

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бела Црква
Општинска управа
**Одељење за привреду урбанизам и
инспекцијске**
Број: 351-11/2016-05
Дана: 24. 02. 2016. године
Бела Црква, Милетићева бр. 2
Тел: 013/851-224 - локал 112
e-mail: urbanizambc@gmail.com

Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове, Општинске управе Бела Црква, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134. став 2. чл. 135. и чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), члана 16. Одлуке о општинској управи општине Бела Црква („Сл. лист општине Бела Црква", број 10/08) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), **решавајући по захтеву Општине Бела Црква, улица Милетићева број 2, доноси**

Р Е Ш Е Њ Е

Издаје се грађевинска дозвола Општини Бела Црква, ПИБ 100868214, Бела Црква улица Милетићева број 2, за изградњу коловоза саобраћајне инфраструктуре Индустијске зоне у Белој Цркви на катастарским парцелама број 2897/2, 2894/2, 2894/29, 2894/16, 2894/42, 2894/59, 2897/3, 2874/69, Лист непокретности број 184, укупне предрачунске вредности 142.780.834,31 динара.

Грађевинска дозвола се издаје на основу *Локацијске дозволе* број ROP-BCR-1045-LOC-1/2016, интерни заводни број писарнице Општинске управе Бела Црква 353-9/2016-05 од 23. 02. 2016. године и *Пројекта за грађевинску дозволу коловоза саобраћајне инфраструктуре Индустијске зоне у Белој Цркви*, заведен под бројем ПГД 03/16 од фебруара 2016. године који је урадила Агенција за геодетске послове „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Трг ослобођења 1, *са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли* број ТК- 503/2016, од фебруара 2016. године коју је урадило Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering” д.о.о. Нови Сад, Иве Андрића 13.

Главни пројектант Пројекта за грађевинску дозволу (ПГД) је Тихомир Кљајић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 9430 04).

Према Правилнику о класификацији ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), класификациони бројеви предметног објекта 211201-остали путеви и улице, а категорија објекта је „Г“.

На основу грађевинске дозволе могу се изводити припремни радови.

Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи, пријави радова и пројекта за извођење.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао грађевинску дозволу, пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова.

На основу члана 97. става 8. Закона о планирању и изградњи и члана 7. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта, (Службени лист Општине Бела Црва број 2/2015) *допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава за ову врсту објеката.*

Пре почетка грађења *инвеститор обезбеђује: обележавање трасе* у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова; *обележавање градилишта одговарајућом таблом*, која садржи: податке о објекту који се гради, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола или *ако се у року од пет година* од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола *не изда употребна дозвола.*

О б р а з л о ж е њ е

Општина Бела Црква, ПИБ 100868214, Бела Црква улица Милетићева број 2, поднела је у захтев, број ROP-BCR-1045-LOC-1/2016, интерни заводни број писарнице Општинске управе Бела Црква 353-9/2016-05 од 23. 02. 2016. године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев, за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

1. **Извод из листа непокретности број 184** к.о. Бела Црква, издат под бр. 952-04-10/2016, од 24. 02. 2016. године;
2. **Локацијску дозволу** број ROP-BCR-1045-LOC-1/2016, интерни заводни број писарнице Општинске управе Бела Црква 353-9/2016-05 од 23. 02. 2016. године;
3. **Извод из пројекта за грађевинску дозволу коловоза саобраћајне инфраструктуре Индустијске зоне у Белој Цркви**, заведен под бројем ПГД 03/16 од фебруара 2016. године који је урадила Агенција за геодетске послове „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Трг ослобођења 1, са Главном свеском (свеска 0), коју је урадила Агенција за геодетске послове „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Трг ослобођења 1, а Главни пројектант је Тихомир Кљајић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 9430 04).
4. **Главни пројекат изградње коловоза саобраћајне инфраструктуре индустријске зоне у Белој Цркви одвода атмосферских вода до реципијената отвореним каналом** заведен под бројем 02/2013 од фебруара 2013. године који је урадила Агенција за геодетске послове „ГЕОИНЖЕЊЕРИНГ“ из Беле Цркве, Трг ослобођења 1, а одговорни

пројектанти су Тихомир Кљајић, дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 9430 04) и Петар Унтербергер, дипл. инг. саоб. (бр. лиценце 370 1141 09), *са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли* број ТК- 503/2016, од фебруара 2016. године коју је урадило Друштво за пројектовање, урбанизам и екологију „Andzor Engineering” д.о.о. Нови Сад, Иве Андрића 13, а одговорни вршиоци техничке контроле су Властимир Мандић дипл. инж. грађ. (бр. лиценце 315 Ц283 05 и 314 Д641 06) и Зоран Вукадиновић, маст. инж. саоб. (бр. лиценце 370 Ј467 10).

Како је инвеститор, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), на основу члана 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015), и члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења техничке контроле документације, према класи и намени објекта (“Сл. гласник РС”, бр. 23/2015 и 77/2015), решено је као у диспозитиву.

За ово Решење није наплаћена републичка и општинска административна такса сходно члану 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама и тумачењу начелника општинска управе број 46/2011. од 26. 05. 2011. године.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема, Покрајинском Секретаријату за урбанизам и градитељство и заштиту животне у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 16, путем овог Одељења или непосредно другостепеном органу са таксом од 430,00 динара.

Обрадио:

Самостални стручни сарадник за грађевинске послове

Никола Алексеић, дипл. инж. арх

Овлашћење број 037-1968/2014-04

од 14. 07. 2014. године



Доставити:

1. Инвеститору x 2
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

Начелник Општинске управе
Томислав Дмитривић, дип. прав.