



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
**Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове**  
Број поступка: **ROP-BCR-18632-ISAW-1/2020**  
Интерни број: **351-124/2020-05**  
Дана: 11.08.2020. године.  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/219, 37/2019 и 9/2020)- у даљем тексту: Закон, члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018 – аутентично тумачење) и члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017), поступајући по захтеву инвеститора Радомир Саве из Беле Цркве, ул. Косовска 33, поднетог преко пуномоћника Драгана Добросављевића, из Вршца, ул. Сремска бр 69/а, доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи оградног зида, у Белој Цркви ул. Косовска 33, на катастарској парцели бр. 3386/5 К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква, инвеститора Радомир Саве из Беле Цркве, ул. Косовска 33, због неиспуњености формалних услова за поступање.**

## **Образложење**

Дана 23.07.2020. године, инвеститор Радомир Сава из Беле Цркве, ул. Косовска 33, поднео је преко пуномоћника захтев, број поступка ROP-BCR-18632-ISAW-1/2020 интерни број 351-124/2020-05, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи оградног зида, ближе описано у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

1. Катастарско топографски план за парцеле 3386/5, 3386/6 и 3386/7 од јула 2020. године, израђен од стране предузећа за извођење геодетских радова „Геовизија“ из Панчева, електронски потписан од стране Драгана Добросављевића дипл.инж.арх;
2. Препис листа непокретности број 3362 К.О. Бела Црква, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-01-109/2020 од 25.06.2020. године;
3. Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу оградног зида, са Главном свеском пројекта а за грађевинску дозволу, број техничке документације 61/20 ПГД од јула 2020. године, коју је израдио биро за израду архитектонских и

урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, потписан и оверен печатом личне лиценце бр ИКС 300 6723 04 од стране главног пројектанта Драгана Добросављевића, дипл.инж.арх.

4. Пуномоћје од јула 2020. год. за подношење затева за издавање решења о одобрењу извођења радова у поступку спровођења обједињене процедуре;
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- 1) На основу члана 145. став 2. Закона и члана 28. став 2. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), уз захтев за одобрење извођења радова прилаже се идејни пројекат израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, а не пројекат за грађевинску дозволу;
- 2) На основу плана генералне регулације насеља Бела Црква („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.11/2016 и 15/2016). којим се уређују правила градње у обухвату плана, уређује се правило уређења парцеле тако да:
  - Бочне стране и задња страна грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом, или транспарентном оградом до висине максимално до  $h=2,0m$ . У приложеном пројекту зидани објекат, није дозвољена планским документом,
  - Ограда, стубови ограде и капије морају бити на грађевинској парцели која се ограђује. У приложеној техничкој документацији на цртежу ситуације не види се положај објекта у односу на границе парцела број 3386/5 и 3386/4;
- 3) Приложени катастарско топографски план, за парцеле 3386/5, 3386/6 и 3386/7 од јула 2020. године, израђен од стране предузећа за извођење геодетских радова „Геовизија“ из Панчева, није електронски потписан од стране одговорног геодете.

У складу са чланом 29. Правилника, уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања уредне документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право за усаглашен захтев.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информационални систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Службено лице:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.