

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: **ROP-BCR-7378-CPI-3/2016**
Интерни број: **351-73/2016-05**
Дана: 06.09.2016. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу чланова 8, 8ђ, 134. став 2, 135 и 136 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 21. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), **решавајући по захтеву Друштва за производњу и трговину "FLAMMAT" д.о.о. Београд, доноси:**

РЕШЕЊЕ **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

Издаје се грађевинска дозвола Друштву за производњу и трговину "FLAMMAT" са седиштем у Београду - Савски Венац, ул. Карађорђева бр. 36, ПИБ 107086602, за доградњу објеката за проширење капацитета сировина - Резервоари са пратећим инсталацијама и танквана, објекат категорије Г, класификационе ознаке 125211, у Белој Цркви, ул. Језерска бб, Комплекс Индустијски парк, на катастарским парцелама број 2894/4, 2894/6, 2894/7, 2894/8, 2894/9, 2894/10, 2894/11, 2894/12, 2894/13, лист непокретности број 5204, к.о. Бела Црква, површине 56a16m², Општина Бела Црква.

Дограђени објекат танкване: Површина земљишта под објектом: 74,46 м², укупна бруто развијена грађевинска површина (БРГП): 74,46 м², укупна нето површина: 68,32 м². Апсулутна висинска кота: 1,10 м.

Укупна бруто изграђена површина- сви објекти на парцелама: 1.118,00 м².

Укупна предрачунска вредност објекта је 3.461.520,00 РСД.

Грађевинска дозвола се издаје на основу Локацијских услови 353-38/2016-05 од 09.05.2016. године и Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) за доградњу објеката за проширење капацитета сировина - Резервоари са пратећим инсталацијама и танквана, заведен под бројем 32.3/2016 од јула 2016. године, који је урадио Предузеће за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге "MONT METAL SN" д.о.о. из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр. 9а, са Техничком контролом, заведена под бројем 18/16-ТК од 04.07.2016. године, коју је урадила "SAFETY GROUP" д.о.о. из Новог Сада, ул. Раковачка бр. 56б.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) је Милорад Ћирић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 1922 03.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правоснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, надлежном органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Инвеститор је дужан да у складу са чл. 153. Закона о планирању и изградњи, обезбеди стручни надзор.

Утврђује се на основу Обавештења издатог од стране ЈП "Дирекције за изградњу Општине Бела Црква", дел. бр. 669/2016 од 06.09.2016. године, да се за објекат из става 1. диспозитива допринос не обрачунава.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: **обележавање трасе, регулационих, нивелационих и грађевинских линија**, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; **обележавање градилишта одговарајућом таблом**, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или **ако се у року од пет година** од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола **не изда употребна дозвола.**

Доносилац овог решења се не упушта у оцену техничке документације која чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примена исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Друштво за производњу и трговину "FLAMMAT" са седиштем у Београду - Савски Венац, ул. Карађорђева бр. 36, поднело је захтев, број поступка ROP-BCR-7378-CPI-3/2016 од 25.08.2016. године, интерни број 351-73/2016-05 од 26.08.2016. године, за издавање грађевинске дозволе за доградњу објекта за проширење капацитета сировина - Резервоари са пратећим инсталацијама и танквана, описаних у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложена је следећа документација:

- 1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (0)**, заведен под бројем 32.3/2016 од јула 2016. године, који је урадио који је урадио Предузеће за пројектовање, инжењеринг, промет и услуге "MONT METAL SN" д.о.о. из Вршца, ул. Жарка Зрењанина бр. 9а, са главним пројектантом Милорадом Ћирићем, дипл. инж. арх., број лиценце 300 1922 03
- 2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са деловима пројекта:**
 - 1- Машинско-технолошки пројекат инсталација резервоара**, заведен под бројем 323/2016 од јуна 2016. године, са одговорним пројектантом Цвијо Шмања, дипл. инж. маш., број лиценце 333 3414 03, са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Станко Манојловић, дипл. инж. маш., број лиценце 333 8672 04
 - 2- Пројекат архитектуре**, заведен под бројем 32.3/2016 од јуна 2016. године, са одговорним пројектантом Милорадом Ћирићем, дипл. инж. арх., број лиценце 300 1922 03, са извештајем о извршеној техничкој контроли од стране вршиоца техничке контроле Тајјана Ковачевић Савковић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 М836 13

3- Пројекат хидротехничких инсталација, заведен под бројем 323/2016 од јуна 2016. године, са одговорним пројектантом Цвијо Шмања, дипл. инж. маш., број лиценце 332 3762 03, **са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли** од стране вршиоца техничке контроле Радослав Калаба, дипл. инж. маш., број лиценце 332 L376 12

3. Елаборат заштите од пожара, заведен под бројем 323/2016 од јуна 2016. године, израђен од стране "Институт за безбедност и сигурност на раду" д.о.о. из Новог Сада, ул. Косте Рацина бр. 19, потписан и оверен од стране овлашћеног лица и одговорног пројектанта Милош Милошевић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 J507 10, лиценца за израду Главног пројекта заштите од пожара, МУП Републике Србије, од 09.12.2015. године 07 број 152-36/12

4. Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС

По службеној дужности, прибављен је:

- **Извод из листа непокретности** број 5204 РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-04-34/2016 од 02.09.2016.године

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 и 64/10 - Одлука УС од 10.09.2010. године, 24/11, 121/12, 42/13- Одлука УС од 14.05.2013. године, 50/2013- Одлука УС од 07.06.2013. године, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15), ова управа утврдила је да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе, да је инвеститор власник земљишта на којем гради и да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона и члана 16. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема решења, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 430,00 динара.

Стручна и техничка обрада:

Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Томислав Дмитровић, дипл. прав.