

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
**Одељење за урбанизам, привреду
и инспекцијске послове**
Број поступка: ROP-BCR-3739-ISAW-1/2016
Интерни број: 351-18/2016-05
Дана: 05. 04. 2016. године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове Општинске управе, Бела Црква, **решавајући по захтеву ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве**, Екстравилан бб, на основу члана 8ђ, а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о општинској управи Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08), **доноси**

Р Е Ш Е Њ Е

Одобрава се ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве, Екстравилан бб, **извођење радова на изградњи надземне колске ваге 60 тона**, објекта А категорије, класификационог броја **127141**, на катастарској парцели 2804/1, К.О. Бела Црква у Белој Цркви, улица Соње Маринковић бб.

Предрачунска вредност предметних радова је 200.000,00 динара.

Решење којим се одобрава извођење радова издаје се на основу Локацијских услова број 353-1/2015-05 од 18. 02. 2015. године и **Идејног пројекта (ИДП) надземне колске ваге 90 тона са Главном свеском**, заведен под бројем Е-671/16 од марта. 2016. године, који је урадило „МББМ ИНГ“ д.о.о. за архитектонско-грађевинско пројектовање, инжењеринг, маркетинг и надзор из Новог Сада, Радничка 35.

Главни пројектант Идејног пројекта је Мирослав Бајић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 311 2133 03).

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење којим се одобрава извођење радова пријави почетак грађења објекта осам дана пре почетка извођења радова.

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи и члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, (Службени лист Општине Бела Црква број 2/2015) **допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објеката.**

Пре почетка грађења **инвеститор обезбеђује: обележавање објеката и траса у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом** која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, главном и одговорном пројектанту, број решења о одобрењу за извођење радова, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Решење о одобрењу за извођење радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења о одобрењу за извођење радова, или ако се у року од пет година од дана правноснажности решења о одобрењу за извођење радова не изда употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

ПИК „Јужни Банат“ д.о.о. из Беле Цркве, Екстравилан бб, поднео је дана 23. 03. 2016. године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења, под бројем ROP-BCR-3739-ISAW-1/2016, интерни број 351-18/2016-05 од 24. 03. 2016. године,

Уз захтев, за издавање одобрења за извођење радова, инвеститор је приложио:

1. **Извод из листа непокретности** број 4074 к.о. Бела Црква, издат под бројем 952-04-15/2016 од 05. 04. 2016. год.;
2. **Главну свеску идејног пројекта (0)** коју је урадио главни пројектант Мирослав Бајић дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 311 2133 03);
3. **Идејни пројекат (ИДП) надземне колеске ваге 90 тона (1)**, заведен под бројем Е-671/16 од марта. 2016. године, који је урадило „МББМ ИНГ“ д.о.о. за архитектонско-грађевинско пројектовање, инжењеринг, маркетинг и надзор из Новог Сада, Радничка 35, а одговорни пројектант је Милош Панчић, дипл инж. арх. (бр. лиценце 300 М842 13) и
4. **Доказ о уплати административне таксе.**

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14), применом члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015) решено је као у диспозитиву овог решења.

По завршетку изградње, може се издати употребна дозвола у складу са одредбама чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи по захтеву инвеститора.

Ово правоснажно решење у складу са одредбама чл. 145. ст. 8. Закона о планирању и изградњи, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, а ако је за објекат, односно извођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу ово правоснажно решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрадио:

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове,

Никола Алексић, дипл. инж. арх.

Овлашћење број 037-196/2014

од 14. 07. 2014. године

Доставити:

1. Инвеститору x 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Начелник Општинске управе

Томислав Дмитровић, дипл. прав.