



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове**  
Број поступка: **ROP-BCR-29947-ISAW-1/2019**  
Интерни број: **351-155/2019-05**  
Дана: 08.10.2019. године  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 113

---

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе општине Бела Црква, на основу чланова 8., 8ђ. и члана 145. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19- др. закон) - у даљем тексту: Закон, члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15, 96/16, 120/17)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), поступајући по захтеву инвеститора Маријана Фораи из Ковина, ул. Цара Лазара бр. 87, улаз Б, стан 11, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Маријани Фораи из Ковина, ул. Цара Лазара бр. 87, улаз Б, стан 11, извођење радова на инвестиционом одржавању викенд куће (уписане у листу непокретности као објекат бр 1.), спратности Пр+0, категорије "А", класификационог броја 111011, који се налази у Кајтасову, на катастарској парцели бр. 2419/3, потес Лудвиг Поље, уписане у лист непокретности бр. 447 к.о. Кајтасово, Општина Бела Црква.**

Решење о одобрењу извођења радова се издаје на основу **Техничког описа и пописа радова на инвестиционом одржавању објекта** од 01.10.2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1179 03 од стране одговорног пројектанта Славице Милетић Бркић, дипл. инж. арх.

Предрачунска вредност радова без ПДВ-а износи 450.000,00 РСД.

Радовима се може приступити на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова и пријави радова.

**Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о одобрењу извођења радова, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.**

## **Образложење**

Дана 01.10.2019. године, инвеститор Маријана Фораи из Ковина, ул. Цара Лазара бр. 87, улаз Б, стан 11, поднела је, преко пуномоћника захтев, број поступка ROP-BCR-29947-ISAW-1/2019, интерни број 351-155/2019-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању викенд куће, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање одобрења приложена је следећа документација:

- 1. Препис листа непокретности број 447 к.о. Кајтасово, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-1-109/2019-950 од 11.09.2019. године;**
- 2. Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању објекта, од 01.10.2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 1179 03 од стране одговорног пројектанта Славице Милетић Бркић, дипл. инж. арх**
- 3. Пуномће за издавање решења о одобрењу извођења радова од дана 11.07.2019. године**
- 4. Доказ о уплати административних такси и накнаде за ЦЕОП.**

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 29., овај орган је утврдио да су испуњени формални услови за издавање одобрења за извођење радова, да је инвеститор власник објекта на којем се изводе радови и да је уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона и члана 28. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

**Начелница Одељења за урбанизам,  
привреду и инспекцијске послове**

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.