



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-9426-ISAW-2/2020**
Интерни број: **351-72/2020-05**
Дана: **02.06.2020.** године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора ПИК „Јужни Банат“, ул. Екстравилан бб, МБ 08154848, ПИБ 100866843, поднетог преко пуномоћника електротехничко предузеће "ТЕХНИКА" а.д. из Вршца, ул. Доситејева бр 11, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ПИК "Јужни Банат" д.о.о. Бела Црква, ул. Екстравилан бб, МБ 08154848, ПИБ 100866843, извођење радова на изградњи МБТС „ПИК Јужни Банат“ са припадајућим нисконапонским напојним каблом, на кат.парцели бр. 5645/5, К.О. Бела Црква, објекат категорије Г, класификационих бројева 222410-65% локални електрични надземни или подземни водови и 222420-35%, Локалне трафостанице, у Белој Цркви, на парцелама бр. 5645/5 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Основни подаци о објекту и локацији:

- Тип МБТС: Сличан типу EV-21А произвођача Бетоњерка Сомбор;
- Димензије: Дужина- 4,30m, Ширина- 3,55m, Висина- 3,50m;
- Преносни однос: 20/0,4kV;
- Снага трансформатора: Макс. 630kVA;
- Средњенапонски блок: 2 водне + 1 мерна + 1 трафо;
- Нисконапонски вод: Макс. 8 извода;
- Врста кабловског вода: Подземни кабловски вод;

- Тип и пресек кабловског вода: PP00-A, 4x150mm²
- Напонски ниво: 0,4kV;
- Дубина полагања кабловског вода: минимално 0,90m од постојеће нивелете тла;
- Дужина трасе кабловског вода: 80m

Укупна предрачунска вредност објекта без ПДВ-а је 4.350.000,00 РСД.

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу:

- Локацијских услова број ROP-BCR-9426-LOC-1/2020 , Интерни број: 353-17/2020-05 од 18.05.2020. године,
- Идејног пројекта за изградњу МБТС „ПИК Јужни Банат“ са припадајућим нисконапонским напојним каблом, са Главном свеском идејног пројекта, број техничке документације Е-01-08/20 од маја 2020. године, коју је урадила "ТЕХНИКА" АД, Вршац улица Доситејева број 11, потписана и оверена печатом личне лиценце бр. ИКС 350 0994 03 од стране главног пројектанта Кузман Туркоане, дипл. инж.ел.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

На основу члана 97. став 8. Закона, утврђује се да се за објекат из става 1. диспозитива допринос за уређење грађевинског земљишта не обрачунава.

Инвеститор једужн да, надлежном органу који је издао решење о одобрењу извођења радова, пријаве почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Образложење

Дана 27.05.2020. године, инвеститор ПИК „Јужни Банат“, ул. Екстравилан бб, МБ 08154848, ПИБ 100866843, поднео је, преко пуномоћника захтев, број поступка ROP-BCR-9426-ISA-2/2020, интерни број 351-72/2020-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи МБТС „ПИК Јужни Банат“ са припадајућим нисконапонским напојним каблом, ближе описано у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

1. Извод о регистрацији привредног субјекта бр. 08113114, електротехничког предузећа "ТЕХНИКА" а.д. Вршац, ул. Доситејева бр. 11 из Вршца, од 04.10.2019. године;
2. Идејни пројекат, коју је урадила "ТЕХНИКА" АД, Вршац, ул. Доситејева број 11,
 - 0- Главна свеска идејног пројекта број техничке документације Е-01-08/20 од маја 2020. године потписана и оверена печатом личне лиценце број ИКС 350 0994 03 од стране главног пројектанта Кузман Туркоане, дипл. инж. ел.
 - 4- Пројекат електроенергетских инсталација број дела пројекта Е-01-08/20-4 од маја 2020.године, који је урадила "ТЕХНИКА" АД, Вршац, ул. Доситејева број 11,

потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 350 0994 03 од стране одговорног пројектанта Кузман Туркоане, дипл. инж. ел.

3. Пуномоћје за подношење захтева за издавање одобрења;
4. Доказ о уплати административних такси и накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности, прибављен је:

- Извод из листа непокретности број 4074, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-109-7996/2020 од 02.06.2020. године.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 28. правилника, овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова и да је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 27. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Сходно члану 145. став 7. Закона, по завршетку изградње, односно извођењу радова, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу.

Сходно члану 145. став 8. Закона, правноснажно решење о одобрењу извођења радова број поступка ROP-BCR-9426-ISAW-2/2020, интерни број 351-72/2020-05 од 02.06.2020. године, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако се за предметни објекат изда и употребна дозвола по захтеву инвеститора, основ за упис у јавну књигу представља правоснажно решење о употребној дозволи.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Службено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.