

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општинска Управа Бела Црква
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број предмета: **ROP-BCR-8281-LOC-1/2020**
Интерни број: **353-36/2021-05**
Дана: 26.04.2021.године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел. 851-224, лок.113

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, поступајући по захтеву бр. **ROP-BCR-8281-LOC-1/2021** Општине Бела Црква, у својству инвеститора, ул. Милетићева бр.2, МБ 08108005, ПИБ 100 868 214, за издавање локацијских услова, за изградњу новог објекта капеле на гробљу у селу **Врачев Гај спратности П+0, на катастар. парц. бр. 2068 и део 2070 К.О. Врачев Гај 1**, поднетог преко овлашћеног пуномоћника, Маријане Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх., пројектанта „IMPERIJAL PROJEKT“ д.о.о. Светозара Марковића 255, Панчево, кога представља одговорно лице: Владимир Воленик, а на основу члана 8ђ, и члана 53а.- 57. Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС”, бр. 72/2009, бр.81/09 - бр.64/ 2010 , бр. 24/ 2011, бр.121/2012, бр.42/ 2013, бр.50/2013 , бр. 98/2013, и бр.132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019), Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС” бр.115/2020), чл.136 и 146, Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС » бр.18/2016 и 95/2018), и чл.17. Одлуке о општинској управи („Сл.лист Општине Бела Црква“ бр.7/2017), доноси :

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев **ROP-BCR-8281--LOC-1/2021** поднетог преко овлашћеног пуномоћника, Маријане Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх., пројектанта „IMPERIJAL PROJEKT“ д.о.о. Светозара Марковића 255, Панчево, кога представља одговорно лице: Владимир Воленик, јер нису испуњени формални услови за даље поступање прописани чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019).

Образложење

Општина Бела Црква, у својству инвеститора, ул. Милетићева бр.2, МБ 08108005, поднела је овом органу кроз ЦИС 25.03.2021.године, преко овлашћеног пуномоћника Маријане Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх., пројектанта „IMPERIJAL PROJEKT“ д.о.о. Светозара Марковића 255, Панчево, захтев за издавање локацијских услова за изградњу новог објекта капеле на гробљу у селу **Врачев Гај спратности П+0, на катастар. парц. бр. 2068 и део 2070 К.О. Врачев Гај 1**, број предмета : **ROP-BCR- 8281-LOC-1/2021**.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће електронске документе у пдф формату, потписане електронским потписом пуномоћника :

1. Доказ о уплати:

- накнаде за Централну евиденцију 1.000 дин.

2. Идејно решење број: IDR-32012-0, Панчево, од фебруара 2021.год., које је израдио пројектант „IMPERIJAL PROJEKT“ д.о.о. Светозара Марковића 255, Панчево, у pdf и dwg формату.

Одговорно лице пројектанта: : Владимир Воленик,

Одговорни пројектант: Маријана Цолнарић Стојков, дипл.инж.арх., број лиценце: 300 I697 10.

3. Пуномоћје број:031-4/2021-03 од фебруара 2021. године.

Чланом 6. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев се прилаже: 1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;

2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 7. наведеног Правилника, прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење; 4) уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. Став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Чланом 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом. Сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом. Изузетно од става 2. овог члана, техничка документација се доставља и у dwg или dwf формату, без обавезе дигиталног потписивања.

- Када је прописана овера техничке документације, односно делова техничке документације, од стране пројектне организације, као и одговорног, односно главног пројектанта, потписом и печатом пројектне организације, односно личне лиценце, електронски документ из става 2. овог члана, поред тога што се потписује квалификованим електронским потписом одговорног лица пројектне организације, односно одговорног, односно главног пројектанта садржи и дигитализовани печат пројектне организације, односно личне лиценце.

Имајући у виду наведене прописе, увидом у поднети захтев и достављене прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, односно да:

1. Потребно је поново поднети захтев овом органу са исправљеним ИДР-ом, јер је утврђено да је у текстуалном садржају и графичком прилогу ИДР-а, бр. 32012-0, од фебруара 2021.год., наведен податак да се објекат капеле гради на к.п. 2068 и делом на к.п. бр. 2070 К.О. Врачев Гај 1, а треба да буде само на к.п. 2068, К.О. Врачев Гај 1, која је јавна својина и имаоц права на парцели је Општина Бела Црква и на њој се налази локално гробље.

Увидом у електронску базу података РГЗ СКН Бела Црква, к.п. бр. 2070 К.О. Врачев Гај 1, потес „ Јошје“ површине 11.186 м2, је пољопривредно земљиште, њива 2.класе, у власништву приватног лица, ЛН 1967 КО Врачев Гај 1, и на њој се не може дозволити изградња овог објекта нити препарцелација ове парцеле, јер се не налази у грађевинском рејону насеља Врачев Гај, већ је пољопривредно земљиште у атару насеља Врачев Гај и у власништву приватног лица.

2. Проширење грађевинског реона насеља Врачев Гај могућа је само изменом планског документа. Може се предвидети у Нацрту Просторног плана општине Бела Црква, који је у процесу доношења. У том случају Општина Бела Црква треба да откупи к.п. бр. 2070 К.О. Врачев Гај 1, и преведе у јавну својину.

Разматрајући поднесени захтев Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, увидом у приложено **IDR-32012-0**, Панчево, од фебруара 2021.год. које је изradio пројектант „IMPERIJAL PROJEKT“ д.о.о. Светозара Марковића 255, Панчево, сматра да се не може дозволити изградња новог објекта - капеле на гробљу у селу Врачев Гај спратности П+0, на катастар. парц. бр. 2068 и део 2070 К.О. Врачев Гај 1, док се не ураде горе наведене исправке.

На основу горе изложеног, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови, овај орган је сагласно члану 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/2019), донео **Решење, којим се одбацује предметни захтев за издавање локацијских услова у Белој Цркви, заведен под бројем: ROP-BCR - 8281- LOC - 1/2021.**

Сагласно члану 8. став 1. Тачка б), наведеног горе Правилника, ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, подносе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља већ приложену документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду, ако је уплатио. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

(8) Ако уз усаглашени захтев из става б. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

(9) Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става б. овог члана.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења, подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, у року од три дана од дана достављања.

Решење се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Бела Црква.

Стручна и техничка обрада	Татјана Брэдваровић дипл.инг.арх.
---------------------------	-----------------------------------

Службено лице
Татјана Брэдваровић, дипл.инж.арх.