZIJA SE
	RUŠI SE

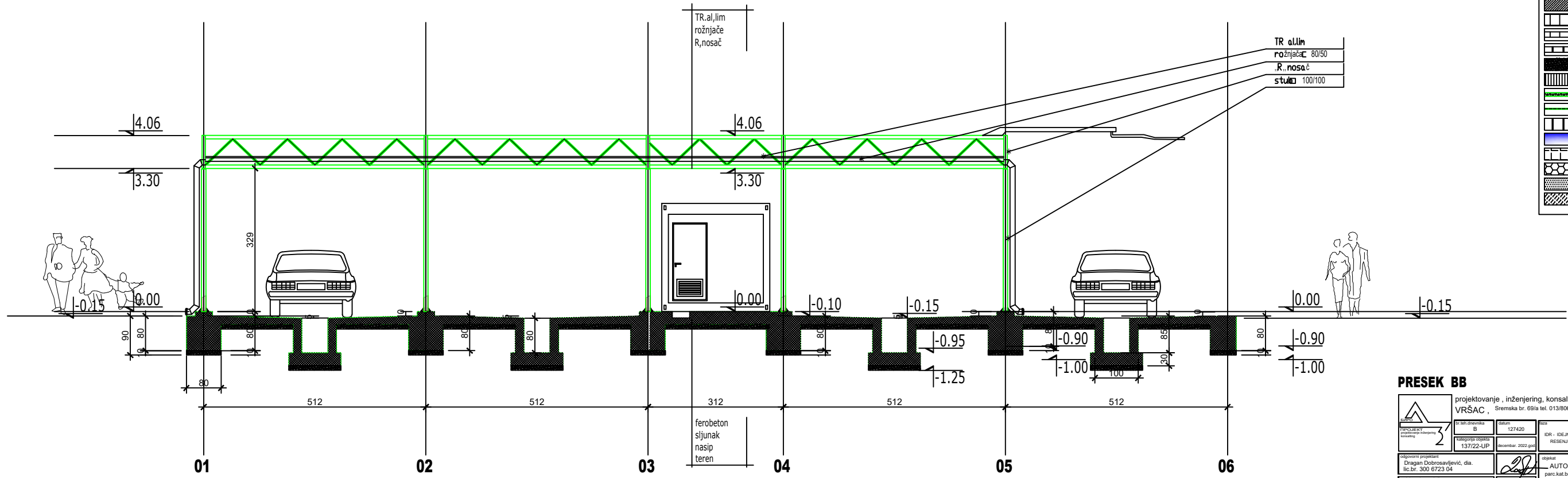


PRESEK AA R-1:50

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		datum: 12/14/20 mesec: decembar 2022 god.	broj: 127420 IDR - IDEJNO RESENJE	izmera: 1:50
	kategorija objekta: 137/22-LJP	objekat: AUTOPERIONICA parc.kat.br. 4318/1, 4320 od B Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb			
odgovorni projektant: Dragan Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	projektant konstrukcije: Zoran Gojković	paraf:	paraf:	paraf:	paraf:
PRESEK AA					strana:

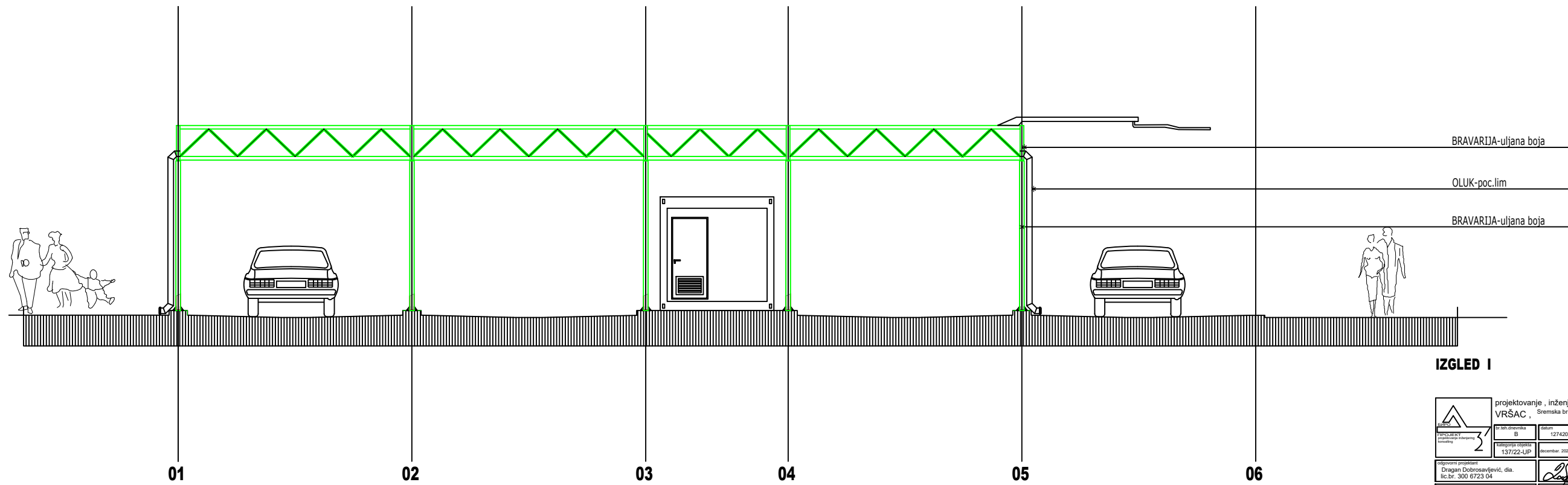
LEGENDA MATERIJALA

	ARMIRANI BETON
	NAULJENI BETON
	DJEKARSKI BLOK
	PUNA OPEKA
	FASADNA OPEKA
	TAMPON ŠLJUNKA
	ZEMljANI NASIP
	TERMOIZOLACIJA
	HERMETIZACIJA
	ŠLJENJENI CREP
	TERMO STAKLO
	KERAMIKA
	BEHOTON
	ZIJA SE
	RUŠI SE



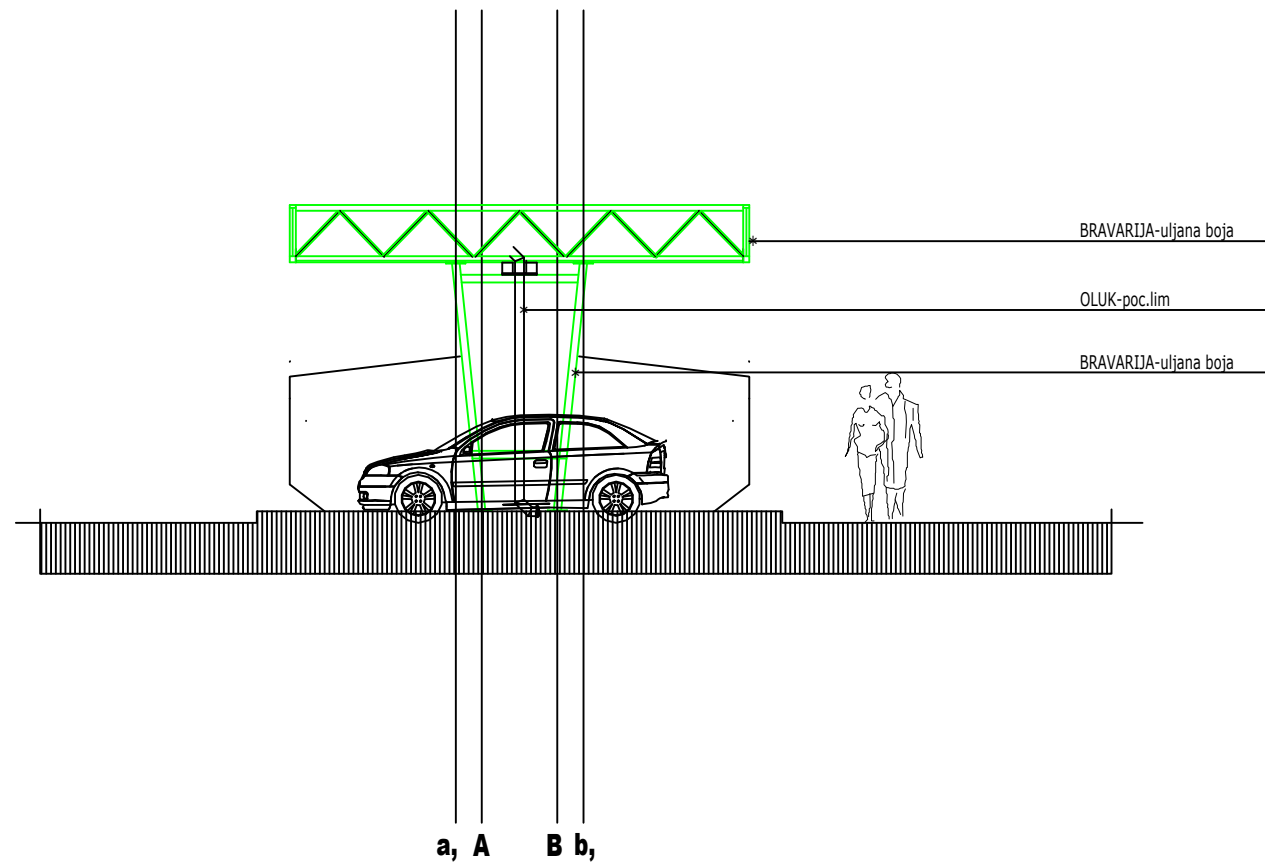
PRESEK BB R-1:50

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		datum: 12/14/20 mesec: decembar 2022 god.	broj: 127420 IDR - IDEJNO RESENJE	izmera: 1:50
	kategorija objekta: 137/22-LJP	objekat: AUTOPERIONICA parc.kat.br. 4318/1, 4320 od B Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb			
odgovorni projektant: Dragan Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	projektant konstrukcije: Zoran Gojković	paraf:	paraf:	paraf:	paraf:
arhitekt: Ivan Galikan, mast.ing.arh.	PRESEK BB				strana: 04



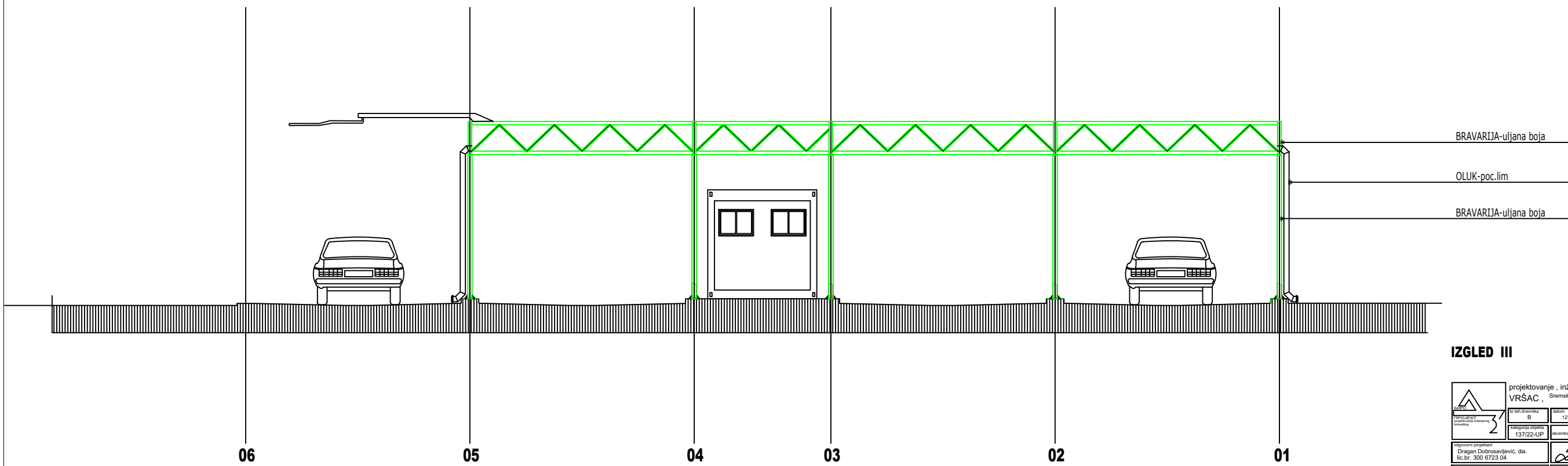
IZGLED I **R-1:50**

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546			
	br. teh. dokumenta B	datum 12/14/20	vrsta IDR - IDEJNO RESENJE	izmera 1:50
		objekat AUTOPERIONICA parc.kat.br. 4318/1, 4320 ko B. Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb		
izmerio Ivan Galikan, mast.ing.arh.	paraf	investitor Zoran Gojković		
crtač IZGLED I				strana 05



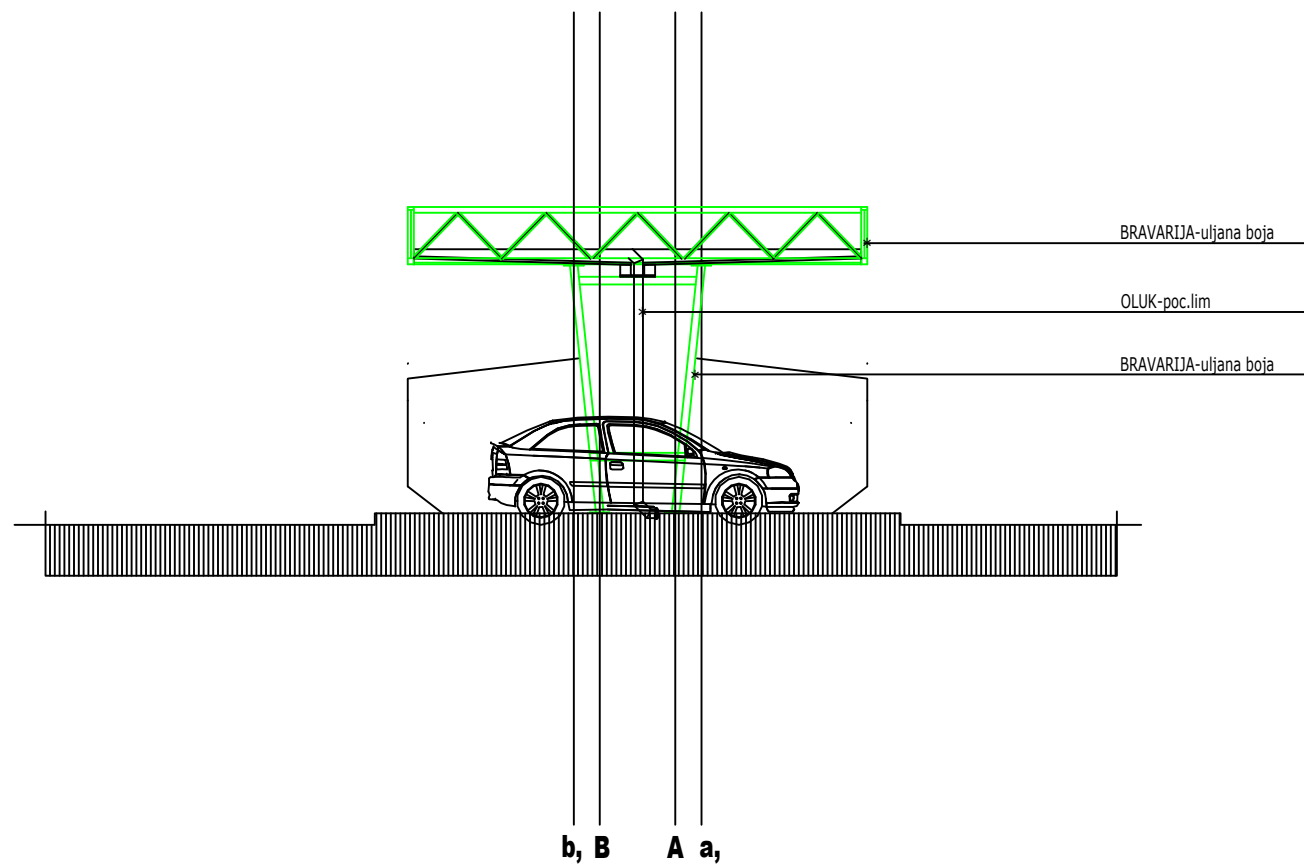
IZGLED II **R-1:50**

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546			
	br. teh. dokumenta B	datum 12/14/20	vrsta IDR - IDEJNO RESENJE	izmera 1:50
		objekat AUTOPERIONICA parc.kat.br. 4318/1, 4320 ko B. Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb		
izmerio Ivan Galikan, mast.ing.arh.	paraf	investitor Zoran Gojković		
crtač IZGLED II				strana 05



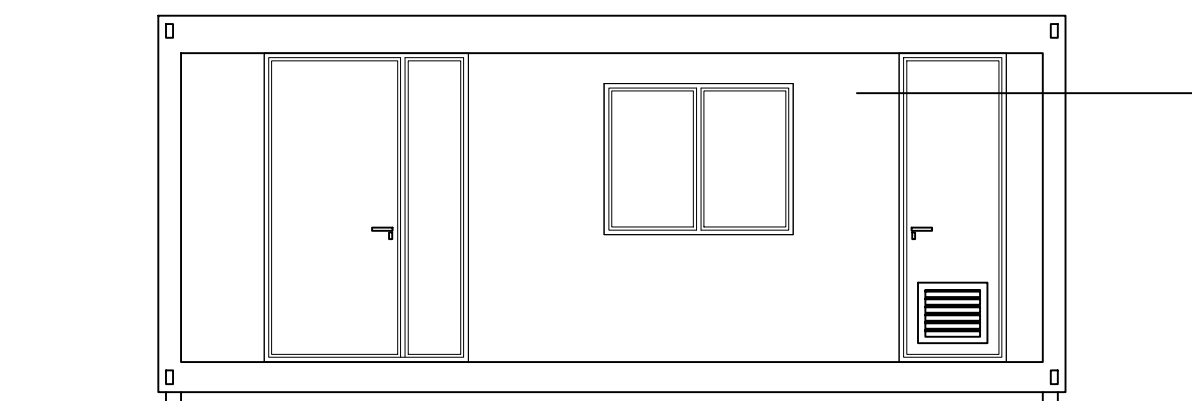
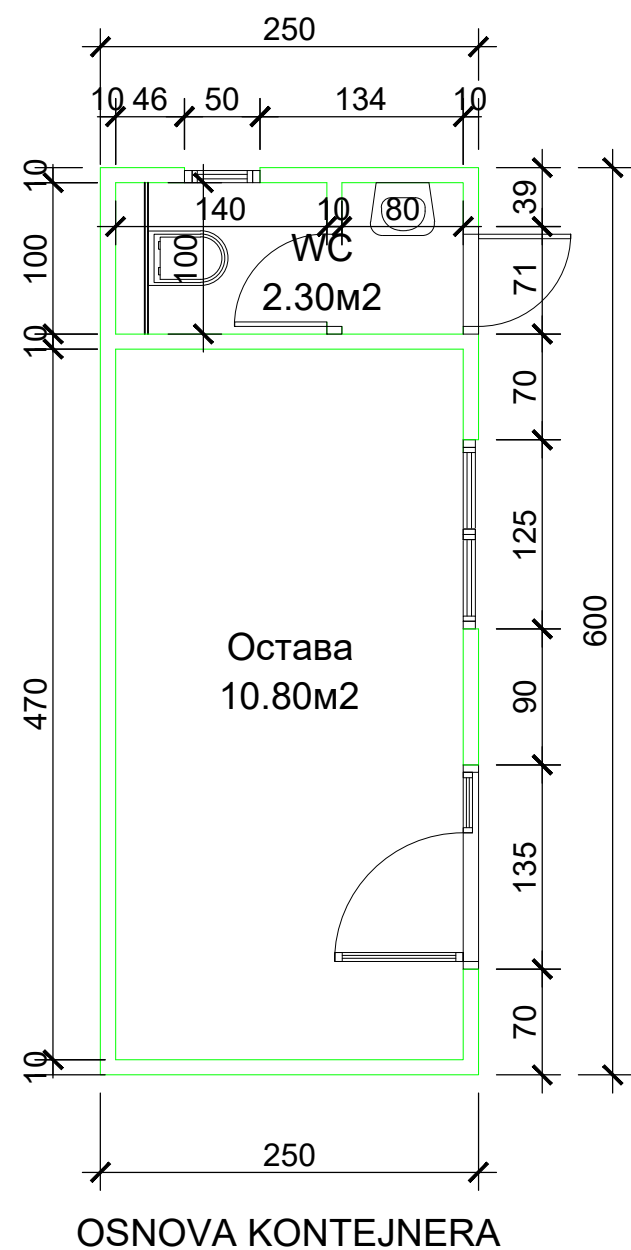
IZGLED III **R-1:50**

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		IDR - IDEJNO RESENJE 1:50
	broj teh. dokumenta B 12/420	datum 13/7/22-LJP decembar, 2022 god.	
odgovorni projektant Dragan Dobrosavljević, dia. lic. br. 300 6723 04	projektant konstrukcije	paraf 	objekat AUTOPERIONICA parc. kat. br. 4318/1, 4320 na B. Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb
arhitekt 	paraf 	investitor Zoran Gojković	
crtanje IZGLED III			strana



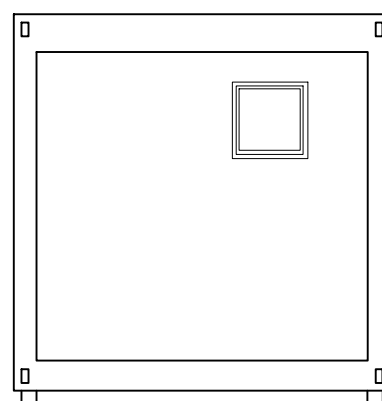
IZGLED IV **R-1:50**

	projektovanje, inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546		IDR - IDEJNO RESENJE 1:50
	broj teh. dokumenta B 12/420	datum 13/7/22-LJP decembar, 2022 god.	
odgovorni projektant Dragan Dobrosavljević, dia. lic. br. 300 6723 04	projektant konstrukcije	paraf 	objekat AUTOPERIONICA parc. kat. br. 4318/1, 4320 na B. Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb
arhitekt Ivan Galikan, mast.ing.arh.	paraf 	investitor Zoran Gojković	
crtanje IZGLED IV			strana 06

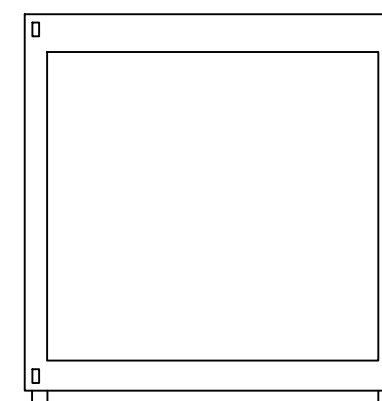


FRONTALNA FASADA

Sendvič panel 10cm:
lim + kamena vuna + lim



BOČNA FASADA



BOČNA FASADA

PRIZEMLJE - netto
P.m2-13.10
O.m1-20.60

PRIZEMLJE - brutto
P.m2-15.00

	projektovanje , inženjering, konsalting VRŠAC , Sremska br. 69/a tel. 013/806-546			
	br.teh.dnevnika B	datum 127420	faza IDR - IDEJNO RESENJE	razmera 1:50
odgovorni projektant Dragan Dobrosavljević, dia. lic.br. 300 6723 04	kategorija objekta 137/22-UP	decembar. 2022.god.	objekat AUTOPERIONICA parc.kat.br. 4318/1, 4320 ko B.Crkva Bela Crkva, ul. Beogradska bb	
projektant konstrukcije	paraf	investitor Zoran Gojković		
saradnici Ivan Galkan, mast.ing.arh.	paraf			
crtež POMOĆNI OBJEKAT KONTEJNER				strana 07