

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду и
инспекцијске послове**
Број: 351-48/2015-05
Дана: 24. 08. 2015. године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, *решавајући по захтеву СПЗР „ТРКИ“* пр Поповић Драган из Кусића ул. 29. Новембра бр. 1, на основу члана 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001), члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Одобрава се СПЗР „ТРКИ“ пр Поповић Драган из Кусића ул. 29. Новембра бр. 1, ПИБ 102746244, *извођење радова на изградњи постројења за сепарацију агрегата*, на парцелама број 1967, 1968 и 1699, број листа непокретности 2622, к.о. Врачевгај 1, у атару Беле Цркве.

Предрачунска вредност постројења за сепарацију агрегата је 8.517.515,00 динара.

Привремена грађевинска дозвола се издаје на основу Информације о локацији број 353-18/2015-05 од 20. 02. 2015. године, Извода из пројекта и Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) са Главном свеском број. 828/2012 од јануара 2015. године, коју је урадио „МЕТАЛОПРОДУКТ“ Смедерево, а Главни пројектант је Миодраг Дабић дипл. инж. маш. (бр. лиценце 333 Б309 05).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони бројеви предметног објекта су 230101-грађевине за рударство и вађење нафте и гаса, а категорија објекта је „Г“.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао одобрење за грађење, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Пре почетка грађења *инвеститор обезбеђује: обележавање градилишта одговарајућом таблом* која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број одобрења за извођење радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Решење о привременој грађевинској дозволи се издаје за период од три године од дана доношења привремене грађевинске дозволе, у коме се постројење може користити, односно изводити радови на њему. На захтев инвеститора, решење о привременој грађевинској дозволи може се једном продужити за још три године, након чега је инвеститор дужан да уклони постројење.

Решење о привременој грађевинској дозволи престаје да важи ако се не отпочне са грађењем постројења, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издато Решење о привременој грађевинској дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

СПЗР „ТРКИ“ пр Поповић Драган из Кусића ул. 29. Новембра бр. 1, поднео је захтев, заведен под бројем 351-48/2015-05 од 22. 06. 2015. године, за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу постројења ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Решавајући по захтеву странке, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове општинске управе Бела Црква је Закључком број 351-48 /2015-05 од 06. 07. 2015. године одбацило захтев за издавање привремене грађевинске дозволе за изградњу постројења за сепарацију агрегата, јер је нашло да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, на који је странка уложила приговор Општинском већу Општине Бела Црква.

Општинско Веће Општине Бела Црква је Решењем број 06-22/2015-02 од 10. 08. 2015. године укинуло Закључак Одељења и наложило да „Одељење у хитном поновљеном поступку мериторно одлучи о захтеву за издавање грађевинске дозволе“, уз образложење правне службе општине да „...не постоје правне сметње за било који вид располагања власника па самим тим и ни ограничења права за исходавање било каквог акта у вези грдање...“

Уз захтев, за издавање одобрење за грађење, инвеститор је приложио:

1. **Извод из листа непокретности** број 2622 к.о. Врачевгај 1, издат под бројем 952-1/2015-227 од 12. 02. 2015. године;
2. **Информацију о локацији** број 353-18/2015-05 од 20. 02. 2015. године;
3. **Главну свеску** број 828/2012 од јануара 2015. године, коју је урадио „МЕТАЛОПРОДУКТ“ Смедерево, а Главни пројектант је Миодраг Дабић дипл. инж. маш. (бр. лиценце 333 Б309 05);
4. **Пројекат конструкције**, број 828/2012-ПГД од јануара 2015. године, коју је урадио „МЕТАЛОПРОДУКТ“ Смедерево, а одговорни пројектант је Добрица Ђурчиновић дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 310 5625 03);
5. **Пројекат електроенергетских инсталација**, број 4-1/15-ПГД од фебруара 2015. године, коју је урадио СД-ЕЛЕКТРО д.о.о. Смедерево, а одговорни пројектант је Драгиша Станојевић, дипл. инж. ел. (бр. лиценце 352 6779 04);

6. **Пројекат Машинских радова**, број 828/2012-ПГД од јануара 2015. године, коју је урадио „МЕТАЛОПРОДУКТ“ Смедерево, а одговорни пројектант је Миодраг Дабић дипл. инж. маш. (бр. лиценце 333 Б309 05);
7. **Техничку контролу пројеката за грађевинску дозволу** (ПГД), урадило је Биро за израду архитектонских и урбанистичких пројеката ДЗ из Вршца, Сремска 69-б, под бројем 37/15, а одговорни вршиоци техничке контроле су Богдан Јовановић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 310 2419 03) за пројекат конструкције, Зоран Станковић дипл. инж. ел. (бр. лиценце 352 6782 04) за пројекат електр енергетских инсталација и Србислав Живовић, дипл. инж. маш. (бр. лиценце 333 1616 03) за пројекат машинских инсталација;
8. **Информација Завода за заштиту споменика културе** у Панчеву, број 680/2 од 13.07.2015. године;
9. **Решење покрајинског секретаријата за урбанизам, градитељство, и заштиту животне средине**, број 130-501-69/2015-05 од 16. 04. 2015. године;
10. **Решење покрајинског секретаријата за енергетику и минералне сировине**, број 115-310-101/2015-02 од 19. 06. 2015. године;
11. **Закључак Одељења за урбанизам**, привреду и инспекцијске послове општинске управе Бела Црква, број 310-1/2015-05 од 20. 05. 2015. године;
12. **Обавештење ЈП „Дирекција за изградњу Општине Бела Црква“**, број 712/2015 од 24. 08. 2015. године;
13. **Решење Општинског Већа** Општине Бела Црква, број 06-22/2015-02 од 10. 08. 2015. године и
14. **Доказ о уплати административне таксе.**

Како је инвеститор, уз захтев за издавање привремене грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 147. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) и Решења Општинског Већа Општине Бела Црква, које је саставни део овог решења, донето је решење као у диспозитиву.

Против овог решења *може се изјавити жалба у року од осам дана* од дана пријема, Покрајинском Секретаријату за урбанизам и градитељство и заштиту животне у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 420,00 динара.

Доставити:

1. Инвеститору х 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове
Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04
од 14. 07. 2014. године

