



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: ROP-BCR-4681-CPI-3/2020
Интерни број: 351-4/2020-05
Дана: 20.01.2020. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 113

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу чланова 8, 8ђ, 134. став 2., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13 УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016), решавајући по захтеву инвеститора ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА, ул. Милетићева бр. 2, Матични број правног лица 08108005, ПИБ 100868214, доноси:

РЕШЕЊЕ **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

Издаје се грађевинска дозвола инвеститору ОПШТИНИ БЕЛА ЦРКВА, Матични број правног лица 08108005, ПИБ 100868214, са седиштем у ул. Милетићева бр. 2, за изградњу коловоза саобраћајнице, пешачке стазе и отресишта, категорије Г, класификационе ознаке 211201- остали путеви и улице, у улици Михајла Пупина (Урванска) у Белој Цркви, на катастарским парцелама број 10622; 4665; 4174; 4211; 4210 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Укупна дужина пројектоване саобраћајнице у првој фази градње је $L= 220.07\text{м}$, и површине **927,74** м^2 , ширине од 2.0м.

Дужина пројектоване пешачке стае у првој фази градње је $L= 307.42\text{м}$, и површине **368,77** м^2 , и у другој фази градње дужина пројектоване пешачке стае је 219.17м и површине **263,39** м^2 .

Укупна површина пројектованог отресишта у првој фази градње је **33,10** м^2 .

Укупна површина пројектованог плато око споменика у првој фази градње је **94,54** м^2 .

Укупна предрачунска вредност објекта у првој фази градње без ПДВ-а је **11.030.726,60 РСД**.

Укупна предрачунска вредност објекта у другој фази градње без ПДВ-а је **2.852.947,20 РСД**.

Грађевинска дозвола се издаје на основу Локацијских услова број поступка ROP-BCR-4681-LOCH-2/2019, интерни број 353-31/2019-05 од 25.04.2019. године, Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) са техничком контролом број ТК 05/2019 од новембра 2019. године, извршена од стране д.о.о. "ХИДИНГ" са седиштем у Новом Саду, ул. Војводе Шупљикца 9/35, и Извода из пројекта за грађевинску дозволу са Главном свеском, број техничке документације Е-П/1354 од 2019. године, израђен од стране АД за пројектовање и надзор грађења "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" са седиштем у Новом Саду, Булевар Краља Петра 1 бр. 17.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) је Дејан Равић, дипл. инж. грађ., број лиценце ИКС 315 Р964 18.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао решења о грађевинској дозволи, пријави почетак извођења радова кроз ЦИС, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописани чланом 148. Закона и чланом 31. Правилника.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 153. Закона о планирању и изградњи, обезбеди стручни надзор.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова, у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примена исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Дана 14.01.2020. год. инвеститор ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА са седиштем у ул. Милетићева бр. 2, поднео је захтев, број поступка ROP-BCR-4681-CPI-3/2020, интерни број 351-4/2020-05, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу коловоза саобраћајнице, пешачке стазе и отресишта, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација:

1. **Извод из пројекта за грађевинску дозволу за изградњу коловоза саобраћајнице, пешачке стазе у улици Михајла Пупина (Урванска) у Белој Цркви, са Главном свеском (свеска 0), број техничке документације Е-П/1354 од 2019. године, израђен од стране АД за пројектовање и надзор грађења "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" са седиштем у Новом Саду, Булевар Краља Петра 1 бр. 17, потписан и оверен од стране главног пројектанта Дејана Равића, дипл.инж.грађ., бр. лиценце ИКС 315 Р964 18, у pdf и dwg формату;**
2. **Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са деловима пројекта:**
 - 0- **Главна свеска** број техничке документације Е-П/1354 од 2019. године, израђен од стране АД за пројектовање и надзор грађења "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" са седиштем у Новом Саду, Булевар Краља Петра 1 бр. 17, потписан и оверен од стране главног пројектанта Дејана Равића, дипл.инж.грађ., бр. лиценце ИКС 315 Р964 18, у pdf и dwg формату;
 - 2/2- **Пројекат саобраћајница**, број техничке документације Е-П/1354 од 2019. године, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Дејана Равића, дипл.инж.грађ., бр. лиценце ИКС 315 Р964 18, са техничком контролом извршене од стране вршиоца техничке контроле Душка Пилиповића, дипл. грађ. инж., број лиценце 315 0983 03, у pdf и dwg формату;
 - 8- **Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације**, број техничке документације Е-П/1354 од 2019. године, оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Предрага Митошевића, дипл. инж. саоб., бр. лиценце ИКС 315 0983 03, са техничком контролом извршене од стране вршиоца техничке контроле Срђана Коцкаревића, дипл. инж. саоб., број лиценце ИКС370 Р768 18, у pdf и dwg формату;
3. **Е - Геомеханички елаборати израђен од стране АД за пројектовање и надзор грађења "ВОЈВОДИНАПРОЈЕКТ" са седиштем у Новом Саду, Булевар Краља Петра 1 бр. 17., Број техничке документације ЕП 1354., оверен и потписан од стране одговорног пројектанта Сабо Драгана дипл. инж. геол., бр. лиценце ИКС 391 М235 13,**
4. **Топографски снимак интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова;**
5. **Пуномоћје за подношење захтева за издавање грађевинске дозволе 037-72/2019-03 од 01.03.2019. године;**
6. **Изјава инвеститора да ће за парцеле бр.: 4210, 4211 и 4174 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, имовинско правне односе решити до издавања употребне дозволе, број 037-15/2020-03 од 20.01.2019;**
7. **Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.**

Инвеститор је дао изјаву да ће за парцеле бр.: 4210, 4211 и 4174 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, имовинско правне односе решити до издавања употребне дозволе.

Инвеститор је дужан да пре уласка у посед парцела бр. 4210, 4211 и 4174 к.о. Бела Црква, Општина Бела Црква, обезбеди сагласност власника катастарских парцела кроз које пролази траса коловоза саобраћајнице, пешачке стазе и отресишта.

На основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини и за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Сходно члану 8ђ. Закона, одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове је утврдило да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе и да је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона и члана 16. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:

Борис Александровић, дипл. инж. грађ.

Доставити:

1. Грађевинској инспекцији
2. ЈКП "Белоцрквански комуналац"
3. "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Панчево
4. МУП, Дирекција полиције, Управа граничне полиције, Београд
5. Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад
6. ЈП "Воде Војводине", Нови Сад

**Начелница одељења за урбанизам,
привреду и инспекцијске послове
Снежана Радојичић, дипл.инж.грађ.**