



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска Управа Бела Црква
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број предмета: ROP-BCR-22465-LOC-1/2016
Заводни број: 353-96 /2016-05
Дана: 28.09. 2016. године
Бела Црква, Милетићева бр.2
Телефон: 013/851-224, лок.112

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву **Поповић Драгана, СПЗР „ТРКИ“, ул.29 новембра бр.1, Кусић , у својству носиоца инвестиције**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника бироа „ ДЗ- пројекта“, ПР, дипл.инж.арх. Добросављевић Драгана из Вршца, за издавање локацијских услова, за изградњу објекта - стално надкривено складиште П+0, на кат.парцелама: 2894/17 , 2894/18, 2894/19, 2894/20, 2894/25, 2894/26, 2894/27, 2894/28, КО Бела Црква, које се налазе у грађевинском подручју насеља Бела Црква у индустријској зони , на основу члана 53а.- 57, Закона о планирању и изградњи (“Сл гласник РС”, бр. 72/09, бр.81/09 - исправка, бр.64/ 2010 - одлука УС, бр.24/ 2011, бр.121/ 2012, бр.42/ 2013 -одлука УС, бр.50/ 2013 , - одлука УС, бр. 98 / 2013, одлука - УС и бр.132/1 и 145/14), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15), чл.210. Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС » бр.30/2010), и чл.16. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.10/2008), доноси :

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Поповић Драгана СПЗР „ТРКИ“, ул.29 новембра бр.1, Кусић , за издавање локацијских услова, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

Образложење

Поповић Драган СПЗР „ТРКИ“, ул.29 новембра бр.1, из Кусића , поднео је овом органу кроз ЦИС 05.09.2016. године, преко овлашћеног пуномоћника Добросављевић Драгана из Вршца, бироа „ ДЗ- пројекта“, захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта - стално надкривено складиште П+0 , бр. кат. парцела – 2894/17 , 2894/18, 2894/19, 2894/20, 2894/25, 2894/26, 2894/27, 2894/28, КО Бела Црква, које се налазе у грађевинском подручју насеља Бела Црква у индустријској зони , заведен под бројем : ROP-BCR- 22465 - LOC-1/2016.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће документе у пдф формату:

1. Доказ о уплати:
- накнаде за Централну евиденцију и

- Републичку административну таксу, потписане електронским потписом пуномоћника,

- накнада стварних трошкова општинског органа за издавања Локацијских услова.

2. Идејно решење урађено у pdf и dvg формату од стране „ДЗ пројект“, биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката, Драган Добросављевић, ПР, Сремска бр.69-а, Вршац, број техничке документације ИДР 71/16, од јула 2016. године.

Главни пројектант је Драган добросављевић, дипл.инж.арх. (лиценца број 300 6723 04);

3. Пуномоћје од од 21.07.2016. године од стране - Драган Поповић ПР „Трки“ ул. Језерска бб, Бела Црква, потписано електронским потписом пуномоћника.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, **достављају** се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

- Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду горе наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

Приложено Идејно решење бр. 71/16, од јула 2016. не садржи све потребне податке:

1. Достављено Пуномоћје од 21.07.2016. године потписано је од стране Драган Поповић ПР „Трки“ ул. Језерска бб, Бела Црква, а треба да буде од инвеститора – СПЗР „ТРКИ“ из Кусића, ул.2. Октобра бр.69, Кусић, такође пуномоћје треба да гласи за изградњу објекта - стално надкривено складиште П+0 класификациони број 125 231.

2. На стр.9., 0.5. Општи подаци о објекту и локацији треба ставити назив плана : Генерални План Беле Цркве („Сл.лист Општине Бела Црква бр.2/2004“) и Урбанистички пројекат индустријског парка Бела Црква, бр. 2894/2БЦ-07 од априла 2007.године.

3. На истој страни име катастарске општине где се налазе предметне парцеле , треба написати К.О. Бела Црква.

4. Захтев и Идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, према – Обавештењу бр.8ц.1.1.0.-Д.07.15.-253416/16 од 20.09.2016.године, од ЕПС Дистрибуције, Огранак Електродистрибуција Панчево.

5. Приложена ситуација није приказана читко, не садржи све прописане податке.

Члан 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начина вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (“Службени гласник РС” бр.23/15 и 77/15), прописује да:

Графичка документација идејног решења за зграде садржи графичке прилоге у одговарајућој размери:

1) ситуациони план са положајем објекта на локацији, приказаним габаритом, димензијама, карактеристичним висинским котама, удаљености од суседних парцела и суседних објеката (1: 1000-1: 200);

Увидом у ситуациони план нису читко приказане границе кат. парцела нити је приказана позиција парцела у односу на приступни пут .

2) Потребно је приложити и прегледну ситуацију у Р 1:200, на КТП-у, на којој су приказани објекти на парцели у односу на суседне објекте и парцеле, са котирањем растојањем од истих и од регулационе и грађевинске линије. Такође на ситуацији приказати приступни пут, и искотирати удаљење новог објекта од јавне површине - општинског пута.

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/2015), донео закључак којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта - стално надкривено складиште П+0 , бр. кат. парцела – 2894/17 , 2894/18, 2894/19, 2894/20, 2894/25, 2894/26, 2894/27, 2894/28, КО Бела Црква, које се налазе у грађевинском подручју насеља Бела Црква у индустријској зони , заведен под бројем : РОР-BCR- 22465 - LOC-1/2016.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу , преко Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у року од три дана од дана достављања.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Бела Црква.

Стручна и техничка обрада

Татјана Брадваровић, дипл.инж.арх.

Начелник Општинске управе
Томислав Дмитровић дипл.правник