

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду и  
инспекцијске послове**  
Број поступка: **ROP-BCR-464-IUP-1/2021**  
Интерни број: **351-6/2021-05**  
Дана: 27.01.2021. год.  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 113

---

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ. став 6., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. Закон и 9/2020)- у даљем тексту: Закон, члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017)- у даљем тексту: Правилник, и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/18- аутентично тумачење), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017), поступајући по захтеву инвеститора Боривоја Марковића из Беле Цркве, улица Језерска бб, поднетог преко пуномоћника Бојана Алексића дипл. инж. арх., доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање употребне дозволе за објекта - породично стамбеног објекта (објекат означен бројем 2 на геодетском снимку) у Врачев Гају, спратности Су+П+0, категорије "А", класификационе ознаке 111011, изграђен на катастарској парцели број 5001 к.о. Врачев Гај 1, уписане у препис листа непокретности бр. 1287 к.о. Врачев Гај 1, улица Језерска бб, инвеститора Боривоја Марковића из Беле Цркве, улица језерска бб, **због неиспуњености формалних услова за поступање.**

## **Образложење**

Инвеститор Боривоје Марковић из Беле Цркве, улица Језерска бб, поднео је дана 11.01.2021. године, захтев за издавање решења о употребној дозволи, број поступка ROP-BCR-464-IUP-1/2021, интерни број 351-6/2021-05, за објекта - породично стамбеног објекта, описан у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о употребној дозволи приложена је следећа документација:

1. Елаборат геодетских радова за изведени објекат по предмету број 952-41-/2016 од 08.08.2016. године;
2. Потврда одговорног пројектанта за објекте „А“ категорије, од дана децембра 2020. године, оверена печатом личне лиценце број ИКС 300 L071 12 и потписана од стране одговорног пројектанта Бојана Алексића, дипл.инж.арх.;
3. Грађевинска дозвола број 04-2522/1-1970, од 15.01.1971. године, издата од стране Скупштине општине Бела Црква.
4. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање употребне дозволе;
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- **Приложен Елаборат геодетских радова за изведени објекат није у складу са Главним пројектом, на основу које је издата грађевинска дозвола и грађевинском дозволом, у погледу спратности изграђеног објекта.**  
Сходно горе наведеном потребно је усагласити Елаборат геодетских радова и пројектно-техничку документацију, на основу које је изграђен објекат.
- **Помоћни објект надстрешница за аутомобил, није обухваћен Главним пројектом, на основу које је издата грађевинска дозвола и грађевинском дозволом. Сходно томе надстрешница за аутомобил не представља предмет овог захтева за употребну дозволу и треба је изузети из предметног захтева.**

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву за издавање употребне дозволе и одлучио као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 44. Правилника, уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђе ненедостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања уредне документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право за усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. у евиденцију

По правоснажности:

1. РГЗ СКН Бела Црква
2. ЛПА Бела Црква

**Стручна и техничка обрада:**

**Борис Александровић, дипл. инж. грађ.**