

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска управа

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BCR-44543-CPI-1/2021

Заводни број: 351-236/2021-05

Датум: 17.12.2021. године

Милетићева 2, Бела Црква, Србија

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу чланова 8, 8ђ, 134. став 2., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13 УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, и 31/19 и 37/2019 др. Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018), решавајући по захтеву инвеститора, ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2 матични број правног лица 08108005, ПИБ 100868214, доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се грађевинска дозвола инвеститору ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, матични број правног лица 08108005, ПИБ 100868214, за изградњу коловоза саобраћајнице у делу улице Марка Стојановића (3. сокак) у Врачев Гају, категорије „Г“, класификационе ознаке: 211201, на к.п. бр. 614 и 715 к.о. Врачев Гај 1, Општина Бела Црква.

Карактеристике објекта:

Површина кат. парцела је: 4,568.00 m² + 4,302.00 m² ;

Дужина саобраћајнице: 418.60 m;

Ширина коловоза: 5.0 m.

Укупна предрачунска вредност објекта без ПДВ-а је 11,677,005.40 РСД.

Грађевинска дозвола се издаје на основу Локацијских услова број поступка ROP-BCR-31236-LOC-1/2021 од 28.10.2021. године, Пројекта за грађевинску дозволу 211116-04/04-200081 од новембра 2021. године, са техничком контролом број ТК-47/21, од 19.11.2021. године, извршена од стране А.В.Е. "Биро Инвест" доо, Ул. Шпанских бораца 40, Нови Београд.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) Иван Трипковић, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 315 Н303 09).

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о грађевинској дозволи, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова, у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примена исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Дана 13.12.2021. год. инвеститор ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, матични број правног лица 08108005, ПИБ 100868214, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-44543-CPI-1/2021, интерни број 351-236/2021-05, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу коловоза саобраћајнице у делу улице Марка Стојановића (3. сокак) у Врачев Гају, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу изградњу коловоза саобраћајнице у делу улице Марка Стојановића (3. сокак) у Врачев Гају са Главном свеском (свеска 0), заведен под бројем 211116-04/04-200081 од новембра 2021. године, који је урадио „Геопут“ ДОО, из Београда, Томе Росандића бр. 2, а Главни пројектант је Иван Трипковић, дипл. грађ. инж. (бр. лиценце 315 Н303 09), са Извештајем о техничкој контроли, ТК-47/21, од 19.11.2021. године, извршена од стране А.В.Е. “Биро Инвест” доо, Ул. Шпанских бораца 40, Нови Београд;

2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са делом пројекта:

(0)-ГЛАВНА СВЕСКА број дела пројекта 211116-04/04-200081 од новембра 2021. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 315 Н303 09, од стране главног пројектанта Ивана Трипковића, дипл. грађ. инж.;

(2)- ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНИЦЕ број дела пројекта 211116-04/04-200081 од новембра 2021. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 315 Н303 09, од стране одговорног пројектанта Иван Трипковић, дипл. грађ. инж. са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле, Марко Секулић, дипл.инг.грађ. (бр. лиценце 315 И00478 19);

(8)- ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ број дела пројекта 211116-04/04-200081 од новембра 2021. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 370 Ф375 07 од стране одговорног пројектанта Његоша Белькаша, дипл.саоб.инж., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Игора Вукобратовића дипл.инг.саоб. (бр. лиценце 370 F072 07);

3. Пуномоћје за подношење захтева за издавање грађевинске дозволе од 08.07.2021. године;

4. КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН Кат. Парц. Бр. 352, 614, 449, 715, 994/2 од 17.11.2021. године.

5. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности, прибављено је:

- Препис листа непокретности број 1962 К.О. Врачев Гај I, Општина Бела Црква, од 15.12.2021. године.

Сходно члану 8ђ. Закона, одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона и члана 16. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:

Јелена Тошић, дипл. прав.

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

Начелница одељења за урбанизам,

привреду и инспекцијске послове

Снежана Радојичић дипл.инж.грађ.