

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-BCR-4151-LOC-1/2022
Заводни број: 353-16/2022-05
Датум: 11.03.2022. године
Милетићева 2, Бела Црква,

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву за локацијске услове број : **ROP-BCR-4151-LOC-1/2022**, **Борка Данијел Аурела** из Беле Цркве , ул. Моравска бр.17, у својству носиоца инвестиције, за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта Пр+Пк, на кат.парцели бр. 10921 К.О. Бела Црква, у улици Сарајевска бр.58, поднетог преко пуномоћника „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ ПР. Драган Добросављевић дипл.инж.арх. из Вршца, ул. Сремска 69а, а на основу члана 8ђ, и члана 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС”, бр. 72/2009, бр.81/09 - бр.64/ 2010 , бр. 24/2011, бр.121/2012, бр.42/ 2013, бр.50/2013 , бр. 98/2013, и бр.132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон,9/2020, 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” бр.115/2020), чл.136 и 146, Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС » бр.18/2016 и 95/2018), и чл.17.Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.7/2017), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев **ROP-BCR-4151-LOC-1/2022** поднетог преко овлашћеног пуномоћника „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ ПР. Драган Добросављевић, дипл.инж.арх. из Вршца, ул. Сремска 69а, јер нису испуњени формални услови за даље поступање прописани чланом 8. став 2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019).

Образложење

Инвеститор **Борка Данијел Аурела** из Беле Цркве , ул. Моравска бр.17, поднео је овом органу кроз ЦИС 15.02.2022.године, преко овлашћеног пуномоћника „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ ПР Драган Добросављевић, дипл.инж.арх. из Вршца, ул. Сремска 69а, захтев за локацијске услове број: **ROP-BCR-4151-LOC-1/2022**, за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта Пр+Пк, на кат.парцели бр. 10921 К.О. Бела Црква, у улици Сарајевска бр. 58.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе у пдф формату, потписане електронским потписом пуномоћника :

1. Идејно решење број: 16/22, и Главна свеска ИДР-а, од јануара.2022.год., које је израдио пројектант „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца, у pdf и dwg формату.

Одговорно лице пројектанта: Драган Добросављевић, дипл.инж.арх.

2. Пуномоћје потписано за „БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца .

3. КТП у pdf и dwg формату Р 1:500.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева

надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Изузетно од става 2. овог члана, техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату, без обавезе дигиталног потписивања.

- Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

Поступајући по предмету овај орган је утврдио да јавним увидом у лист непокретности број 567,К.О. Бела Црква, на парцели број 10921, постоји помоћни објекат бр.2, -летња кухиња површине од 17 м².

Пошто се ИДР-ом бр.16/22, од јануара.2022.год. предвиђа доградња, реконструкција, и уклањање помоћног објекта бр.2., потребно је због помоћног објекта да пише и пренамена.

1. У Идејном решењу број: 16/22, и Главној свесци ИДР-а, од јануара.2022.год., које је израдио пројектант

„БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца, у pdf и dwg формату, одговорно лице пројектанта: Драган Добросављевић, дипл.инж.арх, треба променити у насловној страни где пише – објекат, треба да гласи: Реконструкција и доградња постојећег стамбеног породичног објекта бр.1 спратности П+0, са пренаменом помоћног објекта бр.2 у породично стамбени објекат Пр+Пк.

2. Увидом у Захтев утврђено је да недостају таксе:

Доказ о уплати за објекте кат. А:

- накнаде за Централну евиденцију 1.000 дин.

- накнаду за Општински буџет 3.000 дин.
- таксу буџет РС 330 дин.

3. Уплатити таксу РГЗ, СКН Бела Црква, накнаду за издавање Копије плана 1110 дин.

Потребно је поново поднети захтев овом органу са Идејним решењем које садржи допуну података и уплатити наведене таксе.

Разматрајући поднесени захтев Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, увидом у приложено Идејно решење број: 16/22, и Главну свеску ИДР-а, од јануара. 2022.год., које је израдио пројектант „ БИРО ДЗ ПРОЈЕКТ“ из Вршца, у pdf и dwg формату,

Одговорно лице пројектанта: Драган Добросављевић, дипл.инж.арх., сматра да се не могу издати локацијски услови за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта Пр+Пк, на кат.парцели бр. 10921 К.О. Бела Црква, у улици Сарајевска бр.58, док се не ураде горе наведене исправке.

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019), **донео Решење, којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова у Белој Цркви, заведен под бројем: РОП-BCR - 4151- LOC -1/2022.**

Сагласно члану 8. став 1. Тачка б), наведеног горе Правилника, ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду, ако је уплатио.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

(8) Ако уз усаглашени захтев из става 6. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

(9) Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 6. овог члана.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у року од три дана од дана достављања.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Бела Црква.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брэдваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

Начелница одељења

Снежана Радојичић, дипл инж.грађ.