



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, привреду  
и инспекцијске послове  
Број поступка: **ROP-BCR-25614-CPI-3/2019**  
Интерни број: **351-165/2019-05**  
Дана: **24.10.2019.** год.  
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2  
Тел: 013/851-224 - локал 113

---

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 6. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/19- др. закон)- у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019)- у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), поступајући по захтеву инвеститора **Илинке Долшак из Беле Цркве, улица Банатска бб**, доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Илинке Долшак из Беле Цркве, улица Банатска бб, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу породично стамбеног објекта спратности П+0 са помоћним објектом – гаражом спратности П+0, категорије "А", класификационе ознаке 111011, који се налази у Белој Цркви, Банатска бб, на катастарској парцели бр. 10446/5 К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква, због неиспуњености формалних услова за поступање.**

## Образложење

Дана 18.10.2019. године инвеститор **Илинка Долшак из Беле Цркве, улица Банатска бб**, поднео је захтев број поступка **ROP-BCR-25614-CPI-3/2019**, интерни број **351-165/2019-05**, за издавање решења о грађевинској дозволи за **изградњу породично стамбеног објекта са помоћним објектом – гаражом**, ближе описано у диспозитиву закључка.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација:

1. **Извод из катастра водова СКН Бела Црква** по предмету бр. 952-04-109-13494/2019 од 03. септембра 2019. год. за канализацију, водовод и копија катастарског плана за парцелу бр.10446/6.;
2. **Локацијски услови** број поступка РОР-BCR-25614-ЛОСН-2/2019 интерни број 353-66/2019-05 од 17.09.2019. год., издати од стране Општинске управе општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове;
3. **Геодетски снимак постојећег стања** - катастарско-топографски план пар. бр. 10446/5 к.о. Бела Црква, од 18.10.2019.год. израђен од стране Геодетског бироа „Геоинжењеринг“ Бела Црква, ул. 1. Октобар бр. 49;
4. **Извод из пројекта за грађевинску дозволу породично стамбеног објекта са гаражом са:**
  - **Главном свеском** (свеска 0), заведен под бројем 1017/19-П од 17.10.2019. године, који је урадио Биро за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „АРХИ-ПРОЈЕКТ“ из Алибунара, ул. Жарка Зрењанина бр. 11-13, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 N233 14), од стране главног пројектанта Драгане Војновић, дипл. инж. арх.
  - **Извештајем о техничкој контроли**, број 103/19-ТК од октобра 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, а одговорни вршилац техничке контроле је Драган Добросављевић, дипл. инж.арх. (бр. лиценце 300 6723 04) и
  - **Графичким прилозима (Р 1:500):**
    - 4.1 Ситуациони решење са основом крова;
    - 4.2 Ситуационо решење са основом приземља.
    - 4.3 Ситуационо решење са приказом саобраћајница
    - 4.4 Ситуационо решење са приказом инсталација
5. **Главна свеска (0)** број техничке документације 1017/19-П од 17.10.2019. године, израђен од стране бироа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „АРХИ-ПРОЈЕКТ“ из Алибунара ул. Жарка Зрењанина бр. 11-13, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 N233 14, од стране главног пројектанта Драгане Војновић, дипл. инж. арх.;
6. **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД)** са делом пројекта: ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ број дела пројекта 1017/19-Род 17.10.2019. године, израђен од стране бироа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „АРХИ-ПРОЈЕКТ“ из Алибунара ул. Жарка Зрењанина 11-13, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 N233 14, од стране одговорног пројектанта Драгана Војновић, дипл. инж. арх., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Драгана Добросављевића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 6723 04;
7. **Елаборат енергетске ефикасности** број дела пројекта 1017/2019-Род октобра, 2019. године, израђен од стране бироа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „АРХИ-ПРОЈЕКТ“ из Алибунара ул. Жарка Зрењанина 11-13, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 381 1394 15, од стране одговорног пројектанта Раде Ђукића, дипл. маш. инж.;
8. **Услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије** бр. 15-288340-19 од 16.09.2019. год;
9. **Пуномоћје** за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање грађевинске дозволе;
10. **Доказ о уплати републичке административне таксе инакнаде за ЦЕОП.**

Увидом у достављени захтев и приложени документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. На основу Локацијски услова, тачке 6.- Правила грађења, а у вези растојања гараже од границе суседне парцеле, потребно је приложити сагласност суседовласника парцеле бр. 10446/6 к.о. Бела Цркве,
2. Извештај о техничкој контроли, број 103/19-ТК од октобра 2019. није електронски потписан у складу са прилогом 12 Правилник.

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. и 135. Закона и чланом 17. и 18. Правилника, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

Ако надлежни орган у закључку којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу општине Бела Црква, директно или преко овог Одељења у року од 3(три) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 дин. административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 са позивом на број 53-209 по тарифном броју 2 Одлуке о Општинским административним таксама ("Сл. лист Општине Бела Црква", бр. 9/2017).

**Стручна и техничка обрада:**

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

**Начелница одељења за урбанизам,  
привреду и инспекцијске послове  
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.**