

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска управа

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BCR-7349-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-53/2022-05

Датум: 25.03.2022. године

Милетићева 2, Бела Црква, Србија

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ. став 6., а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19- др. Закон, 9/2020 и 52/2021)- у даљем тексту: Закон, члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник и члана 145. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/2018), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017), поступајући по захтеву инвеститора Миок Симе из Вршца, ул. Брегалничка бр.52, доноси:

### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу помоћног објекта-летње кухиње у употесу "Огора" насељу Банатска Паланка 1, објекат категорије „А“, класификационог броја 111011, инвеститора Миок Симе из Вршца, ул. Брегалничка бр.52, због неиспуњености формалних услова за поступање.

### Образложење

Дана 13.03.2022. године, инвеститор Миок Сима из Вршца, ул. Брегалничка бр.52, поднео је преко пуномоћника захтев, број поступка ROP-BCR-7349-ISAW-1/2022, интерни број 351-53/2022-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу за изградњу помоћног објекта-летње кухиње у употесу "Огора" насељу Банатска Паланка 1, ближе описано у ставу 1. Диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат за изградњу помоћног објекта-летње кухиње, који је урадио биро "ДЗ ПРОЈЕКТ" доо из Вршца, са деловима пројекта:
  - Главна свеска, број дела пројекта ИДП-28/22 од марта 2022. године оверена и потписана од стране главног пројектанта Драгана Добросављевића дипл.грађ.арх., бр. лиценце ИКС 300 6723 04 у pdf и dwg формату;
  - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ број дела пројекта, ИДП-28/22 од марта 2022. године потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04 од стране одговорног пројектанта Драгана Добросављевића дипл.инж.арх.;
- Пуномоћје од 13.03.2022. године за подношење затева за издавање решења о одобрењу извођења радова у поступку спровођења обједињене процедуре;
- Катастарско-топографски плана парцеле број 991/6 к.о. Банатска Паланка 1. од фебруара 2020. године, израђен од стране Геодетског бироа „Геоинжењеринг“ Бела Црква, ул. 1. Октобар бр. 49;
- Доказ о уплати административне таксе за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- На кат. катастарској парцели број 991/6 К.О. Банатска Паланка 1, Општина Бела Црква у листу непокретности као терет уписана је хипотека дана 01.02.1999. године. Пре подношења усаглашеног захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова неопходно је скинути хипотеку са парцеле или исходovati сагласност хипотекарног повериоца за извођење предметних радова.

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање позахтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова и одлучио као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 28. Правилника, уколико подносилац захтева најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио, уз одбачени захтев надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право за усаглашен захтев.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба Уоку од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалбасе подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Службено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

Начелница одељења:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.