

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
**Одељење за привреду урбанизам и
инспекцијске послове**
Број: **351-45/2015-05**
Дана: **15. 06. 2015.** године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу члана 134. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ", број 55/96, 33/97 и 31/01), **решавајући по захтеву ЈП Дирекција за изградњу општине Бела Црква**, Пролетерска 2, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

Издаје се грађевинска дозвола Општини Бела Црква, ПИБ 100868214, Бела Црква улица Милетићева број 2, **за изградњу Капеле уз Месно гробље у Кусићу**, спратности Пр+0, на парцели број 695, Лист непокретности број 285, к.о. Кусић; оквирног габарита 10,98м x 9,48м, бруто површине у основи објекта 78,47м², укупне нето површине 63,49м²; предрачунске вредности **4.3000.000,00** динара.

Грађевинска дозвола се издаје на основу **Локацијских услова број 353-33/2015-05** од 27. 05. 2015. године и **Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу капеле уз месно гробље у Кусићу**, заведен под бројем 02/15-G, који је урадио „БИРО ПЛУС" ДОО Вршца, улица Стеријина бр. 19, са извештајем о техничкој контроли број 27/15, који је урадила Грађевинска радња ПРОЈЕКТНИ БИРО, Роберт Милата ПР из Вршца.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу за изградњу капеле уз месно гробље у Кусићу је Корина Морариу-Станчу, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1946 03).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони број предметног објекта је 227222-зграде на гробљима-просторије за испраћај, а категорија објекта је „Б“.

У смислу члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта (Службени лист Општине Бела Црква, број 2/2015) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, дакле не обрачунава се ни за предметни објекат.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

Пре почетка грађења **инвеститор обезбеђује: обележавање објекта** у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; **обележавање градилишта одговарајућом таблом**, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или **ако се у року од пет година** од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола **не изда употребна дозвола**.

О б р а з л о ж е њ е

ЈП Дирекција за изградњу општине Бела Црква, Пролетерска 2, поднела је уз захтев, заведен под бројем 351-45/2015-05 од 15. 06. 2015. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

1. **Извод из листа непокретности број 285** к.о. Бела Црква, издат под бр. 952-1/2015-770, од 09. 04. 2015. године;
2. **Локацијску дозволу** број 353-33/2015-05 од 27. 05. 2015. године;
3. **Извод из пројекта за грађевинску дозволу** урадио је Главни пројектант-Корина Морариу-Станчу, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1946 03).
4. **Пројекат архитектуре-1**, заведен под бројем 02/15-А и **Пројекат конструкције-2**, заведен под бројем 02/15-К од јуна 2015. године урадио је БИРО ПЛУС'' д.о.о. из Вршца, улица Стеријина бр. 19, а одговорни пројектанти је Корина Морариу-Станчу, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1946 03). **Техничку контролу пројекта за грађевинску дозволу**, број 27/15, урадила је Грађевинска радња ПРОЈЕКТНИ БИРО, Роберт Милата ПР из Вршца, ул. Феликса Милекера12/3, а одговорни вршиоц техничке је Роберт Милата, дипл. инг. арх. (бр. лиценце 300 1946 03).
5. **Елаборат заштите од пожара**, број 02/15 ЗОП од јуна 2015. године, који је урадио БИРО ПЛУС'' д.о.о. из Вршца, улица Стеријина бр. 19, а одговорни пројектанти је Милетић Славиша, дипл. инг. ел. (бр. лиценце 353 G904 08) и на основу Уверења о положеном стручном испиту 07 број 152-45/13 од 14. 06. 2013. године које је издало Министарство унутрашњих послова Републике Србије;

Како је инвеститор, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле документације, према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015), решено је као у диспозитиву.

За ово Решење није наплаћена републичка и општинска административна такса сходно члану 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама и тумачењу начелника општинска управе број 46/2011. од 26. 05. 2011. године.

Против овог решења **може се изјавити жалба у року од осам дана** од дана пријема решења, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 420,00 динара.

Доставити:

1. Инвеститору x 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове

Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014-04
од 14. 07. 2014. године

