

На основу члана 13. у вези са чланом 2. став 2. Закона о комуналним делатностима ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011), члана 20. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 35. став 1. Статута општине Бела Црква ("Сл. лист општине Бела Црква", број: 8/08), **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА**, на седници одржаној дана 11. 09. 2014. године, донела је

О Д Л У К У О КОМУНАЛНОМ УРЕЂЕЊУ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се:

- одржавање и коришћење јавних површина и комуналних објеката;
- одржавање чистоће (чишћење, прање и поливање улица и других јавних површина, одржавање чистоће водотока, одржавање чистоће на градилиштима, сакупљање, одвожење и одлагање комуналног отпада, уклањање снега и леда насталог на јавним површинама, заштита јавних површина, раскопавање јавних површина);
- уређивање и одржавање јавних зелених површина;
- посебне одредбе о комуналном уређењу (улица, спољни изглед зграда, употреба и истицање застава, одржавање историјских споменика и споменика културе, постављање фирми и реклама, уређење излога, паноа и огласних табли, одржавање уличних и других отвора, одржавање јавних чесми и фонтана, постављање жардињера и других посуда за биљне засаде);
- заузеће јавних површина;
- накнада за пружање комуналних услуга;
- надзор над применом Одлуке и инспекцијски надзор и казнене одредбе.

Члан 2.

Површине јавне намене јесу простори одређени планским документом за уређење или изградњу јавних објеката или јавне површине, и то:

- **улице** (коловози и тротоари, разделне траке, стазе и улични прелази, пешачке и бицикличке стазе, паркинг простори и друге јавне саобраћајне површине);
- **паркови**, травњаци, дрвореди и други засади (зелене површине поред стамбених и пословних зграда, спортски, забавни и други рекреациони терени и друге јавне уређене зелене површине);
- **аутобуска станица** у Белој Цркви и аутоуска стајалишта у насељеним местима општине Бела Црква и чекаонице, такси станице и бензинске пумпе;
- **пијаце** у Белој Цркви и насељеним местима општине Бела Црква;
- **стоваришта** у Белој Цркви и насељеним местима општине Бела Црква;
- **градилишта** у Белој Цркви и насељеним местима општине Бела Црква;
- **површине око објеката јавне намене** (просветних, културних, здравствених, социјалних и других установа) за чију изградњу се може утврдити јавни интерес у складу са законом;
- **неизграђено грађевинско земљиште** намењено за изградњу објеката јавне намене или уређење јавних површина.

Површине у јавном коришћењу јесу површине које планским документом нису предвиђене као површине јавне намене, а доступне су већем броју грђана, и то:

- отворени простори између стамбених зграда (1м од објекта);

- друге површине које служе јавном коришћењу.

Члан 3.

Под комуналним објектима у смислу ове Одлуке, сматрају се:

- улице (коловози и тротоари), општински (локални) путеви и некатегорисани путеви (атарски путеви и др.);
- паркови;
- јавне чесме и фонтане;
- објекти и уређаји за одвођење отпадних и атмосферских вода;
- електродистрибутивни објекти;
- објекти јавне расвете;
- телефонске говорнице и поштански сандучићи;
- аутобуска станица у Белој Цркви и аутобуска стајалишта у насељеним местима;
- бензинске пумпе;
- улични отвори, шахте, решетке и друго;
- огласне табле, панои и рекламне ознаке;
- клупе, жардињере (и друге посуде за биљне засаде и дрвореде);
- фирме (истицање назива фирми), светлећи и други натписи;
- табле са називима улица и бројева ;
- контејнери, корпе за отпатке и друго посуђе за смеће;
- депоније;
- друга постројења, уређаји и инсталације, односно други објекти који служе за производњу комуналних производа и пружање комуналних услуга;
- уређено грађевинско земљиште и друга добра у јавном коришћењу.

II ОДРЖАВАЊЕ И КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА И КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА

Члан 4.

Под одржавањем јавних површина и комуналних објеката сматра се њихова ревитализација и модернизовање, опремање и обнављање, као и заштита од свих врста угрожавања и оштећења, ради несметаног коришћења јавних површина и комуналних објеката.

О одржавању јавних површина и комуналних објеката старају се јавна предузећа и друга привредна друштва, односно власници и корисници комуналних објеката, у складу са Законом, овом Одлуком и другим општинским прописима.

Члан 5.

Површине јавне намене користе се у складу са њиховом наменом.

Јавне површине и комунални објекти морају се одржавати у уредном стању.

О уредном стању јавних површина и комуналних објеката старају се правни субјекти и физичка лица одређена овом Одлуком и другим општинским прописима.

III ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ

Члан 6.

Под одржавањем чистоће на јавним површинама сматра се чишћење и прање улица и других јавних површина, сакупљање смећа и других природних и вештачких отпадака из стамбених и пословних зграда, осим индустријског отпада и опасних материјала, њихово одвожење и одлагање, уклањање отпада из посуда за отпатке на јавним површинама, као и смећа и другог отпада са улица и других јавних површина.

Члан 7.

Одржавање чистоће на јавним површинама врши ЈКП "Белоцрквански комуналац" Бела Црква (у даљем тексту: Комунално предузеће), у складу са годишњим програмом одржавања јавне хигијене и јавног зеленила, осим површина за које је прописана надлежност других субјеката из члана 8. ове Одлуке.

На годишњи програм Комуналног предузећа из става 1. овог члана, сагласност даје Скупштина општине Бела Црква.

Комунално предузеће је дужно да преко локалних медија и интернет презентације упозна кориснике услуга са текстом усвојеног Годишњег програма одржавања јавне хигијене и јавног зеленила.

1. Чишћење

Члан 8.

Редовно чишћење јавних површина врше:

- Власници, односно корисници киоска и других монтажних објеката - јавне површине око објекта;
- Комунално предузеће - паркинге, односно паркинг просторе;
- Предузећа која управљају бензинским станицама - простор који служи бензинској станици и површину око тих простора;
- Комунално предузеће - пијацу, односно пијачни простор у насељеном месту Бела Црква, а месне заједнице пијаце, односно пијачне просторе у другим насељеним местима општине Бела Црква;
- Комунално предузеће - гробља у насељеном месту Бела Црква, односно месне заједнице гробља у другим насељеним местима општине Бела Црква;
- Спортски клубови (удружења) који управљају спортским теренима - терене и јавну површину око ових простора;
- Привредно друштво, односно предузетник који изводи грађевинске и комуналне радове - површине на којима се ти радови изводе и простор око ових површина;
- Индустријска, трговинска, угоститељска и занатска привредна друштва и предузетници - јавне површине око ових објеката;
- Стоваришта - површине на самом стоваришту и око стоваришта;
- Установе у области образовања, културе, физичке културе, здравства и социјалне заштите - јавне површине око ових објеката;
- Приређивачи забавних игара, луна паркова, циркуских представа, концертних и других прослава - јавне површине око ових објеката.

Општинска управа не може издати одобрење за постављање објеката забавних игара и представа из става 1. тачка 11. овог члана, уколико уз захтев није приложена оверена копија уговора са Комуналним предузећем о чишћењу јавних површина око објеката за време и након забавних игара и представа, у складу са одредбама ове Одлуке.

Чишћење осталих јавних површина које нису обухваћене ставом 1. овог члана, врши Комунално предузеће, по налогу комуналне инспекције.

Утврђена обавеза за предузећа и установе из става 1. овог члана односи се и на друга привредна друштва, односно правне субјекте и предузетнике.

Власници и корисници пословних објеката и породичних стамбених зграда дужни су да чисте и уклањају растиње на јавној површини испред и око свог објекта а отпаци и нечистоћа који се том приликом стварају, морају се уклонити одмах по обављању посла а јавна површина очистити.

Уклањање растиња на јавним површинама испред стамбених зграда колективног становања врши Комунално предузеће, а у насељеним местима месне заједнице.

2. Прање и поливање улица и других јавних површина и одржавање уличних и одводних канала

Члан 9.

Прање и поливање улица, тротоара и других јавних површина врши се, по правилу, према распореду утврђеном програмом одржавања чистоће на јавним површинама.

Изузетно, по налогу комуналне инспекције, прање и поливање улица и других јавних површина врши се мимо утврђеног распореда у смислу става 1. овог члана, уз одговарајућу накнаду.

Члан 10.

Прање и поливање улица, тротоара и других јавних површина врши се, по правилу, ноћу и то од 21,00 до 05,00 часова.

Прање тротоара и зелених површина испред породичне стамбене зграде (куће) врше власници, односно закупци кућа.

Власници породичних стамбених зграда (кућа) могу прати и поливати и део улице испред свог објекта.

Прање и поливање улица и других јавних површина у зимском периоду, односно у периоду од 16. новембра до 31. марта, може се вршити само ако је дневна температура виша од 5 степени Целзијуса.

Уз сагласност комуналне инспекције, у изузетним случајевима, прање и поливање улица и других јавних површина може се вршити и у другом времену од прописаног.

Члан 11.

Приликом и након прања и поливања улица и других јавних површина, риголе и решетке на сливницима не смеју бити запушене.

Члан 12.

Одржавање и чишћење одводних канала у граду Бела Црква од улице Цара Душана до зграде Гарнизона у улици Војске Југославије (цео канал), у улици Саве Мунђана од улице Вука Караџића кроз Јагодару до излаза из насеља, део канала између улица Партизанске и Дејана Бранкова, у улици 1. Октобра до градске пијаце до краја канала, у улици Бранка Радичевића од улице Вука Караџића до кланице у Јагодари, врши ЈКП „Белоцрквански комуналац“ Бела Црква.

Чишћење осталих канала, односно делова канала у граду врше грађани који у тим улицама станују испред својих зграда а правна лица испред својих објеката.

Изношење очишћеног материјала у граду из одводних канала врши ЈКП „Белоцрквански комуналац“ Бела Црква.

Члан 13.

Чишћење уличних одводних канала у граду и у другим насељима општине врше лица која у тим улицама станују испред својих зграда. Пропусте и мостове испред зграда и на раскрсницама одржавају њихови власници-корисници и исти морају бити у таквом стању да уличне воде могу несметано да отичу. Улични одводни канали се морају одржавати тако да се обезбеђивањем потребног пада омогући отицање воде ка крајњим нижим нивоима тла.

3. Одржавање чистоће водотока и заштитне зоне водотока

Члан 14.

Одржавање водотока и заштитних зона око водотока врши правно лице или предузетник коме су ови послови поверени посебним уговором.

Под одржавањем водотока и заштитне зоне око водотока, у смислу ове Одлуке, сматра се уклањање растиња, отпадног материјала и других наноса.

Забрањено је изводити фекалне и друге отпадне воде на јавним површинама и бацати било какав отпадни и други материјал у водотоке и заштитну зону око водотока.

Забрањено је спајање кућних санитарних уређаја из кухиње и купатила директно или преко дворишних канала са каналом за одвод атмосферских вода.

Члан 15.

Пражњење септичких јама у општини Бела Црква врши ЈП,, Белоцрквански водовод и канализација“- Бела Црква или приватни предузетник.

Црпљење фекалних отпадних вода врши се у затвореним цистернама са моторном црпком, врши се у свако доба изузев у центру града, односно у улицама одређеним распоредом одржавања чистоће само у времену од 22 до 05 часова.

У случају да се услуге из претходног става морају вршити ручно, исте ће се обављати у летњем и зимском периоду од 24 до 04 часа у улицама у ужем центру града а у осталим деловима града од 20 до 05 часова.

Истакање фекалија из цистерни у граду врши се искључиво на локацији „Испуст према Нери“

4. Одржавање чистоће на градилиштима

Члан 16.

Извођачи и подизвођачи радова (привредна друштва, предузетници, инвеститори и физичка лица) дужни су да на градилишту врше:

- редовно чишћење и прање уличног простора (коловоза и тротоара) испред градилишта до границе растурања прашине и материјала;
- поливање трошног материјала за време рушења стамбених и пословних простора, како би се спречило разношење прашине;
- обезбеђивање грађевинског материјала од растурања и разношења на јавним површинама;
- 4.ограђивање и обележавање градилишта, у складу са Законом о планирању и изградњи;
- изградњу прилазних путева од тврдог материјала до објекта за изградњу, како се не би износило блато од градилишта до улице;
- чишћење возила пре изласка са градилишта на улицу;
- друге радње ради спречавања растурања и разношења прашине и друге нечистоће са градилишта на јавну површину.

Члан 17.

По завршетку радова, извођач и подизвођач радова (привредно друштво или предузетници) дужни су да уклоне остатак материјала са градилишта и очисте простор.

Забрањује се складиштење грађевинског материјала који преостане по изградњи на улице, тротоаре и друге јавне површине.

Члан 18.

Инвеститор је дужан да Комуналном предузећу плати посебну накнаду за повећане активности на чишћењу и прању јавних површина око градилишта, по ценама утврђеним од стране Управног одбора Комуналног предузећа на основу испостављеног рачуна.

Критеријуми за утврђивање посебне накнаде из става 1. овог члана јесу: површина градилишта, намена објекта и врста радова на градилишту, као и време извођења радова.

5.Сакупљање, одвожење и одлагање комуналног отпада

Члан 19.

Под комуналним отпадом у смислу ове Одлуке сматра се:

1) **Кућно смеће:** смеће настало одржавањем хигијене стамбених, пословних, радних и других просторија, ситна амбалажа (пластика, картон, хартија, стакло и др.), остаци животних намирница биљног порекла, неупотребљивих - дотрајалих предмета ситног покућства, одевни предмети, пепео и гареж (упакован у врећице или чврсте кесе), и др.

2) **Смеће из привредних објеката** (угоститељске, трговинске радње, занатски објекти, установе, пословне канцеларије и др.), органски отпад из угоститељских објеката (прописно запакован у посуду са поклопцем), амбалажни отпад, гуме, пластика и други. отпад сем индустријског, грађевинског отпада и опасних материја;

3) **Баштенско - вртно смеће:** траве, лишће и други грабуљани материјал без грања, камења, цигли и других чврстих материја (које би могле да оштете комунално возило);

4) **Кабасто смеће:** неупотребљиви - дотрајали делови намештаја и других кућних уређаја, веће гуме возила, дотрајали делови возила и пољопривредне механизације и други материјали који се не могу ставити у посуде за кућно смеће.

Члан 20.

Редовно изношење комуналног отпада са јавних површина и из породичних стамбених зграда, стамбених зграда колективног становања, пословних, погонских и других радних просторија, као и одлагање комуналног отпада, врши ЈКП "Белоцрквански комуналац" Бела Црква, коме су ови послови поверени (у даљем тексту: Комунално предузеће),

Комунално предузеће изношење и одлагање комуналног отпада мора вршити специјалним возилима.

Изношење и одлагање комуналног отпада из објеката који су снабдени контејнерима, чија се запремина утврђује посебним актом, врши се два пута недељно, а по потреби и чешће.

Изношење и одлагање комуналног отпада из породично - стамбених објеката који су снабдени кантама за смеће или посебним кесама, врши се једанпут недељно.

Комунално предузеће коме су поверени послови изношења комуналног отпада у смислу става 1. и 2. овог члана, у обавези је да по посебно утврђеном јавно објављеном распореду врши уклањање кабастог смећа из стамбених зграда и индивидуалног колективног становања.

Корисници услуга могу тражити и ванредно изношење кабастог смећа.
За изношење кабастог смећа корисници услуга плаћају посебну накнаду, која се утврђује по ценовнику који доноси Надзорни одбор јавног комуналног предузећа.

Члан 21.

Комунално предузеће коме су поверени послови изношења смећа у смислу члана 20. став 1. и става 2. ове Одлуке у обавези је да почетком сваке године сачини распоред изношења смећа и са истим преко средстава јавног информисања, интерне презентације и месних заједница упозна све кориснике.

Члан 22.

Кућно смеће до изношења држи се у затвореним посудама (канте са поклопцем, затворене кесе, вреће и др.), да би се спречило растурање и ширење непријатних мириса.

Смеће из привредних објеката одлаже се у контејнере или типске канте са поклопцем (које могу да се празне механичким уређајем на специјалним комуналним возилима).

Баштенско смеће се одлаже у посуде или се пакује у вреће, врећице, снопиће или на други погодан начин (тежине до 30 кг).

Кабасто смеће се на дан изношења, одређен и јавно објављен, одлаже поред посуда за купно смеће или поред контејнера.

Члан 23.

Контејнери и друге типске посуде привредних субјеката постављају се на посебно одређеним локацијама које одреди Комунално предузеће и не могу се постављати поред, ни у близини контејнера зграда за колективно становање.

Изношење комуналног смећа правних лица врши се уз одговарајућу накнаду у складу са одредбама Одлуке о комуналним делатностима и ове Одлуке.

Члан 24.

Смеће и отпаци из домаћинства и правних лица прикупљају се у прописаним кантама или пластичним врећама.

Судови за смеће (односно пластичне вреће) морају бити такви да својом чврстоћом онемогућују расипање смећа и ширење непријатног мириса.

Канте за смеће морају се редовно прати и дезинфиковати.

Члан 25.

Станари из стамбених зграда колективног становања обавезни су да комунално смеће износе и одлажу у контејнере, у пластичним кесама или врећама које морају бити затворене.

Члан 26.

Канте за смеће, пластичне вреће или кесе обезбеђују корисници услуга.

Корисници услуга су дужни да према броју чланова домаћинства, односно количини смећа, обезбеде довољан број прописаних канти за смеће односно врећа.

Број и количину судова за смеће може посебним актом утврдити правно лице које износи смеће у складу са критеријумима из претходног става.

Привредна друштва и предузетници који се баве производњом, трговином и услужним делатностима, постављају један или више контејнера, одговарајуће запремине коју одређује

Комунално предузеће испред свог објекта, на месту коме несметано може прићи специјално возило за одношење контејнера.

Код стамбених зграда колективног становања постављају се контејнери чија се укупна кубикажа одређује према броју станара, тако да на сваких 15 станара буде обезбеђен један метар кубни контејнера.

Члан 27.

Уколико су судови за смеће дотрајали или неисправни, те је у њима немогуће вршити одлагање смећа, комунална инспекција наложиће корисницима услуга поправку или набавку нових судова за смеће.

Набавка судова за смеће наложиће се и уколико корисници услуга не поседују судове за смеће или не поседују приписане судове у смислу одредаба ове Одлуке.

Члан 28.

У судове за смеће забрањено је бацати жар, отпад од сече огревног и другог дрвета, пиљевину, шљаку, животињске лешеве, животињске конфискате, медицински отпад, опасан отпад (медицински заразни отпад, гуме, азбест, муљ из канализације, опасне течности, боје и лакови), отпадни грађевински материјал, кабасте предмете и друге чврсте предмете.

Члан 29.

Судови за смеће држе се на простору намењеном за ту сврху одређеном од стране правног лица које врши изношење смећа, уз сагласност комуналне инспекције.

Судови за смеће породично-стамбених објеката, у дане одвожења смећа, морају бити постављени до улице којом се креће комунално возило.

Простор за приступ и смештај судова за смеће стамбених зграда колективног становања, правних лица и предузетника, мора бити бетониран и изграђен тако да омогућава приступ комуналном возилу.

Члан 30.

При изношењу комуналног смећа правно лице које врши изношење смећа дужно је да обезбеди да се са простора где су смештени судови покупи сво расуто смеће.

После изношења контејнера исти се морају вратити на одређено место и прописано поставити.

Забрањено је паркирати возила испред и око судова за смеће.

Члан 31.

На улицама, у парковима и другим јавним површинама за које је уговорено чишћење, морају бити постављене корпе за отпатке.

Корпе за отпатке обезбеђује правно лице које врши изношење смећа.

Правно лице које врши изношење смећа има право на посебну накнаду за постављање корпе за отпатке на улицама и јавним површинама.

Број и места за постављање корпи за отпатке одређује правно лице које врши изношење смећа, уз сагласност комуналне инспекције.

Јавно предузеће које врши изношење смећа обавезно је да корпе за отпатке одржава у исправном стању и да их празни.

Члан 32.

Комунално и вртно смеће, као и смеће са јавних површина, одвози се и одлаже на депонију.

Одлагање шута, земље из ископа од грађевинских радова и другог грађевинског отпада, кабастог смећа и другог природног и вештачког отпада, изузев индустријског отпада и опасних материјала, врши се на локацијама - депонијама утврђеним Локалним планом управљања комуналним отпадом.

Локални план управљања комуналним отпадом доноси Скупштина општина Бела Црква на предлог Општинског већа општине Бела Црква.

О одржавању и уређењу депоније стара се правно лице коме су поверени послови у смислу члана 17. став 1. ове Одлуке.

Одлуком о поверавању послова изношења и депоновања смећа, и одржавању градске депоније и депонија у насељеним местима стара се Комунално предузеће.

Средства за одржавање и уређење депонија обезбеђују се из цене комуналне услуге и из средстава буџета - ЈП, Дирекције за изградњу општине Бела Црква“.

Депонија за смеће мора бити изграђена и уређена у складу са Законом о управљању отпадом, урбанистичким прописима и хигијенским нормама.

Депонија мора да располаже пратећим објектима, да буде ограђена и обезбеђена у погледу водоснабдевања и снабдевања електричном енергијом.

Приступни пут до депоније мора бити изграђен од чврстог материјала и редовно одржаван.

За спровођење ставова 5, 6. и 7. одговорно је правно лице тј. Комунално предузеће коме су поверени послови одржавања депоније.

6. Уклањање снега и ледених наслага са јавних површина

Члан 33.

У циљу обезбеђења услова за безбедно и несметано обављање саобраћаја на територији општине Бела Црква у зимском периоду, са одређених јавних површина врши се редовно уклањање снега и ледених наслага са коловоза и тротоара као и леденица са кровова и истурених делова зграда.

Уклањање снега и ледених наслага са коловоза општинских путева односно локалних путева врши правно лице коме су послови поверени у поступку спроведене јавне набавке ЈП дирекције за изградњу општине Бела Црква.

Уклањање снега и ледених наслага са улица врши Комунално предузеће, односно друго правно лице коме су поверени послови..

Уклањање снега и ледених наслага са тротоара испред породичних стамбених зграда, стамбених зграда колективног становања и пословних просторија врше власници, односно корисници зграда и других објеката, односно пословних просторија, као и станари у стамбеним зградама колективног становања.

Уклањање снега и ледених наслага са аутобуских стајалишта у насељеном месту Бела Црква врши правно лице коме су поверени послови.

Уклањање снега и ледених наслага са аутобуских стајалишта у другим насељеним местима врши правно лице коме су поверени послови зимског одржавања општинских путева.

Уклањање снега и леда са јавних површина врши се према оперативном плану који доноси ЈП, Дирекција за изградњу општине Бела Црква“.

Општински штаб за ванредне ситуације може наредбом наложити предузимање додатних мера на уклањању снега и ледених наслага.

Оперативним планом уклањања снега и ледених наслага утврђује се начин уклањања снега и ледених наслага, задаци појединих субјеката, одређују се приоритети, односно распоред

уклањања снега и ледених наслага, посебни случајеви и услови за одвожење сакупљеног снега и леда, као и начин спровођења и праћења планираних активности.

Члан 34.

Јавне саобраћајне површине (општински путеви, улице, некатегорисани путеви и др.) могу се, ради спречавања настанка леда, посипати одговарајућим материјалом према утврђеним стандардима, а површине уз дрвореде могуће је посипати само средствима која имају атесте или декларацију о нешкодљивости за стабла.

Члан 35.

Са кровова и других спољних делова зграде, без обзира на намену и власништво, који се граниче са јавном саобраћајном површином, власник, односно корисник зграде дужан је да уклања леденице ради спречавања и отклањања опасности за живот и здравље људи и безбедност добара и околине.

За уклањање леденица са кровова стамбених зграда колективног становања одговорни су станари зграде, а одговорност за уклањање леденица са кровова стамбених зграда сноси скупштина станара.

Власници, односно корисници зграда, дужни су да, по налогу комуналне инспекције, одмах уклоне леденице са кровова и других делова зграде.

У случају да није могуће уклањање леденица са зграде, власници односно станари обавезни су да поставе ознаке упозорења на опасност од обрушавања леденица, као и одговарајуће запрехе ради обележавања угрожених делова односно површина, а по претходном одобрењу комуналне инспекције.

Члан 36.

Уклоњени снег и лед са тротоара скупља се у гомиле на зеленим површинама или на ивицама тротоара, и то тако да се не затварају олуци и затрпавају сливници, да се не омета саобраћај на коловозу и пролаз пешака тротоаром, као и приступ стамбеним зградама и пословним просторима.

Сакупљени снег и лед у смислу става 1. овог члана, може се одвозити на места која су утврђена оперативним планом за одвоз снега односно леда.

Члан 37.

Власници паркираних и хаварисаних возила на улицама, тротоарима или паркинг просторима дужни су да уклоне возила са наведених површина по налогу комуналне инспекције и тиме омогуће несметано чишћење снега и ледених наслага.

7. Заштита јавних површина

Члан 38.

У циљу заштите јавних површина и комуналних објеката и одржавања чистоће на јавним површинама и комуналним објектима, забрањено је:

•ометање коришћења улица или општинских (локалних) путева заустављањем или остављањем возила, а нарочито на:

- делу тротоара који није обележен за паркирање, односно на паркиралишту изван граница обележених паркинг места, у пешачкој зони, зони успореног саобраћаја (осим на обележеним местима за паркирање), пешачком прелазу, бициклическој стази, месту на коме би се онемогућио или отежао приступ другом возилу ради паркирања или излазак возила са паркиралишта, излазу из зграде или дворишта и другом сличном месту и
 - стајалишту јавног превоза или другом делу пута, на којем се омета коришћење стајалишта, саобраћајној траци намењеној искључиво за кретање возила, такси стајалишту, делу јавне површине резервисане за постављање судова за одлагање смећа и другој сличној површини;
 - заустављање или остављање возила којим се омета коришћење пешачке комуникације, прилаз објектима, коришћење противпожарног пута, пролаз између стамбених зграда и на другим сличним површинама;
 - остављање нерегистрованих, хаварисаних или оштећених возила, прикључних возила и опреме, агрегата, пољопривредних машина, других возила и опреме на јавним површинама;
 - замашћивање пута мазивима и другим сличним материјалима, односно средствима;
 - паљење траве и другог растиња, као и отпадних предмета и материјала на јавној површини;
 - спуштање дрвене грађе, дрва за огрев, камења и другог материјала низ косине засеока, усека и насипа пута;
 - по коловозу, тротоарима и путевима вући греде, плугове, гвожђе и друге предмете који могу оштетити саобраћајну површину;
-
- остављање шута и другог грађевинског материјала, постављање бетонских мешалица и држање неисправних хидраната на улицама, тротоарима и другим јавним површинама;
 - остављање или смештање дашчара, гаража, остава, шупа и сличних објеката на јавним површинама;
 - затрпавање канала, отвора, пропуста, сливника и шахти;
 - бацање у водене објекте (бунаре, шахте, резервоаре и друге) земљу, камен, комину и друге предмете који могу оштетити објекат или загадити воду и околину;
 - оштећивање мостова и пропуста;
 - ископавање земље и другог материјала на јавном земљишту, без одобрења надлежног органа за извођење тих радова;
 - оштећивање или уништавање огласних и рекламних табли, односно паноа;
 - оштећивање или уништавање ограда, клупа, тезги и других уређаја, односно опреме на пијацама и другим јавним површинама;
 - уклањање и разбијање сијалица и других светилки јавне расвете;
 - везивање стоке за електричне или телефонске стубове, саобраћајне знакове и дрвене ограде;
 - прљање или оштећивање градског мобилијара;
 - депоновање смећа и отпада мимо места одређеног за ту намену;
 - бацање отпадака и смећа ван за то одређеног места и одговарајућих посуда и стварање нечистоће на било који други начин;
 - бацање смећа, амбалажа, хаварисаних возила и других крупних отпадака на обале или корита канала, река и језера на целој територији општине Бела Црква;
 - бацање угинулих животиња у судове за смеће, на улице, паркове, или објекте описане у тачки 21. овог члана;
 - претресање судова за смеће;
 - уништавање судова за смеће и корпи за отпатке;
 - разношење отпадног материјала из судова за смеће;

- убацивање жара и паљење смећа и другог отпадног материјала у судовима за смеће, убацивање фекалија у судове за смеће;
- паљење смећа на јавним површинама;
- држање смећа и других отпадака у посудама које не испуњавају прописане услове;
- померање контејнера и других посуда за смеће са одређених места без одобрења надлежног органа;
- стварање отворених сметлишта на јавним површинама;
- извођење фекалних и других отпадних вода у водотоке, на улице и друге јавне површине;
- превоз смећа и другог отпадног материјала у отвореним судовима;
- просипање растреситог материјала (шодер, земља, угаљ и сл) из возила приликом превоза истог по улицама, путевима и другим јавним површинама;
- прање и оправљање моторних возила на улицама и другим јавним површинама, као и испуштање воде од прања возила на јавним површинама, односно прање возила на месту на коме није обезбеђено прихватање отпадних вода;
- истресање тепиха са прозора, балкона, тераса и степеништа која су окренута према улици;
- постављање монтажних и других објеката привременог карактера (тезге, витрине, апарати...) на тротоарима и другим јавним површинама без одобрења Општинске управе Бела Црква;
- постављање столова и столица на тротоарима без одобрења Општинске управе Бела Црква;
- продавање робе и вршење друге делатности изван продајног објекта, осим у случајевима када је то дозвољено законом и другим општинским прописима и издато одобрење Општинске управе Бела Црква;
- продаја пољопривредних и других производа изван пијачних простора;
- исписивање реклама и других натписа на коловозима и тротоарима;
- лепљење плаката по зидовима и другим објектима где то није дозвољено;
- уништавање бициклических и пешачких стаза и њихово коришћење противно одређеној намени;
- изградња и постављање надгробних споменика, надгробних плоча и других надгробних обележја поред путева и улица;
- вршење других радњи којима се нарушава опште уређење и чистоћа насељених места у општини Бела Црква.

Члан 39.

Забрањено је на улицама и општинским (локалним) путевима кретање возила чији точкови нису очишћени од блата.

Члан 40.

Моторна и запрежна возила, којима се превози расути материјал (бетон, асвалт, песак, угаљ, земља и други расути материјал) морају се прекрити и обезбедити од просипања приликом превоза.

Уколико приликом превоза дође до просипања материјала из става 1. овог члана, а чишћење не изврши физичко лице, односно правно лице или предузетник које врши превоз, чишћење ће извршити Комунално предузеће, на терет средстава лица која су проузроковала прљања јавних површина.

Уколико се у поступку не може утврдити ко је извршио просипање материјала чишћење јавне површине извршиће Комунално предузеће на терет ЈП „ Дирекције за изградњу општине Бела Црква“-Бела Црква

7. Раскопавање јавних површина

Члан 41.

Раскопавање јавних површина може се вршити ради извођења:

- инвестиционих радова на постављању, премештању или уклањању постојећих подземних или надземних инсталација, објеката, постројења и уређаја, главних и помоћних водова јавне комуналне инфраструктуре;
- радова на прикључењу или искључењу појединих објеката са јавне комуналне инфраструктуре, под условом да се не пресеца *комунална инфраструктура* и
- радова приликом хитних интервенција ради отклањања изненадног квара на комуналним објектима, када исти не трпи одлагање због могућности настајања веће материјалне штете, односно опасности.

Члан 42.

Раскопавање јавних површина може отпочети након прибављања одобрења које издаје Општинска управа Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове.

Примерак издатог одобрења из става 1. овог члана доставља се комуналној инспекцији и Комуналном предузећу.

Изузетно од става 1. овог члана, раскопавања ради хитних интервенција могу отпочети и пре прибављања одобрења, с тим што је извођач радова дужан да најкасније првог наредног дана поднесе захтев за издавање одобрења.

Члан 43.

Комунално предузеће, привредна друштва, предузетници и ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“ дужни су да најкасније до 31. децембра текуће године доставе планове раскопавања јавних површина ради извођења инвестиционих радова за наредну годину.

Планови се достављају Општинској управи Бела Црква.

Планови из става 1. овог члана садрже динамику и место извођења радова на раскопавању јавних површина.

Члан 44.

Захтев за раскопавање јавних површина подноси инвеститор, најкасније 10 дана пре почетка извођења радова.

Захтев из става 1. овог члана садржи:

- податке о подносиоцу;
- сврху раскопавања;
- време почетка и завршетка радова на раскопавању;
- одобрење о промени режима саобраћаја, уколико радови захтевају промену режима саобраћаја;
- уговор и потврду о уплаћеним средствима потребним за довођење раскопане површине у првобитно стање.

Одобрење се издаје у року од седам дана од дана подношења захтева.

Члан 45.

У одобрењу за раскопавање јавних површина утврђује се: време почетка и завршетка радова, начин извођења радова у погледу одржавања чистоће, депоновање земље и материјала, услови за безбедност саобраћаја, услови и рок за довођење јавних површина у технички исправно стање.

У одређеним случајевима, уколико то посебне ситуације налажу, одобрење за раскопавање може се издати у етапама (фазама).

Члан 46.

Раскопавање јавних површина може се изводити од 1. марта до 15. новембра.

Изузетно од става 1. овог члана, уколико се из непредвиђених разлога мора вршити раскопавање у другом периоду од одређеног у ставу 1. овог члана, у одобрењу за раскопавање утврдиће се посебни услови и начин извођења радова у вези са одржавањем јавне чистоће, депоновања земље, безбедност саобраћаја и друго.

Члан 47.

Уколико се приликом раскопавања јавних површина саобраћај мора делимично или потпуно затворити, инвеститор је дужан да о томе писменим путем обавести Полицијску станицу Бела Црква, Општинску управу Бела Црква и месну заједницу на чијој се територији врши раскопавање, у року од седам дана пре намераваног затварања саобраћаја.

Члан 48.

Уколико услед раскопавања или радова везаних за раскопавање настану оштећења на стамбеним, комуналним и другим објектима, уређајима и инсталацијама, извођач радова је дужан да о томе обавести Општинску управу Бела Црква, ЈП „ Дирекцију за изградњу општине Бела Црква“, власника, односно корисника објекта, одмах или најкасније првог наредног дана.

Трошкове проузроковане оштећењем из става 1. овог члана, сноси инвеститор.

Члан 49.

Инвеститор који раскопава јавне површине дужан је да обезбеди несметано коришћење прилаза стамбеним и другим објектима.

Члан 50.

Раскопавање јавних површина и радови везани за раскопавање морају се изводити у складу са издатим одобрењем.

Инвеститор је дужан да у уговореном року јавне површине доведе у технички исправно стање, као и да изврши чишћење и прање јавних површина. У случају да инвеститор не изврши утврђену обавезу, у Комунално предузеће ће извршити чишћење и прање јавне површине на терет средстава инвеститора.

Инвеститор изграђеног објекта дужан је да уклони отпадни грађевински материјал и земљиште очисти у року од 15 дана од дана завршетка објекта.

IV УРЕЂИВАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

Члан 51.

Уређивање и одржавање јавних зелених површина у насељеном месту Бела Црква и у сеоским насељеним местима врши правно лице или предузетник коме су ови послови поверени посебним уговором у складу са Одлуком о уређивању и одржавању паркова и зелених површина

на територији општине Бела Црква („Службени лист општине Бела Црква“, број: 5/2001) и Одлуке о измени и допунама одлуке о уређивању и одржавању паркова и зелених површина на територији општине Бела Црква („Службени лист општине Бела Црква“, број: 1/2006)

Члан 52.

Под уређивањем и одржавањем јавних зелених површина сматра се засађивање дрвећа, заштитног зеленила и другог растиња и трава, санитарна сеча и резивање, кошење траве, одржавање, опремање и чишћење паркова и других зелених површина, одржавање и чишћење површина за рекреацију.

Члан 53.

Под јавним зеленим површинама у смислу ове Одлуке сматрају се:

- паркови;
- зелене површине дуж саобраћајница (улични травњаци, зелене траке дуж стаза, жива ограда и сл.);
- зелене површине посебне намене у школским и предшколским двориштима, у кругу здравствених установа, у кругу установа културе, у двориштима и испред стамбених зграда, на спортским теренима.

Члан 54.

Извођачи грађевинских и других радова на зеленој површини, дужни су да је штите од оштећења.

Извођачи радова су обавезни да одговарајућом оградом заштите од оштећења стабла, као и зелену површину.

Одобрењем надлежног органа прописује се обавеза извођача радова да зелене површине, након изведених радова, врати у првобитно стање.

Члан 55.

Дрвеће и шибље у двориштима стамбених и пословних зграда, које својим гранама угрожава пролаз и безбедност саобраћаја, оштећује фасаду или на други начин омета пешачки и колски саобраћај, омета нормалан развој дрворедних и других садница, власници односно корисници су дужни да на одговарајући начин исто уреде или уклоне.

Члан 56.

На изграђеној, уређеној и постојећој јавној површини може се поставити опрема за игру деце (љуљашке, тобогани, пењалице, вртешке и друга слична опрема), као и опрема за рекреацију грађана (фитнес опрема, опрема за скејт, и друга слична опрема), која је намењена за бесплатно коришћење већег броја грађана.

Опрема из става 1. овог члана, поставља се на основу одобрења које, на захтев заинтересованог лица, издаје Општинска управа Бела Црква.

Уз захтев за издавање одобрења за постављање опреме из става 1. овог члана, поред законом прописане документације, обавезно се доставља писмена сагласност коју издаје месна заједница.

Одобрење за постављање опреме из става 1. овог члана садржи нарочито: место постављања, површину која се заузима, број и врсту опреме, као и рок у коме је корисник одобрења дужан да постављену опрему преда на одржавање Комуналном предузећу у насељеном

месту Бела Црква тј. ДЈУП, „Белоцркванска језера“ Бела Црква уз Белоцркванска језера, односно месним заједницама у осталим насељеним местима.

О уредном и исправном стању опреме из става 1. овог члана, после пријема стара се Комунално предузеће тј. ДЈУП, „Белоцркванска језера“ Бела Црква уз Белоцркванска језера, односно месне заједнице, на терет средстава ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“.

Члан 57.

На јавним зеленим површинама забрањено је:

- кретање, заустављање или паркирање возила;
 - оштећења или уништења ограда, клупа и других уређаја, односно опреме у парковима, теренима за спорт и рекреацију и на другим јавним зеленим површинама, оштећење других објеката и реквизита;
 - гажење траве и кретање ван означених пешачких стаза;
 - кидање цвећа, вађење дрвећа, оштећење траве и осталог растиња, кршење и ломљење грана, садница, шибља и другог растиња;
 - вожња бициклом, мотором или другим саобраћајним средством, као и паркирање моторних и других возила;
 - остављање хаварисаних возила;
 - бацање отпадака ван судова за смеће;
-
- копање и вађење хумуса;
 - испуштање отпадних вода по парковима и другим зеленим површинама;
 - неовлашћено кошење траве и њено уклањање са зелених јавних површина;
 - истовар и депоновање смећа, грађевинског и другог материјала;
 - уклањање, паљење и оштећење ознака и натписа постављених у циљу одржавања реда;
 - напасање стоке и живине;
 - бацање лешева угинулих животиња;
 - раскопавање без претходног одобрења Општинске управе Бела Црква;
 - вршење других радњи који доводе до оштећења јавних зелених површина.

V ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ О КОМУНАЛНОМ УРЕЂЕЊУ

1. Улице

Члан 58.

Улице морају имати називе, исписане на прописаним таблама, а стамбене и пословне зграде таблице са исписаним кућним бројевима.

Називи улица исписују се на српском језику ћириличним писмом.

Изузетно од одредбе става 2. овог члана улице се исписују и на језику и писму мађарске, чешке, односно румунске националне мањине, на начин прописан Одлуком о службеној употреби језика и писма на територији општине Бела Црква.

Члан 59.

Називе улица утврђује Скупштина општине Бела Црква, уз претходну сагласност органа Аутономне Покрајине Војводине надлежног у области локалне самоуправе.

Члан 60.

Обележавање назива улица врши Републички геодетски завод-Служба за катастар непокретности Бела Црква, у складу са републичком Уредбом о утврђивању кућних бројева, означавању зграда бројевима и означавању назива насељених места, улица и тргова.

Члан 61.

Инвеститор новоизграђене зграде дужан је да одмах након добијања одобрења за употребу зграде, надлежној служби поднесе захтев за обележавање зграде таблицом са исписаним кућним бројем.

Члан 62.

Забрањено је неовлашћено постављање таблица са називом улица, као и таблица са исписаним кућним бројем.

2. Спољни изглед зграде

Члан 63.

Спољни делови зграде, без обзира на намену и власништво зграде, морају се одржавати у складу са урбанистичким условима, односно прописима о инвестиционом и текућем одржавању.

Спољни делови зграде морају се одржавати у уредном и исправном стању.

О одржавању и уредном стању спољних делова зграде дужни су да се старају власници и корисници зграде, односно станари стамбених зграда колективног становања.

Члан 64.

Спољни делови зграде у смислу ове Одлуке јесу: фасаде и сви елементи фасаде, кров, димњак и други елементи крова, олук и олучне цеви, тераса, балкон, лођа, прозор, врата, излог и други отвори на зградама, надстрешница и други елементи зграде.

Уредно стање спољних делова зграде, у смислу ове Одлуке, подразумева да ти делови зграде нису оштећени, запрљани, исписани, исцртани, излепљени плакатама, односно да на други начин својим изгледом не нарушавају општу уређеност насељеног места.

Члан 65.

Радови на одржавању фасаде зграде могу отпочети по прибављеном одобрењу Општинске управе Бела Црква, Одељења за урбанизам, привреду и инспекцијске послове.

Уколико се радови на одржавању фасаде не изводе у складу са одобрењем и под условима прописаним овом одлуком, власници односно корисници зграда су дужни да, по налогу грађевинског инспектора, отклоне утврђене недостатке у одређеном року.

Уколико не поступе по налогу из става 2. овог члана, отклањање утврђених недостатака извршиће се принудним путем, у складу са законом, на терет власника, односно корисника зграде.

Члан 66.

На зградама које су утврђене као културна добра или представљају добра која уживају претходну заштиту, пре извођења радова на спољним деловима зграде потребно је прибавити услове и сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе.

Члан 67.

Клима уређај, антенски и други уређај, може се постављати на спољни део зграде, под условом и по поступку утврђеном прописима којима се уређује извођење радова на уградњи постројења, инсталација и опреме.

Уређаји из става 1. овог члана постављају се на начин којим се не доводи до оштећења саме зграде, суседних зграда и не угрожава безбедност грађана и околине.

Клима уређај поставља се тако да се онемогући изливање кондензата из клима уређаја на спољне делове зграде, суседне зграде, као и директно изливање на површину јавне намене.

Члан 68.

Забрањено је спољне делове зграде оштећивати, исписивати графитом, цртати, лепити плакатама, прљати или на други начин нарушавати њихов изглед.

3. Употреба и истицање застава

Члан 69.

На зградама јавне намене са уличне стране, уочи дана државног празника и на дан државног празника, истичу се заставе које морају бити чисте и неоштећене.

Заставе се постављају у складу са прописима о њиховој употреби, а уклањају се наредног дана по истеку празника.

4. Фирме и рекламе

Члан 70.

Постављање фирми, реклама и осталих натписа врши се на основу одобрења Општинске управе Бела Црква у складу са прописаним условима.

Фирме, рекламе и слични натписи морају бити у уредном стању.

Члан 71.

Панои, билборди, рекламни стубови и други слични објекти који се користе за истицање реклама, плаката и других огласа, могу се постављати само по одобрењу Општинске управе Бела Црква.

Уколико се објекти из става 1. овог члана постављају на јавним зеленим површинама, прибавља се сагласност за раскопавање од стране Општинске управе Бела Црква.

Члан 72.

Власници односно корисници пословних просторија дужни су да светлеће фирме и светлеће рекламе одржавају у исправном стању.

Неисправним се сматрају фирме, односно рекламе на којима је боја избелила, испуцала, ако су слова нечитљива, које не светле у целини или делимично, склоне су паду и слично.

Власници односно корисници фирми, односно реклама из става 2. овог члана, дужни су да их оправе у року од 30 дана од дана настале неисправности.

У случају делимичног квара, фирма се не сме осветљавати док се квар не отклони.

У случају пресељења или трајног престанка рада, власници односно корисници пословних просторија дужни су да фирму, односно рекламу, уклоне.

Одредбе овог члана односе се и на обичне (неосветљене) фирме и рекламе.

5. Излози, панои и огласне табле

Члан 73.

Власници односно корисници пословних просторија дужни су да, пре почетка употребе пословне просторије, излоге уреде у складу са техничком документацијом.

Члан 74.

Дотрајале излоге постојећих пословних просторија, власници, односно корисници истих су дужни да адаптирају, како не би нарушавали изглед зграде.

Дотрајалост излога по службеној дужности утврђује грађевински инспектор.

Адаптација излога врши се у складу са одобрењем које издаје Општинска управа Бела Црква.

Члан 75.

Власници, односно корисници пословних просторија дужни су да излог стручно аранжирају.

Предмети који служе за аранжирање морају бити чисти и неоштећени, а цене исписане једнообразним бојама на једнообразном материјалу, тако да буду лако видљиве.

У излозима се не могу постављати рекламе производа и услуга произвођача са којима је корисник у пословној вези.

Забрањено је да се у излозима истичу објаве, обавештења и плакате које нису у сагласи са делатношћу послодавца, као и држати амбалажу или складиштити робу.

Корисници пословних просторија су дужни да излоге редовно чисте и одржавају у исправном стању.

У случају адаптирања пословне просторије, пресељења и слично, излози морају бити на одговарајући начин заштићени.

Излози морају бити осветљени, од момента паљења за све време трајања јавне расвете.

Члан 76.

Огласи, обавештења, плакате, смртвонике, рекламе и слично могу се постављати на, само за ту сврху, одређеним паноима.

Општинска управа решењем одређује места за постављање паноа и огласних табли за истицање огласа и обавештења.

Привремени покретни рекламни панои могу се постављати на јавним површинама само уз одобрење комуналног инспектора и исти се морају уклонити по истеку рока који је утврђен у одобрењу за постављање.

Забрањено је истицање огласа, обавештења, плаката и сл. на зидовима фасада, оградама, саобраћајним знацима и другим сличним објектима.

6. Улични отвори

Члан 77.

Ради безбедности пешака и сигурности саобраћаја, сви отвори на коловозима, тротоарима, и другим саобраћајним и јавним површинама морају бити покривени одговарајућим поклопцима, решеткама или другим затварачима и одржавати се у исправном стању.

Члан 78.

Отворима у слислу ове Одлуке сматрају се:

- отвори за водоводне и канализационе инсталације;
- отвори за топловодне, електричне, телефонске и друге инсталације и уређаје;
- отвори за убацивање огревног и другог материјала, подрумски отвори, отвори за осветљење просторија и други слични отвори.

О одржавању отвора из става 1. тачка 1. овог члана, старају се Комунална предузећа.

О одржавању отвора из става 1. тачка 2. овог члана, старају се привредна друштва, односно предузетници којима припадају инсталације и уређаји.

О одржавању отвора из става 1. тачка 3. овог члана, дужни су да се старају власници и корисници зграда, станари из стамбене зграде колективног становања, правна лица којима су поверени послови одржавања стамбених зграда, по захтеву председника скупштине зграде.

Члан 79.

На улицама и другим површинама јавног саобраћаја, поклопци на отворима морају имати ребрасту спољну површину.

Дотрајали и оштећени поклопци морају се заменити.

Поклопци морају бити постављени у истом нивоу са површином коловоза односно површином тротоара.

Члан 80.

За време извођења радова у отвору, привредно друштво или предузетник који изводи радове, дужан је да отвор огради препрекама и обележи видљивим знацима, а по завршетку радова отвор прописно затвори и површину око отвора доведе у чисто и уредно стање.

Члан 81.

Забрањено је неовлашћено коришћење отвора.

Забрањено је оштећивање и уклањање затварача са отвора.

7. Јавне чесме и фонтане

Члан 82.

Јавне чесме и фонтане су чесме и фонтане које су изграђене на површини јавне намене или површини у јавном коришћењу (парк, трг, зелена и рекреациона површина, односно друга површина) на којој се окупљају и задржавају грађани.

Изградњу, односно постављање јавних чесми и фонтана обезбеђује општина Бела Црква преко ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“.

Изграђена, односно постављена јавна чесма и фонтана, прикључује се на водовод и канализацију.

Одржавање јавних чесми и фонтана врши ЈП „Белоцрквански водовод и канализација“ на терет средстава ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“.

8. Постављање жардињера и других посуда за биљне засаде (посуде са биљним декорацијама)

Члан 83.

У делу улица које се не користе за јавни саобраћај, на делу тротоара, тргова и других јавних површина могу се постављати жардињере и друге посуде за биљне засаде под условом да се не омета кретање пешака и да исте не утичу на улични мобилијар.

Посуде са биљним декорацијама, клупе за седење и други улични мобилијар одржава Комунално предузеће у насељеном месту Бела Црква, а у другим насељеним местима месне заједнице.

Посуде са биљним декорацијама за насељено место Бела Црква одржавају се на терет средстава ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“ - Бела Црква, а за остала насељена места на терет месних заједница.

Посудама са биљним декорацијама не може се ометати прилаз згради, противпожарни пут, односно прилаз другом објекту.

Посуде са биљним декорацијама испред својих пословних просторија могу постављати власници односно корисници тих просторија, с тим што постављене посуде морају бити визуелно усаглашене са посудама на јавним површинама које поставља Комунално предузеће.

О одржавању посуда са биљним декорацијама које чине саставни део зграда или изграђених простора са биљним засадама који припадају одређеној згради, старају се власници, односно корисници тих зграда, уколико те послове не повере Комуналном предузећу.

Одговорност за одржавање посуда са биљном декорацијом сноси скупштина станара.

Забрањено је прљати и оштећивати клупе за седење, посуде за биљну декорацију и други улични мобилијар.

9. Заузеће јавних површина

Члан 84.

За обављање угоститељске делатности, продају сладоледа, семенки, кикирикија, воћа и поврћа, бижутерије и друге сличне робе, може се власнику, односно кориснику пословних просторија одобрити привремено заузеће тротоара и друге јавне површине, ако се тиме не омета слободан пролаз пешака.

Приликом заузећа тротоара из става 1. овог члана мора се оставити слободна површина за пролаз пешака у ширини од 1,2 метара.

Заузеће јавне површине може се одобрити и за постављање привремених мањих монтажних објеката, тезги, апарата и других сличних привремених објеката у складу са посебним прописима општине Бела Црква.

Члан 85.

Привредна друштва, предузетници и грађани могу добити дозволу за привремено заузимање јавне површине у циљу смештаја грађевинског и другог материјала, ако се тиме не угрожава режим саобраћаја и кретање пешака.

Заузеће јавне површине грађевинским материјалом може се одобрити до 30 дана.

При складиштењу грађевинског материјала, исти се мора обезбедити од разношења.

Складиштењем грађевинског материјала не могу се затварати улични канали и отвори, као и спречавати отицање воде из канала, олука и сл.

Након истека рока за заузеће, простор јавне површине на коме је депонован грађевински материјал мора се довести у првобитно стање.

Члан 86.

Забрањено је складиштење огревног материјала, камења, земље и осталог материјала на улицама, тротоарима и другим јавним површинама.

Изузетно од става 1. овог члана уколико правна лица предузетници или грађани не поседују довољан простор за смештај огревног и осталог материјала, може се привремено одобрити заузеће јавне површине, и то најдуже 3 дана.

Члан 87.

Привредна друштва, предузетници и грађани, који поред зграда односно објеката и дворишта као и неизграђених површина, врше утовар и истовар песка и шљунка, дужни су да по обављеном послу уклоне остатке материјала и простор очисте.

Члан 88.

Одобрење за заузеће јавних површина издаје Општинска управа Бела Црква, Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове.

VI НАКНАДА ЗА ПРУЖАЊЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 89.

Средства за обављање и развој комуналних делатности обезбеђују се у складу са чланом 24. Закона о комуналним делатностима ("Сл.гласник РС" 88/2011).

Комуналном предузећу, односно другом правном лицу или предузетнику које обавља одређене послове из ове Одлуке припада накнада за извршене комуналне услуге у складу са одредбама ове Одлуке:

- чишћење и прање улица и осталих јавних површина
- изношење и депоновање смећа (из породичних стамбених зграда, стамбених зграда за колективно становање, погонских, пословних и других јавних просторија односно објеката) са јавних површина
- одржавање зелених и рекреационих површина
- друге поверене комуналне делатности, односно услуге.

Накнаду за чишћење јавних површина, изношење смећа са јавних површина, одржавање рекреационих површина као и других комуналних делатности, односно услуга које је општина поверила одређеним субјектима, плаћа ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“.

Накнада за коришћење и одржавање депонија одређује се посебним уговором који се закључује ЈП „Дирекција за изградњу општине Бела Црква“ са Комуналним предузећем.

Члан 90.

Власници, односно корисници породичних стамбених објеката (кућа) и станари зграда колективног становања, плаћају накнаду по м² стамбеног простора.

Правна лица и предузетници накнаду за изношење комуналног смећа плаћају по м² пословног простора, у складу са чланом 60. Одлуке о одржавању чистоће и управљању отпадом („Службени лист општине Бела Црква, број: 3/2013 од 17.априла 2013.године).

Под пословним простором у смислу овог члана подразумевају се пословне просторије, магацини, подруми и тавани, који служе за смештај робе, гараже и др.

Правна лица и предузетници обавезни су да сваку промену у површини пословног простора доставе Комуналном предузећу у року од 8 дана од дана настанка промене.

Корисници услуга изношења смећа (грађани, правна лица и предузетници) дужни су да обавесте Комунално предузеће односно друго предузеће или предузетника који се бави изношењем смећа, о уступању својих стамбених, пословних, производних и других просторија.

Корисници услуга из става 1. овог члана обавезни су да уз обавештење Комуналном предузећу односно другом предузећу или предузетнику који се бави изношењем смећа доставе уговор о продаји или закупу стамбеног, пословног или другог простора.

Члан 91.

Комунално предузеће има право да у случају непријављивања промене корисника, увидом на терену или на основу података надлежних државних органа или органа локалне самоуправе, утврди обавезу власника, односно новог корисника, да плати заостале неплаћене услуге, као и услуге од дана када су њему пружене.

Уколико не поступи у смислу става 1. овог члана, претходни корисник услуга је у обавези да плаћа накнаду комуналне услуге све до пријављивања промене.

Члан 92.

Од обавезе плаћања накнаде за извршене комуналне услуге могу бити ослобођени корисници социјалне помоћи, на основу посебне одлуке Општинског већа општине Бела Црква која се доноси по писменом образложењу Центра за социјални рад.

Општина Бела Црква, на терет буџета општине врши исплату накнаде за извршене комуналне услуге у складу са Одлуком из става 1. овог члана.

Члан 93.

Комунално предузеће који се бави изношењем смећа одређује цене комуналних услуга на основу Закона о комуналним делатностима и поглавља IX Одлуке о одржавању чистоће и управљања отпадом ("Сл.лист општине Бела Црква" број: 3/2013 год.).

VII НАДЗОР

Члан 94.

Надзор над применом одредаба ове Одлуке врши Општинска управа Бела Црква - Одељење за урбанизам, привреду и инспекцијске послове.

Инспекцијски надзор над спровођењем одредби ове Одлуке врши комунална и грађевинска инспекција у складу са надлежностима утврђеним законом, овом Одлуком и посебним општинским прописима.

Члан 95.

Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора:

1. прегледа опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију Пружаоца услуга и других правних и физичких лица;
2. саслуша и узима изјаве од одговорних лица код Пружаоца услуга и других правних и физичких лица;
3. прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;
4. наложи решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;
5. наложи решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности;
6. прегледа објекте, постројења, уређаје и опрему који служе коришћењу комуналне услуге, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;
7. подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело;
8. наложи решењем уклањање ствари и других предмета са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима;
9. наложи решењем уклањање, односно премештање возила, као и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила са површина јавне намене ако су остављена противно прописима;
10. забрани решењем одлагање отпада на местима која нису одређена за ту намену;
11. забрани решењем спаљивање отпада изван за то одређеног постројења;
12. забрани решењем одлагање комуналног отпада ван за то одређених комуналних контејнера;
13. забрани решењем одлагање комуналног отпада на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније;
14. забрани решењем одлагање отпадног грађевинског материјала, земље и осталог грађевинског материјала ван за то одређене локације;
15. забрани решењем одлагање отпада и отпадних материја у водотоке и на обале водотока;
16. забрани решењем бацање горећих предмета у комуналне контејнере и корпе за отпад;
17. забрани решењем уништавање комуналних објеката и опреме;
18. забрани решењем уништавање зелених површина;
19. изриче и наплаћује новчане мандатне казне по пропису јединице локалне самоуправе на лицу места, односно подноси, у складу са законом прекршајну пријаву, у случајевима када учинилац прекршаја не плати новчану казну изречену на лицу места;
20. спроводи друге прописане мере и поступке управљања отпадом утврђене законом и подзаконским прописима.

Комунални инспектор је дужан да узме у поступак пријаве правних и физичких лица у вези са пословима из надлежности комуналне инспекције и да у року од осам радних дана о резултатима поступка обавести подносиоца пријаве.

О сваком извршеном прегледу и радњама комунални инспектор саставља записник, у складу са законом.

Записник се обавезно доставља Пружаоцу услуга комуналне делатности, односно другом правном или физичком лицу над чијим је пословањем, односно поступањем извршен увид.

VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 96.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 500.000,00 динара казниће се за прекршај Комунално предузеће, који се бави изношењем смећа, ако:

- 1) одржавање чистоће на јавним површинама не врши у складу са годишњим програмом члан 7. став 1;
 - 2) не врши редовно чишћење на јавним површинама у смислу одредбе члана 8. став 1. тачка 3;
 - 3) прање и поливање улица, тротоара и других јавних површина не врши према утврђеном распореду и времену, односно прање и поливање улица и других јавних површина не врши по налогу комуналне инспекције (члан 9. и 10.);
 - 4) не врши редовно чишћење главних одводних канала у складу са чланом 12. став 1
 - 5) не врши редовно изношење смећа (члан 20. став 1. и 2.);

 - 6) не сачини распоред изношења смећа и са истим не упозна кориснике (члан 21.);
 - 7) не постави одговарајуће контејнере (члан 26. став 5.);
 - 8) при изношењу комуналног смећа не поступи у складу са чланом 30.;
 - 9) не обезбеди и не постави корпе за отпатке (члан 31. став 1. и 2.);
 - 10) не одржава корпе за отпатке у исправном стању и не празни их свакодневно (члан 31. став 6.);

 - 11) не одржава и не уређује депоније (члан 32. став 3.);
 - 12) уклањање снега и леда не врши у складу са одредбом члана 33. став 3.;
 - 13) уређивање и одржавање јавних зелених површина не врши у складу са одредбом члана 52;
 - 14) посуде са биљним декорацијама не поставља и не одржава на прописан начин (члан 83. став 2.);
- Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у Комуналном предузећу.

Члан 97.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 500.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице (предузеће, привредно друштво, установа) , ако:

- не врши редовно чишћење јавних површина (члан 8. став 1. тачка 1,3,6,7,8,9,10 и 11)
 - не поступи у складу са чланом 12. Став 2
 - у водотоке и заштитну зону око водотока изводи фекалне и друге отпадне воде и баца отпадни и други материјал (члан 14. став 3.)
 - не поступи у складу са чланом 15.
- 5) не одржава чистоћу на градилишту (члан 16.)
 - 6) по завршетку радова на градилишту не уклони остатак материјала и не почисти простор, односно грађевински материјал који је складиштен на улици, тротоарима или другим јавним површинама (члан 17.)
 - 7) смеће не прикупља у прописаним судовима (члан 24.)
 - 8) не обезбеди прописане судове за смеће (члан 26. став 3.)
 - 9) не изврши поправку и набавку нових судова за смеће (члан 27.)
 - 10) у судове за смеће баца жар, отпад од сече огревног и другог дрвета, животињске лешеве и конфискате, медицински отпад, отпадни грађевински материјал и друге отпаде и предмете (члан 28.)
 - 11) судове за смеће не држи на простору одређеном за ту намену (члан 29. став 1.)
 - 12) не врши уклањање снега, леда и леденица (члан 35. став 1, 2. и 3.)
 - 13) не врши уклањање снега и ледених наслага са коловоза и тротоара локалних путева по уговору о извођењу поверених послова (члан 33. став 2.)
 - 14) не постави ознаке упозорења на опасност од обрушавања леденица (члан 35. став 4.)
 - 15) не уклони паркирана и хаварисана возила по налогу комуналне инспекције (члан 37.)

- 16) поступа противно забранама из члана 38.
- 17) на улицама у насељеним местима управља возилом чији точкови нису очишћени од блата, као и делови возила од блатњавих наноса (члан 39.)
- 18) моторна и запрежна возила којима се превози бетон, асфалт, песак, угаљ, земља и други расути материјал не обезбеди од просипања (члан 40. став 1.)
- 19) приликом просипања материјала из возила не изврши чишћење (члан 40. став 2.)
- 20) приликом извођења грађевинских и других радова не предузима мере за заштиту зелених и рекреационих површина (члан 54.)
- 21) дрвеће и шибље не уреди или не уклони на прописан начин (члан 55.)
- 22) поступа противно забранама из одредбе члана 57.
- 23) спољне делове зграда не одржава на прописан начин и не држи у уредном и исправном стању (члан 63.)
- 24) радове на одржавању фасаде отпочне пре прибављања одобрења од Општинске управе Бела Црква, односно радове изводи супротно издатом одобрењу (члан 65.)
- 25) пре извођења радова на спољним деловима зграда које су утврђене као културно добро или представљају добра која уживају претходну заштиту, не прибави услове и сагласност надлежног Завода за заштиту споменика културе (члан 66.)
- 26) клима уређаје, антенске и друге уређаје не поставља на прописан начин (члан 67.)
- 27) оштећује или на други начин нарушава спољни изглед зграде (члан 68.)
- 28) постављање фирми, реклама и осталих натписа врши на местима која за ту сврху нису одобрена (члан 70.)

- 29) не одржава отворе на коловозима, тротоарима и другим саобраћајницама и јавним површинама (члан 78.)
- 30) неовлашћено користи отворе, односно оштећује и уклања затвараче са отвора (члан 81.)
- 31) врши заузеће јавних површина без одобрења или по истеку рока који је утврђен у одобрењу Општинске управе Бела Црква (члан 85. став 1. и 2.)
- 32) при складиштењу грађевинског материјала исти не обезбеди од разношења (члан 85. став 3.)
- 33) ако складиштењем грађевинског материјала затвара уличне канале и отворе и тиме спречава отицање воде из канала (члан 85. став 4.)
- 34) након истека рока за заузеће простор јавне површине на коме је депонован грађевински материјал не доведе у првобитно стање (члан 85. став 5.)
- 35) складиштење огревног материјала, камена, земље и осталог материјала врши на улицама, јавним и другим површинама (члан 86. став 1.)
- 36) после утовара и истовара песка и шљунка не уклони остатке материјала и не очисти простор (члан 87.)

Новчаном казном од 5.000,00 до 50.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана, казниће се одговорно лице у правном лицу (предузећу, привредном друштву, установи и др.)

Новчаном казном од 10.000,00 до 250.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник.

Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана казниће се и физичко лице.

Члан 98.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 500.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице, ако:

- 1) не поступи у складу са чланом 12. Став 2
- 2) одржавање водотока и заштитне зоне око водотока не врши на прописан начин (члан 14. став 2.)

- 3) комунално смеће не складишти на одређеним местима (члан 22. став 1.)
- 4) не обезбеди корпе за отпатке (члан 30. став 4.)
- 5) јавне површине посипа средствима противно одредби члана 33.
- 6) раскопавање јавних површина врши противно одредбама члана 41. до 44. и члана 50.
- 7) опрему за игру деце и опрему за рекреацију грађана не поставља и не стара се о уредном и исправном стању исте у смислу одредбе члана 56.
- 8) не врши обележавање улица и кућних бројева на начин прописан чланом 60.
- 9) употребу и истицање заставе не врши на начин прописан чланом 69.
- 10) постављање фирме и рекламе не врши на основу одобрења Општинске управе Бела Црква и у складу са прописаним условима (члан 70.)
- 11) постављање паноа, билборда, рекламних стубова и других сличних објеката врши противно прописаним условима из члана 71.
- 12) светлеће фирме и светлеће рекламе не одржава у исправном стању (члан 72. став 1. и 2.)
- 13) не уклони фирму, односно рекламу у случају трајног престанка рада (члан 72. став 5.)
- 14) пре почетка употребе пословне просторије излоге не усагласи са техничком документацијом (члан 73.)
- 15) дотрајале излоге не адаптира (члан 74.)
- 16) излоге не аранжира на прописан начин (члан 75. став 1. и 2.)
- 17) у изложима истиче објаве, обавештења и плакате које нису у сагласности са делатношћу послодавца, односно власника или у излогу држи амбалажу или складишти робу (члан 75. став 4.)
- 18) не чисти и не одржава излоге на прописан начин (члан 75. став 5.)
- 19) не осветљава излоге на начин прописан чланом 75. став 7.
- 20) отворе на улицама и другим јавним површинама не одржава и не замењује (члан 79. став 2. и 3.)
- 21) за време извођења радова у отворима исте не огради препрекама и не обележи видљивим знацима, а по завршетку радова отвор не затвори прописно (члан 80.)
- 22) посуде са биљним декорацијама не поставља на прописан начин (члан 83. став 4.)

Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана, казниће се и одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном од 10.000,00 до 250.000,00 динара, за прекршај из става 1. овог члана, казниће се предузетник.

Члан 99.

Новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара казниће се физичко лице, ако:

- не очисти јавну површину (члан 8. став 4.)
 - не поступи у складу са чланом 12. Став 2, као и са чланом 13.
 - у водотоке и заштитну зону око водотока изводи фекалне и друге отпадне воде и баца отпадни и други материјал (члан 14. став 3.)
 - Поступа супротно члану 14. Став 4.
- 5) комунално, односно кабасто смеће не држи, односно не одлаже на прописан начин (члан 22. став 1. и 2.)
 - 6) судове за смеће не износи на одређене пунктове (члан 22. став 4.)
 - 7) комунално смеће не износи и не одлажу у контејнере (члан 25.)

8) баца жар, отпад од сече огревног и другог дрвета, пиљевину, шљаку, животињске лешеве, животињске конфискате, опасан отпад, грађевински материјал, кабасте предмете и друге чврсте предмете у судове за смеће (члан 28.);

9) по добијању одобрења за употребу зграде не поднесе захтев за обележавање зграде таблицом са исписаним кућним бројем (члан 61.)

10) неовлашћено поставља таблице са исписаним кућним бројем (члан 62.)

11) истиче огласе, обавештења и плакате супротно члану 76. став 4.

12) не одржава отворе у смислу члана 78. став 4. ове Одлуке;

13) неовлашћено користи отворе, односно оштећује и уклања затвараче са отвора (члан 81.)

14) поставља и оштећује клупе за седење, посуде за биљну декорацију и други улични мобилијар (члан 83. став 6.)

Члан 100.

Захтев за покретање прекршајног поступка против правних лица (предузећа, привредних друштава, установа и др.) и физичких лица, подноси комунална инспекција Општинске управе Бела Црква на основу личног увида на терену, пријаве грађана или обавештења комуналног предузећа.

Члан 101.

Новчане казне изречене у прекршајном поступку за прекршаје прописане овом Одлуком уплаћују се на рачун број: 840-743351843-13 по моделу 97 са позивом на број 53-209 "приходи" од новчаних казни изречених у прекршајном поступку за прекршаје прописане одлукама Скупштине општине.

Средства од новчаних казни из става 1. овог члана чини приход буџета општине Бела Црква.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 102.

На питања која нису регулисана овом Одлуком непосредно се примењују одредбе Закона о комуналним делатностима, Закона о управљању отпадом, Закона о водама и других прописа којима се регулише обављање комуналних делатности и комунално уређење и појединачких аката вршиоца комуналне делатности.

Члан 103.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бела Црква“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЛА ЦРКВА
Број: 011-60/2014-01
Дана 11.09. 2014. године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Ненад Живановић, с.р.