



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-1223-ISAW-1/2020**
Интерни број: **351-7/2020-05**
Дана: 03.02.2020. године
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ. став 6., а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/219 и 37/2019)- у даљем тексту: Закон, члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, и члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017), поступајући по захтеву инвеститора Специјалне болнице за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, МБ 08031436, ПИБ 100865891, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на енергетској санацији постојећег објекта – трпезариско-кухињског блока и портирница, у Белој Цркви, улица Светозара Милетића бр. 55, на катастарској парцели бр. 1822 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, инвеститора Специјална болница за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, матични број правног лица 08031436, ПИБ 100865891, због неиспуњености формалних услова за поступање.

Образложење

Инвеститор Специјална болница за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, поднео је дана 21.01.2020. године захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова ROP-BCR-1223-ISAW-1/2020, интерни број 351-7/2020-05, за енергетску санацију постојећег објекта, описано у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложена је следећа документација:

1. Идејни пројекат енергетске санације постојећег објекта, који је урадио РК ТЕХНИКА ПРОЈЕКТ ДОО, улица Булевар Деспота Стефана број 4. из Новог Сада:
 - (0) Главна свеска, број техничке документације Е-271/19, од новембара 2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце бр. ИКС 300 R003 18 од стране главног пројектанта Амалија В. Варга дипл.инж.арх., у pdf и dwg формату.
 - (1) Пројекат архитектуре, број техничке документације Е-271/19, од новембара 2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце бр. ИКС 300 R003 18 од стране одговорног пројектанта Амалија В. Варга дипл.инж.арх., у pdf и dwg формату.
2. Елаборат енергетске ефикасности зграда број дела пројекта Е-271/19 од септембра 2019. године, потписан и оверен печатом личне лиценце бр. ИКС 300 R003 18 од стране одговорног инжењера Амалија В. Варга дипл.инж.арх.
3. Пуномоћје број 51/1, од дана 16.01.2020.године за подношење затева за издавање решења о одобрењу извођења радова у поступку спровођења обједињене процедуре;
4. Катастарско топографски план, од децембра 2019. године, који је израдио биро за геодетске послове „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ у dwg формату;
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности прибављен је:

- Препис листа непокретности, бр.1872 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, од 21.01.2020.године, издат под бројем 952-1-109-2020-46., преузет из предмета за озакоњења предметног објекта,
- Информација о локацији број 356-1/49/2020-05., од 24.01.2020.године, преузет из предмета за озакоњења предметног објекта.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- У захтеву није приложена сагласност власника предметног објекта за извођење радова на енергетској санацији објекта,
- Увидом у пројектно-техничку документацију утврђено је да је део објекта у поступку озакоњења. Након правоснажности решења о озакоњењу и уписа у катастар непокретности, стећи ће се услови за издавање решења о одобрењу извођења радова,
- У главној свесци у прилогу 7. Општи податци о објекту и локацији, навести површине сваког предметног објекта и укупну површину у складу са листом непокретност а након уписа објекта који су у поступку озакоњења.

На основу напред наведеног, овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву за издавање решења о одобрењу за извођење радова и одлучио као у диспозитиву овог решења.

У складу са чланом 29. Правилника, уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све

утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања уредне документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право за усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ

**Начелница одељења за урбанизам, привреду,
и инспекцијске послове**

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.