



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-17992-ISAW-1/2021**
Интерни број: **351-124/2021-05**
Дана: 04.08.2021. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. Закон, 9/2020 и 52/2021) - у даљем тексту: Закон, члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, матични број правног лица [REDACTED] ПИБ [REDACTED], доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА, Матични број правног лица [REDACTED], са седиштем у ул. Милетићева бр. 2, реконструкција паркинга код спортске хале у улици Јована Цвијића у Белој Цркви, категорије "Г", класификационих бројева 211201-остали путеви и улице, 211202-све потребне инсталације (расвета, сигнализација), на катастарској парцели бр. 10459 К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Укупна површина пројектованог паркинга је 350,00m²,
Укупна површина пројектованих пешачких стаза (тротоара) је 230,00m²,
Укупна површина пројектованих колских улаза је 35,00m²,
Предрачунска вредност објекта без ПДВ-а: 4.448.395,00 дин.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу идејног пројекта за реконструкција паркинга код спортске хале у улици Јована Цвијића у Белој Цркви, број Е-

П/1369-5 од 2021. године, потписаног и овереног печатом личне лиценце бр. 315 Р964 18 од стране главног пројектанта Дејан Равић дипл.инж.грађ., и техничких услова надлежних предузећа или организација:

- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА бр. А332/268671/2-2020. од 08.09.2020.године;
- ЛП "БЕЛОЦРКВАНСКИ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА" бр.1.03.614-01/20 од 02.09.2020. године;
- „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО БЕОГРАД, бр. 8С.1.1.0-D.07.15.-243721-20/3, од 01.09.2020. године;
- ЈКП "БЕЛОЦРКВАНСКИ КОМУНАЛАЦ" бр. 505-08/2020-01, од 04.09.2020. године.

На основу члана 3. став 2. Тачке 6. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2 од 16. јануара 2019.), по захтеву инвеститора за уређење и реконструкцију саобраћајница и других јавних слободних површина у оквиру њихове постојеће регулације, у складу на фактичким страњем на терену, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе издаје решење о одобрењу за извођење радова.

На основу члана 135. став 6. Закона, за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

На основу члана 97. став 8. Закона, допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини и за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 30. Правилника.

На основу решења о одобрењу извођења радова могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријаве радова.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 153. Закона о планирању и изградњи,

обезбеди стручни надзор.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Дана 14.06.2021. године, инвеститор ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА, Матични број правног лица [REDACTED], са седиштем у ул. Милетићева бр. 2, поднео је, преко пуномоћника захтев, број ROP-BCR-17992-ISAW-1/2021, интерни број 351-124/2021-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на, реконструкцији паркинга код спортске хале у улици Јована Цвијића у Белој Цркви, ближе описаног у ставу 1 диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Идејни пројекат за реконструкцији паркинга код спортске хале у улици Јована Цвијића у Белој Цркви, од 2020. године, коју је урадио АД "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" НОВИ САД, ул. Булевар Краља Петра I бр.17, са деловима пројекта:
 - (0)- Главна свеска, број дела пројекта Е-П/1369-5 оверена и потписана од стране главног пројектанта Дејан Равић дипл.инж.грађ., бр. лиценце ИКС 315 Р964 18;
 - (2/2)- Пројекат саобраћајнице, број дела пројекта : Е-П/1369-5, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Дејан Равић дипл.инж.грађ., бр. лиценце ИКС 315 Р964 18 у pdf и dwg формату.;
 - (8/1)- Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број дела пројекта Е-П/1369-5, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Предраг Митошевић дипл.инж.саоб., бр. лиценце ИКС 370 5448 03 у pdf формату;
 - (Елаборат)- Елаборат о геомеханичким условима за реконструкцији паркинга код спортске хале у улици Јована Цвијића у Белој Цркви, број дела пројекта Е-Г/29-20 оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Драгане Сабо, дипл. инж. геол. , бр. лиценце ИКС 391 М235 13.
2. Топографски снимак интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране ДОО „КЛИМ ИНЖЕЊЕРИНГ ТМ“ са седиштем у Новом Саду, оверен печатом личне лиценце бр. 01015212 од стране Мирослава С. Кричковића;

3. Пуномоћје број 037-177-22/2020-03, од 08.03.2021. године за подношење затева за издавање решења о одобрењу извођења радова у поступку спровођења обједињене процедуре;
4. Доказ о уплати административне таксе за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 28, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова, да је инвеститор власник земљишта на којем се гради и да је уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 27. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Слижбено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.