



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број поступка: **ROP-BCR-1117-СПИН-4/2019**
Интерни број: **351-92/2019-05**
Дана: 03.07.2019. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 6. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/19)- у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 146. Закона о општем управном поступку ("Службени лист РС", бр. 18/16 и 95/18 аутентично тумачење), поступајући по захтеву инвеститора Специјалне болнице за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев инвеститора Специјална болница за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, за издавање решења о грађевинској дозволи за доградњу и адаптацију болничког ПАВИЉОНА БР. 2, Специјалне болнице за плућне болести "Др Будислав Бабић", спратности П+0, категорије "В", класификационе ознаке 126411, у Белој Цркви, у улици Светозара Милетића бр. 55, на катастарској парцели бр. 1822 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Специјална болница за плућне болести "Др Будислав Бабић", Бела Црква, ул. Светозара Милетића бр. 55, поднела је дана 19.06.2019. године усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, број поступка ROP-BCR-1117-СПИН-4/2019, интерни број 351-92/2019-05, за доградњу и адаптацију болничког ПАВИЉОНА БР. 2, описано у ставу 1. диспозитива овог закључка.

Уз усаглашен захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација:

1. Локцијски услови број поступка ROP-BCR-1117-LOCH-2/2019, интерни број 353-9/2019-05 од 29.01.2019. године издати од стране Општинске управе општине Бела Црква, Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове;
2. Оверен катастарско топографски план, без броја, од 23.10.2013. године, израђен од стране Геодетског бироа "ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ" са седиштем у Белој Цркви, ул. 1. Октобра бр. 49;
3. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (свеска 0), број техн. док. 144/18- ПГД од марта 2019. године који је урадио Биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, и техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу, заведену под бројем 17/19 од марта 29.05.2019. године, коју је урадио биро за пројектовање, надзор и инжењеринг "АБЦ-ПРОЈЕКТ" из Беле Цркве, ул. Цара Лазара бр. 21., у pdf и dwf формату;
4. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са делом пројекта:
 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРА (свеска 1), број техничког дневника 144/18- ПГД од марта 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04, од стране одговорног пројектанта Драгана Добросављевића, дипл. инж. арх., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Бојана Алексића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 L071 12; у pdf и dwf формату;
 - ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ (свеска 2), број техничког дневника 144/18- ПГД од марта 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04, од стране одговорног пројектанта Драгана Добросављевића, дипл. инж. арх., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Бојана Алексића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 L071 12; у pdf и dwf формату;
 - ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (свеска 3), број техничког дневника 144/18- ПГД од марта 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 6723 04, од стране одговорног пројектанта Драгана Добросављевића, дипл. инж. арх., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Бојана Алексића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 300 L071 12; у pdf и dwf формату;
 - ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (свеска 4), број техничког дневника 144/18- ПГД од марта 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 350 2887 04, од стране одговорног пројектанта Никушор Лелеа, дипл. инж. ел., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Александра Чејића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 350 А656 07; у pdf и dwf формату;
 - ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА (свеска 5.2), број техничког дневника Е-19522-5.2 од марта 2019. године, који је урадио "ELSING GROUP" д.о.о., Нови Сад, ул. Гагарина бр. 2, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 350 В412 05, 07-152-274/12 од стране одговорног пројектанта

Дарка Лукића, дипл. инж. ел., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Милош Милошевића, дипл. инж. ел., број лиценце ИКС 350 J507 10; у pdf и dwf формату;

- ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА (свеска б), број техничког дневника 144/18- ПГД од марта 2019. године, који је урадио биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКТ" из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 381 1394 15, од стране одговорног пројектанта Радета Ђукића, дипл. инж. маш., са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Дејана Симовића, дипл. инж. маш., број лиценце ИКС 330 Г191 08; у pdf и dwf формату;

- ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, број GZOP-01-442/1-19 од марта 2019. године, који је урадио "Институт за безбедност и хуманизацију рада" д.о.о., Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 30, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 350 J507 10, МУП-а 07 бр.152-36/12 од стране одговорног пројектанта Милоша Милошевића, дипл. инж. ел.;

- ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ који је део пројекта за грађевинску дозволу, број дела пројекта 144/18-ЕЕ од јануара 2019. год. израђен од стране Бироа за израду архитектонских и урбанистичких пројеката "ДЗ ПРОЈЕКАТ", Вршац, ул. Сремска 69/а, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 381 1399 15 од стране одговорног пројектанта Радета Ђукића, дипл. инж. маш.;

5. Сагласност Покрајинске владе, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, број 46-42/2019 од 5. фебруара, 2019. године;

6. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре за исходавање локацијских услова и грађевинске дозволе, број 27/1 од 15.01.2019.год.;

7. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

По службеној дужности, прибављен је:

- **Извод из листа непокретности број 1872**, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-109-9344/2019 од 02.07.2019. године,
- **Копија плана**, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-109-9344/2019 од 06.12.2017. године

Увидом у достављен усаглашен захтев, приложеноу и прибављену документацију, утврђени су следећи недостаци:

- 1. У техничкој документацији површина постојећег објекта- ПАВИЉОН БР. 2 (у изводу из листа непокретности и копији плана означен бројем б) који је предмет адаптације (у обрасцу 0.8. Основни подаци о објекту и локацији- Главна свеска наведено 297,39 м², у пројекту архитектуре 295,35 м²) не одговара површини наведеној у изводу из листа непокретности (214,00 м²), те је потребно наведено ускладити.**

Уколико новопроектване измене, а подаци наведени у изводу из пројекта за грађевинску дозволу, нису у складу са важећим локацијским условима, потребно је да подносиоц захтева прибави нове локацијске услове, односно затражи измену важећих локацијских услова.

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, донет је закључак као у диспозитиву.

Како надлежни орган у закључку којим је одбацио претходни захтев број поступка ROP-BCR-1117-CPI-3/2019 интерни број 351-11/2019-05 од 31.05.2019. год. није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на усаглашен захтев.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу општине Бела Црква, директно или преко овог Одељења у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 дин. административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97 са позивом на број 53-209 по тарифном броју 2 Одлуке о Општинским административним таксама ("Сл. лист Општине Бела Црква", бр. 9/2017).

Стручна и техничка обрада:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. У евиденцију

**Начелница одељења за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
мр Барбара Радосављевић Туртуреја