

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
ОДЕЛЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ПРИВРЕДУ  
И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-BCR-2339-LOC-1/2016  
Заводни број: 353-16 /2016-05  
Дана: 18.03. 2016. године  
Бела Црква, Милетићева бр.2  
Телефон: 013/851-224, лок.112

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву **Савић Миљана из Вршца, ул. Игманска бр.80, у својству носиоца инвестиције**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника Маријане Обрадовић из Вршца, за издавање локацијских услова за изградњу објеката Виноградарска кућица са магацином за складиштење воћа, Бела Црква бр. кат. парцеле – 4561, и 4563/1 КО Врачев Гај I, а на основу члана 8ђ, и члана 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи (“Сл гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 -одлука [УС](#), бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука [УС](#), бр.50/ 2013 , - одлука [УС](#), бр. 98 / 2013, одлука - [УС](#) и бр.132/1 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.113/2015), Правилника о класификацији објекта (Сл.гласник РС, бр.22/2015), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” бр.35/2015 и 114/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” бр.23/15 и 77/15), чл.146. Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС » бр.18/2016), и чл.16. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.10/2008), по овлашћењу бр. 112-20/2016-03 од 01.01.2016.године, доноси

## ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Савић Миљана из Вршца, ул. Игманска бр.80, за издавање локацијских услова, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

## Образложење

Савић Миљан из Вршца поднео је овом органу кроз ЦИС 09.03.2016. године, преко овлашћеног пуномоћника Маријане Обрадовић из Вршца, захтев за издавање локацијских услова за изградњу објеката Виноградарска кућица са магацином за складиштење воћа, на територији општине Бела Црква бр. кат. парцеле – 4561, и 4563/1 КО Врачевгај I, заведен под бројем : ROP-BCR-2339-LOC-1/2016

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе у пдф формату:

- 1.Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију и Републичку административну таксу.
- 2.Идејно решење урађено у pdf и dvg формату од стране Архитектонски студио” Метар” Никола Стевановић ПР, Партизанска 71, Бела Црква, број техничке документације ИР 2/16 од 21. фебруара 2016.године, главни пројектант је Никола Стевановић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 L977 13);

3. Услови саобраћаја Обавештење од ЈП Путеви Србије бр.344-478/15-1 од 02.10.2015.год.
4. Информација о локацији бр.353-65/2015-05 од 30.06.2015 године
5. Пуномоћје од од 17.02.2016. године.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, **достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.**

- Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што **се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.**

Чланом 6. став 1. под 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да идејно решење, треба да буде израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

1. - приложено Идејно решење не садржи све потребне податке.

- На стр.2. Подаци о објекту и локацији треба изменити назив ДУП са Просторни план Општине Бела Црква („Сл.лист општине Бела Црква“ бр.8/2008).

- Име катастарске општине где се налазе предметне парцеле је написано погрешно, треба КО Врачев Гај I.

- Приложена ситуација није приказана читко, не садржи све прописане податке.

Члан 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” бр.23/15 и

77/15), прописује да:

Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери:

1) ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1: 1000-1: 200);

Увидом у ситуациони план нису приказане границе кат. парцеле бр.4563/1 КО Врачев Гај, нити је приказана позиција воћњака.

2. Потребно је приложити и прегледну ситуацију на којој су приказани објекти на парцели у односу на суседне објекте и парцеле, са котирањем растојањем од истих и од регулационе линије. Такође на ситуацији искотирати удаљење објеката од пружног појаса.

Према Просторном Плану Општине Бела Црква („Сл.лист општине Бела Црква“ бр.8/2008), Све садржаје уз државне путеве првог и другог реда, градити према условима надлежних институција.

Објекти путних и осталих садржаја уз државне путеве могу се градити у зависности од ранга државног пута, (Закон о јавним путевима "Сл. Гласник РС", бр. 101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013)

У прегледној ситуацији котирати удаљење објеката од спољње ивице земљишног појаса државног пута 1.Б реда, бр.18, Зрењанин- Сећањ-Пландиште-Вршац-Стража-Бела Црква- државна граница са Румунијом.

3. Решење о одређивању одговорног пројектанта, Изјава одговорног пројектанта( прилог бр.3), Насловна страна пројекта архитектре (прилогбр.9), ситуација и остали графички прилози, нису потписани квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације односно одговорног пројектанта, како је прописано чл.3. и 4. Правилника о спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС бр.113/2015).

4. Приложена информација о локацији не представља обавезан садржај техничке документације, али обзиром да је приложена, утврђено је да иста није потписана квалификованим електронским потписом пуномоћника.

5. Приложено Обавештење бр. 344-478/15-1, од ЈП Путеви Србије, не представља обавезан садржај техничке документације, али обзиром да је приложено, утврђено је да исто није потписано квалификованим електронским потписом пуномоћника.

6. Достављена је пуномоћ која није потписана квалификованим електронским потписом .

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова за изградњу изградњу објеката Виноградарска кућица са магацином за складиштење воћа, Бела Црква на кат. парцелама – 4561, и 4563/1, КО Врачев Гај I, заведен под горе наведеним бројем.

Члан 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015) прописује:

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити

право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у року од три дана од дана достављања.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Бела Црква.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брадваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

**Начелник Општинске управе**  
Томислав Дмитровић дипл.правник