



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА БЕЛА ЦРКВА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове
Број поступка: **ROP-BCR-2046-CPI-3/2017**
Интерни број: **351-30/2017-05**
Дана: 21.03.2017. год.
Бела Црква, ул. Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Општинска управа општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, на основу члана 8ђ став 3. а у вези са чланом 134. став 2. и чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14)- у даљем тексту: Закон, члана 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 10/08) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10), поступајући по захтеву Хуберт Мирјане из Беле Цркве, ул. Жарка Зрењанина бр. 15/1/9, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Хуберт Мирјане из Беле Цркве, ул. Жарка Зрењанина бр. 15/1/9, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу куће за одмор- викенд куће, категорије "А", класификационе ознаке 111011, спратности Пр+0, у Кајтасову, потес "Лудвиг Поље", на катастарској парцели број 2521, К.О. Кајтасово, Општина Бела Црква, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Дана 15.03.2017. године инвеститор Хуберт Мирјана из Беле Цркве, ул. Жарка Зрењанина бр. 15/1/9, поднела је захтев, број поступка ROP-BCR-2046-CPI-3/2017, интерни број 351-30/2017-05, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу куће за одмор- викенд куће, ближе описане у ставу 1. диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи приложена је следећа документација:

1. Препис листа непокретности број 357, РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Бела Црква, бр. 952-1/2016-2217 од 23.11.2016. године;

2. Локацијски услови број поступка ROP-BCR-2046-LOCH-2/2017, интерни број 353-16/2017-05, од дана 09.03.2017. године, издати од стране Општинске управе општине Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове;
3. Услови за пројектовање и прикључење Електропривреде Србије, ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, број 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-47763-17 од 06.03.2017. године;
4. Катастарско топографски план од децембра, 2016. године израђен од стране Геодетског бироа "Геоинжењеринг" са седиштем у Белој Цркви, ул. 1. Октобар бр. 49, са одговорним лицем Зораном Илићем, дипл. инж. геод.;
5. Извод из пројекта за грађевинску дозволу са главном свеском (0), број техничког дневника 19/17 од марта, 2017. године, који је урадио Биро за пројектовање "СТИЛ" д.о.о. са седиштем у Смедереву, ул. Карађорђева бр. 32, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 5170 03, од стране главног пројектанта Слободана Тошића, дипл. инж. арх.;
6. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) са делом пројекта:
 - 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, број дела пројекта 19/17 од марта, 2017. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 300 5170 03, од стране одговорног пројектанта Слободана Тошића, дипл. инж. арх.;
7. Елаборат енергетске ефикасности, без броја од 31.01.2017. године, који је урадио ТТЕ Биро за пројектовање, инжењеринг и услуге, са седиштем у Смедереву, ул. Кнез Михајлова бр. 71, потписан и оверен од стране одговорног пројектанта Милутина Ђедовића, дипл. инж. арх., број лиценце ИКС 381 1063 13;
8. Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) број П-19/17 од марта, 2017. године, израђен од стране бироа за пројектовање и надзор грађевинских радова "SUUPPORT" са седиштем у Смедереву, ул. Чернишевског бр. 10;
9. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање грађевинске дозволе;
10. Доказ о уплати републичке административне таксе – Буџет РС по тарифном броју 1 и 165;
11. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Увидом у достављени захтев и приложену документацију, утврђени су следећи недостаци:

1. **Није приложен доказ о уплати накнаде за промену намене из шумског у грађевинско земљиште, сходно члану 89. став. 3. Закона.**

Имајући у виду наведено, а у складу са чланом 8ђ. и 135. Закона и чланом 17. и 18. Правилника, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, односно накнада за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз саглашен захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити напред наведено право.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу Општине Бела Црква, директно или преко овог Одељења у року од 3 дана од дана достављања, таксиран са 430,00 дин. републичке административне таксе.

Стручна и техничка обрада:
Снежана Радојичић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Томислав Дмитровић, дипл. прав.