

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бела Црква

Општинска управа

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове

Број предмета: ROP-BCR-16109-CPI-2/2021

Заводни број: 351-139/2021-05

Датум: 30.07.2021. године

Милетићева 2, Бела Црква, Србија

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу чланова 8, 8ђ, 134. став 2., 135. и 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019 - др. Закон, 9/2020 и 52/2021) - у даљем тексту: Закон, члана 20 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) - у даљем тексту: Правилник, члана 17. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква ("Службени лист општине Бела Црква" бр. 7/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), решавајући по захтеву инвеститора Општине Бела Црква, ул. Милетићева бр.2, [REDACTED], доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се грађевинска дозвола инвеститору Општине Бела Црква, ул. Милетићева бр.2, за извођење радова на постављању челичног стуба за монтажу сирене за узбуну, са сиреном и разводним ормаром у Белој Цркви, угао улица Цара Душана и Немањине код броја 11, категорије "Г", класификационе ознаке 222410- локални електрични надземни или подземни водови, на кат. парцели бр. 2789, К.О. Бела Црква, Општина Бела Црква.

Укупна површина парцеле 3030 м², Површина земљишта под објектом 1.40 м²; бруто развијена грађевинска површина (БРГП) 1.40 м²; Предрачунска вредност објекта је 950.320,00 динара.

Грађевинска дозвола се издаје на основу Локацијских услова број ROP-BCR-16109-LOC-1/2021 од 23.06.2021. за изградњу новог челичног стуба за монтажу сирене за узбуну становништва и пројекта за грађевинску дозволу, број техничког дневника PGD-20-00-2021 од јула 2021. године, који је урадио „ELEKTRO-POWER WIND“ д.о.о., ул. Жарка Зрењанина 36, Владимировац, Панчево, са Техничком контролом Пројекта за грађевинску дозволу, потписаном и овереном печатом личне лиценце број ИКС 3500800 16, од стране одговорног вршиоца техничке контроле Николе Туцаковића дипл.инж.ел.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу је Јасмина Петровић дипл.инж.ел. (бр. лиценце 350 1001 09).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) објекат је "Г" категорије а класификациони број објекта је 222410- локални електрични надземни или подземни водови.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова. На основу члана 97. став 8. Закона, допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини и за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

Пре почетка грађења инвеститор обезбеђује: обележавање објекта у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; обележавање градилишта одговарајућом таблом, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Инвеститор (Извођач радова) је дужан да овом органу поднесе изјаву о завршетку израде темеља са геодетским снимком изграђених темеља, као и изјаву о завршетку израде објекта у конструктивном смислу, одмах по завршетку те фазе изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола. штете настале као последица примена исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Дана 19.07.2021. год. инвеститор Општина Бела Црква, ул. Милетићева бр.2, поднела је преко овлашћеног пуномоћника захтев, заведен под бројем ROP-BCR-16109-CPI-2/2021, за издавање грађевинске дозволе за постављање челичног стуба за монтажу сирене за узбуну, са сиреном и разводним ормаром, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио:

1. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) за постављање челичног стуба за монтажу сирене за узбуну, са сиреном и разводним ормаром, који је урадио „ELEKTRO-POWER WIND“ д.о.о., ул. Жарка Зрењанина 36, Владимировац, Панчево, са делом пројекта :
 - 0)- ГЛАВНА СВЕСКА, број дела пројекта, ПГД- 20-00-2021 од јула 2021. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број ИКС 350 1001 09, од стране главног пројектанта Јасмина Петровић дипл.инж.ел.;
 - 4)- ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈАМ, број дела пројекта, ПГД-21-04-2021, од јула 2021. године, потписан и оверен печатом личне лиценце број број ИКС 350 1001 09, од стране одговорног пројектанта Јасмина Петровић дипл.инж.ел., са Техничком контролом Пројекта за грађевинску дозволу, потписаном и овереном печатом личне лиценце број ИКС 350 0800 16, од стране одговорног вршиоца техничке контроле Николе Туцаковића дипл.инж.ел.;

2. Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање грађевинске дозволе;

3. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Сходно члану 8ђ. Закона и члану 17. Правилника, ова управа је утврдила да су испуњени формални услови за издавање грађевинске дозволе, да је инвеститор власник земљишта на којем гради и да је уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона и члана 16. Правилника, те је на основу свега напред наведеног решено као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Стручна обрада:

Борис Алек сандровић, дипл. инж. грађ.

Начелница одељења

Снежана Радојчић дипл. инж. грађ.